



Villahem Max

Villkorsnr 2004103

Gäller från 2015-04-01

 villaägarna

Innehållsförteckning

Fullständiga villkor	3	M Överfallsskydd	25
A Var försäkringen gäller	3	N Reseförsäkring	27
B Vem är försäkrad	3	P Underförsäkringsgaranti och flyttskydd	32
C Vad är försäkrat	3	Q HemXtra	32
D Generella aktsamhetskrav och åligganden	5	R Byggnadsxtra	34
E Självrisk	7	S ResXtra	35
F Hur egendom värderas och ersätts	7	Tilläggsförsäkringar	37
G Högsta ersättningsbelopp	13	T SmåbåtsXtra	37
I Andra egendomsskador än stöldskador	15	U Olycksfallstillägg	38
J Merutgifter och hyresbortfall vid egendomsskada	22	V UthusXtra	41
K Privatansvar	22	AB Allmänna bestämmelser	41
L Rättsskydd	23	Begreppsförklaringar	45

Kontakt

Kundservice

Villaägarnas FörsäkringsService

Telefon 0771-626 010

E-post forsakring@villaagarna.se

Skador

Telefon 0771-326 326

Skador anmäler du enklast på www.gjensidige.se

E-post skador@gjensidige.se

Skada utomlands

Telefon +46 771 326 326

På gjensidige.se hittar du mer information om vår dygnet runt-öppna larmcentral.

Försäkringsvillkor 2004103

Om Gjensidige Försäkring

Gjensidige är en av Nordens största aktörer inom sakförsäkringar. Koncernen är noterad på Oslo Börs.

Vi är ett av de äldre försäkringsbolagen i branschen med anor från tidigt 1800-tal och erbjuder försäkringar i Sverige, Norge, Danmark samt Estland, Lettland och Litauen.

Viktig information

Fullständiga villkor

Detta dokument innehåller villkoren för villahemförsäkring Max, som är framtagen för Villaägarnas gruppskadeförsäkringar samt för de tilläggsförsäkringar som kan tecknas. När vi skriver villahemförsäkring så menar vi en försäkring där både hem och villabyggnad ingår. Beroende på typ av försäkring, t ex hem eller villa, tillämpas de villkor som blir aktuella i skadefallet.

Försäkringarna gäller på det sätt som anges i försäkringsbrevet och försäkringsvillkoret. Därför är det viktigt att du har ditt försäkringsbrev tillgängligt när du läser försäkringsvillkoren. Premien beräknas på de uppgifter du lämnade till oss när försäkringen tecknades. Du måste meddela oss ändring, som har betydelse för försäkringen. Det gäller sådana uppgifter som t ex om du flyttat, ändrat familjeförhållanden, huset byggts till eller om försäkringsbeloppet för lös egendom behöver justeras. Kontrollera alltid ditt försäkringsbrev så att det stämmer med den omfattning du vill ha.

Begränsningar

Vi ber dig noggrant studera de undantag som finns angivet i följande villkor, undantag är markerat med röd text.

A Var försäkringen gäller

- Villahemförsäkringen gäller inom Norden. Vid resa utanför Norden gäller försäkringen under resans första 60 dagar räknat från när du lämnar din bostad och i direkt anslutning därefter lämnar din hemortskommun i Sverige. Med bostad menas försäkringsstället som anges i ditt försäkringsbrev.

Reseförsäkringen gäller enligt moment N (Reseförsäkring).

- Villaförsäkringen gäller endast på den försäkrade fastigheten.
- Om du inte är folkbokförd och varaktigt bosatt i Sverige gäller försäkringen enbart för skada som inträffar i Sverige.

B Vem är försäkrad

Försäkringen gäller för dig som är försäkringstagare. Dessutom gäller den för de hushållsmedlemmar som har samma bostad och folkbokföringsadress som du. Med bostad menas försäkringsstället som anges i ditt försäkringsbrev. Inneboende räknas inte som hushållsmedlem.

Har du eget barn under 18 år som inte omfattas av försäkringen enligt ovan, gäller försäkringen under den tid de vistas hos dig om ersättning inte kan fås från annan försäkring.

När vi i fortsättningen skriver "du", "dig" och "din" avser vi var och en av de personer som försäkringen gäller för.

Försäkringen gäller för dig som privatperson och inte för något som har samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet. Med annan förvärvsverksamhet avses sådan verksamhet, som inte är direkt yrkes- eller tjänsteutövning, men som har till syfte att bereda dig en intäkt av inte alltför ringa storlek eller har karaktär av stadigvarande uppdrag av viss betydelse.

Villaförsäkringen gäller för dig som är försäkringstagare. Den gäller även för annan som är ägare eller innehavare av den försäkrade fastigheten.

Såväl rättigheter som skyldigheter i försäkringen gäller för var och en av de försäkrade.

Vem som omfattas av tilläggsförsäkring anges under aktuellt försäkringsavsnitt i detta villkor i det fall det skiljer sig från ovan.

C Vad är försäkrat

Omfattningen av din försäkring, ditt försäkringsbelopp, och begränsningar i din försäkring framgår av ditt försäkringsbrev. Ersättning kan betalas för varje lagligt intresse som omfattas av försäkringen.

C1 Lös egendom

Försäkringen gäller under försäkringstiden för

- lösöre som du äger, hyr eller lånar av privatperson och som endast är avsett att användas för ditt privata bruk
- lösöre som du hyr eller lånar från skola eller landsting och som endast är avsett att användas för ditt privata bruk
- kontanter, värdehandlingar som du äger samt samlingar av frimärken, mynt och sedlar. Med samling avses samling som har ett numismatiskt/filateliskt värde.
- hundar, katter, burfåglar och akvariefiskar
- garage, brygga eller uthus som du ensam äger, men som står på annans mark
- motordriven rullstol
- roddbåt max 5 m utan motor- och segelutrustning
- paddelkanot, kajak och vågsurfingbräda
- motordrivet trädgårdsredskap för eget bruk vilket inte är registreringspliktigt. Med motordrivet trädgårdsredskap avses inte fyrhjulinga motorcyklar eller mopeder.

Försäkringen gäller inte för

- motordrivet fordon, husvagn eller annat släpfordon annat än som angivits ovan
- vatten- eller luftfarkost annat än som angivits ovan
- delar eller utrustning som hör till undantagna fordon eller farkoster och som kan försäkras genom motorfordons-, båt- eller flygförsäkring

- egendom som du enligt svensk lag inte har rätt att inneha eller använda
- förlust orsakad av uttag eller köp genom att någon använt ditt bankomatkort, kontokort, kreditkort eller liknande betalkort
- ekonomisk förlust som exempelvis obehörigt nyttjande av mobiltelefon eller bedrägeri
- egendom som du lånat från företag som du äger till någon del

C1.1. Lös egendom försäkrad med begränsning

Stöldbegärlig egendom och egendom som medförs eller förvaras på annan plats än bostaden ersätts med begränsning enligt nedan.

Stöldbegärlig egendom

Föremål definierade som stöldbegärlig egendom är försäkrade med vissa begränsningar enligt försäkringsvillkoret. Kravet på säker hantering och förvaring av stöldbegärlig egendom är mycket högre för att du skall kunna erhålla ersättning genom din försäkring. Observera även att det finns särskilda beloppsgränser i ditt försäkringsbrev.

Med stöldbegärlig egendom avses:

- smycken och andra föremål – helt eller delvis av ädelmetall
- äkta pärlor
- ädelstenar
- samling av mynt, sedlar eller frimärken (av numismatiskt/-filatelistiskt värde)
- antikviteter, konstverk, konstföremål och äkta mattor. Med antikviteter avses föremål som har ett förhöjt marknadsvärde på grund av sin art och ålder, i regel minst 100 år. Med äkta mattor avses handknutna så kallade orientaliska mattor, tillverkade i Asien, Nordafrika eller på Balkanhalvön
- vin och sprit
- fick- och armbandsur
- pälsar och pälsverk
- kameror, optik, projektorer, kikare samt tillbehör till sådan egendom
- apparater för text-, ljud- och bildåtergivning (t.ex. tv, video eller cd-spelare, tv-spel, musikinstrument, kommunikations- och GPS-utrustning) samt tillbehör till sådan egendom
- cd, dvd, filmer och annan media för text-, bild- och ljudåtergivning
- datorer, datorspel, telefon (inklusive mobiltelefon), telefax och tillbehör till sådan utrustning
- motordriven rullstol
- vapen med tillbehör, ammunition och blankvapen
- Kontanter

Medförd och förvarad egendom

Med medförd egendom menar vi egendom som du har med dig utanför bostaden. Det innebär att du själv och egendomen ska befinna sig på samma plats och du ska ha omedelbar kontroll över den.

Med förvarad egendom menar vi egendom som du lämnat på annat ställe än där du själv befinner dig, så att du inte längre har den under omedelbar kontroll, t.ex. egendom som lämnats i bil, båt eller liknande.

Observera även att det finns särskilda beloppsgränser angivna för förvarad och medförd egendom utanför bostaden i ditt försäkringsbrev.

C2 Fast egendom/byggnad

Försäkringen gäller under försäkringstiden för

- de byggnader som anges i försäkringsbrevet och för det som enligt lag är tillbehör till dessa samt annan fast inredning som normalt ingår i byggnad för bostadsändamål
- ledningar, kulvertar och andra installationer, som du äger, och som är avsedda för de byggnader som anges i försäkringsbrevet fram till förbindelse till kommunal eller samägd anläggning
- bränsle på tomten för uppvärmning av de byggnader som anges i försäkringsbrevet
- fast monterad radio- och TV-antenn (inklusive parabol).

Försäkringen gäller inte för

- fastighet som är taxerad som hyresfastighet

C3 Tomt och tomtmark

Försäkringen gäller för

- försäkrad fastighets tomtmark och för föremål som finns fast anbringade där. Med tomtmark avser vi det avstyckade markområde med växtlighet, staket, flaggstång, terrassmur, plattsatta gångar, på fundament fastsatta konstverk och brygga som finns i direkt anslutning till försäkrad byggnad.

Vid lantbruksfastighet är tomtmark det område som enligt fastighetstaxeringen är avsatt som tomtmark kring bostadsbyggnad. Observera att tomtmark inte omfattas av samtliga skadehändelser (se I3 Väderfenomen).

D Generella aktsamhetskrav och åligganden

D1 Generella aktsamhetskrav

För att du ska få full ersättning om en skada inträffar krävs att du följt de aktsamhetskrav och föreskrifter som finns. För försäkringen gäller nedan angivna generella aktsamhetskrav och för en del skadehändelser även särskilda aktsamhetskrav som då anges under respektive skadehändelse i villkoret eller försäkringsbrevet.

Som generella aktsamhetskrav gäller att du ska

- följa de föreskrifter som finns i lag eller som meddelas av offentlig myndighet
- handha och förvara egendomen med aktsamhet och omsorg för att så långt som möjligt förhindra att skada eller förlust uppstår. Särskilt aktsam bör du vara med värdefull egendom. Du ska t ex inte lämna värdefull egendom utan uppsikt
- förvara brandfarliga vätskor eller annan brandfarlig egendom enligt myndigheters och tillverkares föreskrifter och i övrigt på sådant sätt att skada eller förlust så långt som möjligt förhindras. Föreskrifter om brandskydd som finns i lag eller som meddelats av myndighet ska följas. Vid t ex installationer av kamin, värmepanna och elektriska installationer får endast av behörig myndighet godkända produkter användas och installationen ska utföras fackmässigt, i enlighet med gällande branschregler
- se till att installationer och montering är fackmässigt utförda och att tillverkares, leverantörers eller installatörers anvisningar för användande, installation, skötsel och underhåll följs
- se till att föreskrifter som finns i lag eller som meddelats av myndighet följs vid reparation, ny-, om- eller tillbyggnad
- åtgärda sådana brister som vid besiktning påtalats att de bör åtgärdas för att undvika eller begränsa risk för skada
- uppfylla de krav som ställs i Boverkets byggnadsregler eller meddelats av lokal byggnadsnämnd samt följa den byggnorm och de branschregler som gäller. Kraven ska uppfyllas oavsett om byggnadslov krävs för vidtagna åtgärder. Med branschregler avser vi dessa organisationers regler; Golvbranschens Riksorganisation, Byggkeramikrådet och VVS-installatörerna
- byta lås, om du har anledning att misstänka att någon obehörigen innehar nyckeln dit försäkrad egendom förvaras.

Om det generella aktsamhetskravet eller tillämpliga särskilda aktsamhetskrav inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned. Se moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

D2 Räddningsåtgärder

När en skada som omfattas av försäkringen inträffar eller befaras vara omedelbart förestående måste du så gott du kan försöka hindra eller begränsa skadan. Exempel kan vara att larma brandkåren, att stänga huvudkranen vid vattenutströmning eller att försöka rädda undan hotade föremål. Vi betalar nödvändiga och skäliga kostnader för detta om du inte har rätt till ersättning från annat håll enligt lag, författning, avtal, garanti eller liknande åtagande. Vid annan försäkring än ansvarsförsäkring ersätts räddningskostnad, även om försäkringsbeloppet inte räcker till.

Åsidosätter du föreskrifter om räddningsåtgärder kan ersättningen minskas eller falla bort enligt moment D4.3. (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

D3 Reglering av skada

D3.1 Anmälan och ersättningskrav

Skada ska anmälas till oss utan dröjsmål. Du ska också kunna visa att försäkringsfall föreligger. Dessutom ska den som begär ersättning:

- vid stöld, rån, överfall, förlust eller skadegörelse göra polisanmälan på den ort där skadan inträffat och sända in intyg om detta till oss. Du ska medverka i polisutredningen genom att lämna alla uppgifter du har. Vid resa utomlands ska polisanmälan göras i det land skadan inträffar så snart som möjligt och senast innan du åker hem till Sverige.
- vid skada som inträffat under transport eller på hotell anmäla skadan till transportföretaget eller hotellet
- lämna specificerat krav på ersättning
- styrka innehav och värde av förkommen egendom
- upplysa oss om annan försäkring gäller för samma skada eller om ersättning kan erhållas av annan
- lämna upplysningar och tillhandahålla verifikationer, bevis, läkarintyg och andra handlingar som vi behöver för att reglera skadan.

D3.2 Besiktning

Den som begär ersättning är skyldig att medverka till besiktning som vi vill utföra i anledning av inträffad skada. Skadade föremål ska behållas om vi inte medger annat.

D3.3 Reparation

Reparation får, utöver vad som följer av D2 Räddningsåtgärder, ske endast efter vårt godkännande. Beträffande valet av reparatör, reparationsåtgärd och material ska våra anvisningar följas.

D3.4 Påföljd

Åsidosätter du dina åligganden enligt D3.1 - 3.3 kan ersättningen minskas eller falla bort enligt reglerna i D4.3. Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren.

D4 Nedsättning av försäkringsersättning

D4.1 Oriktiga eller ofullständiga uppgifter vid försäkringens tecknande och upplysningsplikt under försäkringstiden Oriktiga eller ofullständiga uppgifter när försäkringens tecknandes Har du genom uppsåt eller oaktsamhet lämnat oriktig eller ofullständig uppgift när försäkringens tecknades kan ersättningen minskas med ett särskilt avdrag.

Skyldighet att anmäla riskökning

Du ska utan oskäligt dröjsmål anmäla till oss om ett förhållande som angetts i avtalet och som är av väsentlig betydelse för risken ändras, t ex om du flyttar, ändrat familjeförhållanden, huset byggts till eller om försäkringsbeloppet för lös egendom behöver justeras.

Underlåtenhet kan leda till nedsättning av försäkringsersättning.

D4.2 Oriktig eller ofullständig uppgift vid skadereglering Har den som är berättigad till ersättning efter försäkringsfall uppsåtligen eller genom grov vårdslöshet oriktigt uppgivit eller förtigt eller dolt något av betydelse för bedömningen av din rätt till ersättning från försäkringen, kan den ersättning som du annars skulle ha varit berättigad till att sättas ned efter vad som är skäligt med hänsyn till omständigheterna.

D4.3 Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren

Har du inte följt aktsamhetskrav eller annan föreskrift i villkoren kan ersättningen, såvitt gäller dig, minskas med ett särskilt avdrag. Detta gäller om aktsamhetskravet eller föreskriften har åsidosatts med uppsåt eller genom oaktsamhet.

Med dig jämställs

- annan som med ditt samtycke haft tillsyn över den försäkrade egendomen
- din make/ maka, sambo eller annan familjemedlem när den försäkrade egendomen utgör gemensam bostad eller bohag i sådan bostad.

Om aktsamhetskrav eller annan föreskrift i villkoren som är till för att förhindra eller begränsa skada åsidosatts kan ersättningen minskas med ett särskilt avdrag, som görs utöver eventuell självrisk. Av betydelse är graden av uppsåt eller oaktsamhet, på vilka villkor vi skulle ha godtagit fortsatt försäkring samt omständigheterna i övrigt.

Faktorer som kan påverka nedsättningsgraden är:

- hur länge du åsidosatt aktsamhetskravet eller föreskriften
- egendomens värde
- om du ökat risken för skada genom att t ex exponera egendomen
- om du var påverkad av alkohol eller droger
- om du gjort dig skyldig till brottslig handling som enligt svensk lag kan leda till dagsböter eller fängelse
- Avdraget kan minskas om det skulle bli oskäligt stort eller om det föreligger förmildrande omständigheter. Avdraget kan då också falla bort.

Vid åsidosättande av föreskrifter i Räddningsåtgärder, moment D2 och Reglering av skada, moment, D3.1 - 3.3 gäller följande:

Om du åsidosätter räddningsplikten uppsåtligen, blir det aktuellt att sätta ned ersättningen. Detsamma gäller om du bryter mot räddningsplikten genom grov vårdslöshet eller annars förstår att det finns en betydande risk för att skadan ska inträffa om räddningsplikten åsidosatts.

Om du åsidosatt föreskrifterna i moment D3.1 – 3.3 rörande reglering av skada kan ersättningen sättas ned. Om du vid en ansvarsskada har åsidosatt föreskrifterna sker ingen nedsättning av ersättningen men försäkringsbolaget har rätt att från dig återkräva en skälig del av vad bolaget har utgett till skadelidande.

D4.4 Framkallande av försäkringsfall

Har du framkallat försäkringsfall med uppsåt lämnas ingen ersättning såvitt gäller dig.

Har du i annan försäkring än privatansvarsförsäkring framkallat försäkringsfall genom grov vårdslöshet lämnas ersättning, såvitt gäller dig, endast i den mån det finns synnerliga skäl.

Har du åsidosatt i villkoren angivna föreskrifter kan ersättningen sättas ned på sätt som anges i det villkorsavsnitt där föreskriften finns.

Med dig jämställs

- annan som har handlat med ditt samtycke
- din make/maka, sambo eller annan familjemedlem när den försäkrade egendomen utgör gemensam bostad eller bohag i sådan bostad.

D4.5 Nedsättning sker inte för psykiskt abnorma och barn Nedsättning av ersättningen tillämpas inte om du

- var i ett sådant sinnestillstånd som avses i 30 kap 6 § Brottsbalken
- var under 12 år.

Detta gäller reglerna om oriktig eller ofullständig uppgift när försäkringen tecknades se moment D4.1., åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren, moment D4.3 samt framkallande av försäkringsfall, moment D4.4.

E Självrisk

Självrisk är den del av skadekostnaden som du själv får stå för vid varje skadetillfälle. Vid ersättning av en skada drar vi självrisk efter eventuella åldersavdrag men före eventuell nedsättning på grund av aktsamhetskrav.

Den självrisk som gäller för dina tilläggsförsäkringar och som skiljer sig från grundsjälvrisk anges i försäkringsbrevet.

E1 Grundsjälvrisk

Din grundsjälvrisk framgår i ditt försäkringsbrev.

Annan grundsjälvrisk kan avtalas, förutom för reseförsäkringen, ansvarsförsäkringen samt tilläggsförsäkringar och anges då i försäkringsbrevet och ses då som vald självrisk. För det fall den valda självrisk överstiger särskild självrisk, se moment E2, gäller den valda självrisk.

E2 Särskild självrisk

För vissa typer av skador gäller en särskild självrisk som kan vara högre än grundsjälvrisk eller den valda självrisk. Den särskilda självrisk anges i ditt försäkringsbrev om den inte återfinns i villkoret nedan.

Följande moment gäller med särskild självrisk:

- Moment I2 Läckage
- Moment I3 Väderfenomen (Översvämning) gäller med självrisk på 10 % av skadekostnaden, lägst 10 000 kr, vid skada på byggnad.
- Moment I4 Jordrörelse gäller med självrisk på 10 % av skadekostnaden, högst 10 000 kr, vid skada på byggnad.
- Moment L Rättskydd

E3 Ingen självrisk

Du betalar ingen självrisk för

- Momenten Resestartskydd, Förseningskostnad, Bagageförsening och Outnyttjad resekostnad se moment N, Reseförsäkring
- Moment H1 Stöld i bostad genom inbrott i bostaden om du har aktiverat larm (installerat av auktoriserad låssmed/installatör) eller låst godkänd säkerhetsdörr/gallergrind.
- Moment M Överfall.

E4 Flera försäkringar – en självrisk

Du behöver bara betala en självrisk, den högsta, per skadetillfälle även om flera försäkringar hos oss behöver utnyttjas. Vid skada som berättigar till ersättning både från försäkring enligt dessa villkor och från din kollektiva hemförsäkring, oavsett i vilket bolag denna försäkring finns, gäller din hem-, villahem- och villaförsäkring utan grundsjälvrisk förutsatt att annan självrisk betalats.

F Hur egendom värderas och ersätts

Försäkringen ersätter

- din direkta ekonomiska förlust. Vid förlust av eller skada på försäkrat föremål ska du kunna styrka såväl att du äger föremålet som vad det är värt och hur gammalt det är med exempelvis originalkvitto, garantibevis eller fotografi av föremålet. Kravet på sådant styrkande är större ju högre värde föremålet har.

Vad försäkringen inte ersätter

- Ersättning lämnas inte för personliga känslor för egendomen (affektionsvärde)
- Besvär av att egendomen inte kunnat användas ersätts endast om vi särskilt åtagit oss detta
- Ersättning lämnas inte för kostnad för förbättring eller förändring som du låtit utföra i samband med reparation, ersättning lämnas inte heller för kostnad för provisorisk reparation
- Ersättning lämnas inte för skada som består i normal förslitning eller åldersförändring
- Ersättning lämnas inte för egendom som endast fått estetiska skador och som inte innebär en bestående funktionsnedsättning
- Värdet av eget arbete lagrat på datamedia eller nedlagt på fotografier, film, inspelningar, dataprogram, modeller, hemmagjorda föremål eller liknande ersätts inte. Sådana föremål ersätts med kostnaden för råmaterialet. Du får inte heller ersättning för de kostnader du haft för framkallning och kopiering av film och fotografier eller för kostnader för att verifiera, styrka eller framställa krav.

Hur vi ersätter din skada

Vi har rätt att avgöra om en skada ska ersättas genom reparation, kontant eller med motsvarande nya eller begagnade föremål. Vi har också rätt att avgöra vem som ska utföra reparation och var återanskaffning ska göras. Reparation och återställande skall godkännas av oss. Gjensidige övertar äganderätten till föremål som ersätts, om inte annat överenskommits. Kommer ett föremål som vi ersatt till rätta, ska du genast lämna det till oss. Vill du behålla

föremålet får du göra det om du lämnar tillbaka den ersättning du fått.

Det är du som är beställare och betalningsansvarig av tjänster och varor om vi inte beslutat annat. Fakturor från den som utför en tjänst eller levererar varor ska därmed i normalfallet ställas till dig. Du får då de fördelar som finns i konsumentlagstiftningen.

Oavsett värderingsreglerna nedan betalar vi inte högre ersättning än vad likvärdigt föremål kostar att återanskaffa eller att reparera hos av Gjensidige anvisat inköps- eller reparationsställe.

Twist om värdering av egendom

Twist beträffande värdering och ersättning av egendom behandlas i avsnitt AB 3.5.

F1 Värdering av lös egendom

Värdehandlingar värderas till den förlust den försäkrade gör vid skadetillfället. Bankböcker, kontokort, bankkort, telefonabonnemang och liknande ersätts endast med den kostnad som kan uppkomma för att spärra aktuellt konto och abonnemang.

Vid värdering utgår vi från prisläget vid skadetillfället. Har priserna hunnit ändras innan du är klar med dina ersättningsanspråk tar vi hänsyn till detta när det gäller prisändringar inom sex månader från skadedagen.

Observera att egendom definierad som stöldbegärlig egendom (se C.1.1 Stöldbegärlig egendom) är försäkrad med vissa begränsningar enligt försäkringsvillkoret. Ersättningsbelopp för stöldbegärlig egendom utanför bostaden är begränsat och viss egendom som är stöldbegärlig (t.ex. smycken) har även ett högsta belopp vid skada i bostaden. Beloppsbegränsningarna återfinns i ditt försäkringsbrev. Kravet på säker hantering och förvaring av stöldbegärlig egendom är också mycket högre för att du skall kunna erhålla full ersättning genom din försäkring (se Särskilda aktsamhetskrav under respektive skademoment och Generella aktsamhetskrav D1).

F1.1 Regler vid värdering och ersättning av lös egendom

Föremål som anges i ersättningstabellen för lösöre och som före skadan var funktionsdugligt ersätts med utgångspunkt från vad det kostar att i allmänna handeln köpa motsvarande nytt föremål (nypriset). Du får ersättning med så många procent av nypriset som anges i tabellen. Beträffande hushållsmaskiner och badtunna som ersätts genom hemförsäkringen anges ersättningsnivån istället i ersättningstabellen för byggnadsdel. Ersättningstabellen för lösöre tillämpas inte om detta skulle leda till oskäligt resultat. Då ska istället egendomen värderas till marknadsvärde enligt avsnittet Övrig egendom (se nedan).

Smycken, äkta pärlor, ädelstenar m.m.

- Smycken och andra föremål – helt eller delvis av ädelmetall
- Äkta pärlor
- Ädelstenar ersätts med vad det kostar att i allmänna handeln köpa motsvarande nytt föremål, så kallad nyprisersättning. Om smycke eller annat föremål helt eller delvis av ädel metall, äkta pärlor och ädelstenar är äldre än 40 år, ärvt, inköpt i andra hand eller om nytt motsvarande föremål inte längre finns att köpa i allmänna handeln, får du ersättning med vad det skulle kosta att köpa motsvarande föremål begagnat.

Övrig egendom

Övrig egendom värderas och ersätts till marknadsvärde. Med marknadsvärdet menas vad det kostar att i allmänna handeln köpa motsvarande föremål som det skadade/förlorade föremålet och i samma skick eller, om sådant inte finns att köpa, vad det sannolikt skulle ha kostat om det hade funnits. Samlingar värderas i sin helhet. Om marknadsvärdet inte kan fastställas enligt definitionen ovan bestäms det till vad det kostar att anskaffa ett nytt likvärdigt föremål men med avdrag för ålder, slitage, omodernitet, minskad användbarhet och andra omständigheter.

Är marknadsvärdet 2/3 eller mer av priset för ett nytt likvärdigt föremål gör vi inget värdeminskningssavdrag utan du får ersättning med nypriset om du återanskaffar föremålet inom sex månader (nyprisersättning).

Kontanterättning eller motsvarande föremål

Förlorade eller skadade föremål som inte skall repareras ersätts kontant eller med motsvarande föremål.

Ersättningstabell lösöre

Föremål	Ålder och ersättning i procent sedan egendomen uppnått följande ålder								
	< 6 mån	< 1 år	1 år	2 år	3 år	4 år	5 år	6 år	7< år
Fick- och armbandsur	100	100	85	75	65	55	40	25	20
Kameror, optik, projektorer och kikare samt tillbehör till sådan utrustning	100	100	65	65	45	35	25	20	20
Apparat för text-, ljud- och bildåtergivning (ej dator) samt tillbehör till sådan egendom	100	100	80	60	40	20	20	20	20
CD- och DVD-skiva, DVD- film, tv-spel och datorspel	100	100	30	30	20	20	20	20	20
Dator, fax och tillbehör till sådan utrustning	100	100	50	50	40	30	20	20	20
Mobiltelefon, smartphone, notepad etc. samt tillbehör	100	100	40	40	20	20	20	20	20
Kläder, skor och väskor	100	100	60	20	20	20	20	20	20
Glasögon	100	100	80	60	40	20	20	20	20
Cyklar	100	100	85	70	55	40	25	20	20
Sportutrustning, t.ex. skidor och golfutrustning	100	100	80	60	40	20	20	20	20

När du har rätt till nypriserättning enligt ovan och återanskaffning av motsvarande föremål inte sker inom sex månader så får du ersättning med 2/3 av nypriset. Om egendomen inte återanskaffas inom sex månader från det att detta tidigast kunnat ske görs åldersavdrag fr.o.m. första året.

Om värdet minskat, inte enbart genom ålder, slitage och omodernitet, utan dessutom till följd av nedsatt användbarhet för dig, kan ytterligare avdrag göras på grund av detta.

F2 Underförsäkring

Försäkringsbeloppet ska motsvara värdet av försäkrad egendom. Om det verkliga värdet på egendomen är högre än försäkringsbeloppet har du inte fullt försäkringsskydd. Detta kallas underförsäkring. Om du t ex har ett försäkringsbelopp på 200 000 kr, men det verkliga värdet på egendomen är 400 000 kr, så har du bara försäkring för halva värdet. Det innebär att ersättning vid skada kan halveras.

F3 Värdering av skada på byggnad

Gjensidige har rätt att avgöra om en skada ska ersättas kontant eller om den skadade byggnaden ska återställas genom våra åtgärder. Om vi inte får möjlighet att vidta åtgärder får du ersättning högst motsvarande den kostnad som våra åtgärder skulle ha medfört. Det är du som är beställare och betalningsansvarig av tjänster och varor om vi inte beslutat annat.

Fakturor från den som utför en tjänst eller levererar varor ska därmed i normalfallet ställas till dig.

För försäkrad byggnad anges i försäkringsbrevet antingen fullvärde eller ett försäkringsbelopp (första risk). Vid fullvärde gäller ingen beloppsbegränsning för ersättning utan byggnaden är försäkrad till det värde den faktiskt har. Anges det ett försäkringsbelopp för byggnad är detta belopp det högsta vi kan betala för skada på byggnaden. När en byggnad har skadats beräknas skadebeloppet enligt nedan.

Ersättningstabellen för byggnadsdel tillämpas inte om detta skulle leda till oskäligt resultat. Då ska egendomen värderas till vad det kostar att återanskaffa likvärdig egendom med avdrag för värdeminskning på grund av ålder, slitage och omodernitet.

För övriga byggnadsdelar och installationer som inte finns med i ersättningstabellen för byggnadsdel värderas egendomen till vad det kostar att återanskaffa likvärdig egendom med avdrag för värdeminskning på grund av ålder, slitage och omodernitet.

Definitioner

Här förklaras vad vi menar med vissa begrepp som används i detta avsnitt:

Första risk uthus

Om uthuset är försäkrat som förstarisk avses nedanstående

- Vid förstarisk begränsas ersättningen till det belopp som är angivet i försäkringsbrevet. Då har du försäkrat egendomen till en viss del av värdet, vi ersätter maximalt med förstariskbeloppet. Det gäller även om värdet enligt skadevärderingsreglerna skulle vara högre efter avdrag av självrisk/åldersavdrag.
- Om förstariskbeloppet däremot är högre än det värde vi får fram i vår skadevärdering får du högst det värde som vår skadevärdering ger, efter avdrag för självrisk. Vi kan också göra avdrag på ersättningen om du inte följt våra aktsamhetskrav.

Återställande

Antingen reparation av den skadade byggnaden eller uppförande på samma grund av likadan eller närmast motsvarande byggnad för samma ändamål. Vid skada på byggnadsdel menar vi reparation, när så kan ske till en kostnad som understiger kostnaden för utbyte, eller i annat fall utbyte av byggnadsdelen. I kostnaden för återställande ingår även kostnad för lokalisering och friläggning (även rivning) av skadad egendom som omfattas och ersätts av försäkringen. Detsamma gäller återläggning efter reparation.

Byggnadsdel

Var och en av de installationer, ytbeklädnader, tillbehör etc. som är uppräknade i ersättningstabellen för byggnadsdel nedan. Vid skada på målning, tapetsering och annan väggbeklädnad eller golvbeläggning räknas målningen etc. i varje utrymme som en byggnadsdel. Vid återställande ersätts de skadade utrymmenas byggnadsdelar och ytskikt. Angränsande oskadade utrymmen (med samma ytskikt som i de skadade) ersätts inte.

Marknadsvärde

Det pris som mest sannolikt kan erhållas vid en försäljning på den allmänna marknaden.

F3.1 Byggnaden återställs

Återställs byggnaden inom två år från skadedagen ersätts skadan med utgångspunkt från vad det kostar att utan dröjsmål och med användande av rationella metoder och material återställa byggnaden. Härifrån görs avdrag på grund av vissa berörda byggnadsdelars ålder enligt ersättningstabellen för byggnadsdel nedan.

Avdrag för eftersatt underhåll

Utöver avdrag enligt ersättningstabellen för byggnadsdel kan avdrag från återställandekostnaden eller reparationskostnaden göras om underhållet för den del av byggnaden som drabbats av

skada varit uppenbart eftersatt. Detta gäller även för byggnadsdel som inte anges i ersättningstabellen.

Hinder i återställande inom två år

Kan återställandet inte slutföras inom två år från skadedagen p.g.a hinder som du inte kunnat påverka, räknas tiden från den dag då hindret upphörde. Återställandet måste i varje fall slutföras inom fem år från skadedagen.

Fördyringar som följd av lag eller föreskrift från myndighet

Fördyras återställandet på grund av lag eller föreskrift från myndighet om hur en byggnad ska utföras ersätts fördyring, dock med högst 50 000 kr. Om föreskriften avser extra isolering eller handikappanpassning ersätts fördyring utan beloppsbegränsningar. I badrum eller annat våtutrymme som har golvbrunn ersätts endast fördyring av extra isolering och av handikappanpassning.

Fördyringar som följd av nya normer och branschregler

Fördyras återställandet som följd av nya normer och branschregler som gäller vid skadetillfället betalas inte detta av försäkringen.

Fördyrande till följd av begränsad tillgång

Merkostnader som uppstår till följd av att reservdel, material eller annan nödvändig utrustning för återställandet/återanskaffning, inte kunnat anskaffas på grund av importsvårigheter eller genom att tillverkningen begränsats eller upphört ersätts inte.

Åldersavdrag

Åldersavdrag görs på återställandekostnaden för varje byggnadsdel eller del därav enligt ersättningstabellen för byggnadsdel. En byggnadsdels ålder räknas från tidpunkten då den första gången togs i bruk.

Åldersavdraget tillämpas på såväl material som arbetet i sin helhet, såsom rivning, friläggning, demontering, återläggning och återställande. Åldersavdrag görs upp till 100 %.

Vid ett och samma skadetillfälle är åldersavdraget sammanlagt högst 15 000 kr. Vid totalskada till följd av brand är högsta åldersavdraget sammanlagt högst 0 kr.

F3.2 Byggnaden återställs inte

Återställs inte byggnaden inom två år värderas skadan enligt moment F3 till högst det belopp som svarar mot skillnaden mellan fastighetens marknadsvärde omedelbart före och omedelbart efter skadan.

F3.3 Hinder i återställandet

Om du på grund av lag eller genom föreskrift från myndighet hindras i återställandet och därför anskaffar eller uppför byggnad på annan plats inom fem år värderas skadan på samma sätt som enligt moment F3. Ersättningen blir dock högst den faktiska kostnaden och lägst det belopp byggnaden skulle värderas till enligt moment F3.2 (byggnaden återställs inte) Förutsättningen är att du, om vi begär det, på vår bekostnad begär dispens eller överklagar myndighets beslut.

Skulle sådant hinder sänka värdet på kvarstående byggnadsdelar gäller försäkringen även för denna förlust.

F3.4 Reparation i samband med underhåll

Kan reparation utan väsentlig olägenhet ske i samband med pågående eller förestående underhålls eller ändringsarbete, till- eller ombyggnad värderas skadan till det belopp med vilket kostnaden för sådant arbete ökar.

F3.5 Särskilt lågt marknadsvärde

Understeg marknadsvärdet på hela byggnaden omedelbart före skadan på grund av ålder och/eller slitage 50 % av marknadsvärdet för en ny motsvarande byggnad, värderas skadan högst till skillnaden mellan fastighetens marknadsvärde omedelbart före och omedelbart efter skadan.

F4 Värdering av skada på tomtmark

F4.1 Tomtmark återställs

Återställs tomtmarken inom två år värderas skadan till vad det kostar att återställa tomten utan dröjsmål och med användande av rationella metoder och material. Skada på växtlighet värderas till kostnad för nyplantering, för buskar och träd dock endast med kostnaden för plantor som normalt säljs i handelsträdgårdar eller plantskolor i Sverige.

Vid skada betalar vi högst det belopp som svarar mot skillnaden mellan tomtmarkens marknadsvärde omedelbart före och omedelbart efter skadan.

Åldersavdrag görs från ersättning för friläggning och återställande. (inkluderar såväl material som arbetet i sin helhet, såsom rivning, friläggning, demontering, återläggning, återmontering och återställande). Åldersavdrag görs upp till 100 %.

Vid ett och samma skadetillfälle är åldersavdraget högst 100 000 kr.

F4.2 Tomtmarken återställs inte

Om tomtmarken inte återställs inom två år värderas skadan till skillnaden mellan den skadade tomtmarkens marknadsvärde omedelbart före och omedelbart efter skadan. Anskaffas inom två år annan likvärdig tomtmark för samma ändamål värderas skadan till anskaffningskostnaden, minskad med den skadade tomtmarkens värde efter skadan. Har den anskaffade tomtmarken högre värde på grund av ökad areal, förbättrat läge eller annan omständighet görs avdrag för detta.

F4.3 Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp för skada på tomtmark är det dubbla taxeringsvärdet

Ersättningstabell för byggnadsdel

Byggnadsdel avser både material och arbete (rivning och återställa)	Antal år utan åldersavdrag	Därefter ett avdrag per påbörjat år
Installationer för värme, vatten, avlopp, sanitet, ventilation samt maskinell utrustning		
Rörsystem, oljecistern, vattenradiatorer, vattenburen golvvärme, avloppstank inklusive septiktank och sanitetsgods	10 år	5%
Övrigt vatten- och värmeinstallation samt annan maskinell utrustning än hushållsmaskiner t.ex. varmvattenberedare, elradiator, värmepanna inkl. expansionskärl	5 år	8%
Värmepumpanläggning, varmvatten- beredare och ackumulatortank som ingår i enhet med värmepump, värmeåtervinningssystem, solfångare, vindkraftverk, takvärme, elslingor i golv	2 år	10 %
Luft/luft värmepump och luftkonditionering	2 år	15%
Golvbeläggning (ej våtrum)		
Textil	5 år	10%
Plast, vinyl, linoleum och laminat	10 år	5 %
Keramiska plattor och stenplattor	10 år	5%
Träggolv inklusive parkett	15 år	5%
Takbeläggning		
Papp, plast, PVC eller gummiduk	5 år	8%
Stråtak	15 år	5%
Plåt	15 år	5%
Övriga material	25 år	5%
Våtrumsbeklädnad inklusive tätskikt		
Golv-, väggmatta (trådsveltsad)	5 år	8%
Keramiska plattor, stenplattor	10 år	5%
Övrigt material och utförande samt målning i våtrum	2 år	10%
Skorsten m.m.		
Stål, plåt	5 år	8%
Annat material	25 år	8%
Kakelugnar och öppen spis	25 år	8%
Braskamin, gjutjärnsamin eller liknande av metall	10 år	5%
Köksluckor och bänkskivor		
Massiva	20 år	5%
Övriga	10 år	5%
Övrigt		
Ytterdörrar, portar och fönster inklusive lås och beslag	15 år	5%
Elinstallationer	20 år	4%
Hushållsmaskiner inklusive spis (avdraget gäller både för reparation och för utbyte)	2 år	10%
Radio- och TV-antenn inklusive parabol, markiser	5 år	8%
Larm, datakablar och audioinstallationer	5 år	8%
Pool, poolduk och badtunna	5 år	8%
Målning (även utomhus), tapetsering samt annan vägg- och takbeklädnad (ej våtrum)	5 år	8%

G Högsta ersättningsbelopp

G1 Sammanlagt ersättningsbelopp

Sammanlagt ersättningsbelopp beror på var skadan inträffade och vad som förlorats eller skadats. Det maximala ersättningsbeloppet framgår av ditt försäkringsbrev och indelas enligt följande

- löseegendom i den bostad som anges i försäkringsbrevet
- löseegendom på annan plats än i den bostad som anges i försäkringsbrevet
- stöldbegärlig egendom på annan plats än i den bostad som anges i försäkringsbrevet.

G2 Högsta ersättningsbelopp för lösöre

För följande egendom är ersättningsbeloppet begränsat oavsett var skadan inträffat. Det maximala ersättningsbeloppet för lösöre framgår av ditt försäkringsbrev och indelas enligt nedan

- Kontanter, 5 000 kr (vid resa utanför Norden gäller beloppet per försäkrad som uppnått myndig ålder)
- värdehandlingar, mynt-, sedel- och frimärkssamling, sammanlagt 20 000 kr
- egendom lånad eller hyrd från skola eller landsting, 10 000 kr
- persondator med kringutrustning och tillbehör, 30 000 kr
- cykel med tillbehör och barnvagn med tillbehör, 15 000 kr per cykel och barnvagn inklusive tillbehör
- matvaror i kyl och frys, sammanlagt, sammanlagt 5 000 kr
- tvätt i tvättstuga och maskin, sammanlagt 5 000 kr
- roddbåt max 5 meter, paddelkanot och vågsurfingbräda, 10 000 kr
- garage, brygga eller uthus som du äger på annans mark, 30 000 kr
- lösöre som du äger och använder i din förvärvsverksamhet, 5 000 kr
- av- eller omonterade delar till fordon/farkost som inte kan försäkras genom annan försäkring, 5 000 kr
- skada på djur, 3 000 kr
- trädgårdsmöbler, 20 000 kr
- motordrivet trädgårdsredskap, 25 000 kr
- golfutrustning, 10 000 kr
- Radio, TV och apparater för bild- och ljudåtergivning, 100 000 kr
- smycken och andra föremål helt eller delvis av ädel metall, äkta pärlor och ädelstenar, 200 000 kr

G3 Högsta ersättningsbelopp för byggnad och tomtmark

Högsta ersättningsbelopp för byggnad och tomtmark beror på vilken typ av byggnad eller tomtmark som blivit skadat, det maximala ersättningsbeloppet framgår av ditt försäkringsbrev och indelas enligt följande

- byggnad, fullvärde (undantag är uthus tecknade som Första risk)
- radio-, TV-antenn och parabol som är fast monterad utomhus, 25 000 kr
- tomtmark, tomtens dubbla taxeringsvärde
- föremål som finns fast anbringade på tomtmarken, 150 000 kr
- rättsskydd 270 000 kr
- utomhusbad 50 000 kr

Grundskyddet

H Stöldskador

Försäkringen täcker stöld i och utanför bostad i enlighet med vad som anges nedan. Försäkringsbeloppen för egendom i bostad respektive utanför bostad finner du i ditt försäkringsbrev.

H1 Stöld i bostad

Försäkringen gäller för

- stöld och skadegörelse som utförts av någon som olovligen tagit sig in i bostaden. Med bostad avses byggnad eller lägenhet som är avsedd för åretruntboende och har en boyta på minst 10 kvm. Bostaden ska ha en egen ingång och det ska finnas möjlighet för matlagning och utrymme för vård av hygien
- stöld och skadegörelse på byggnad och tomtmark
- stöld och skadegörelse på installerat/fast monterat byggnadstillbehör
- kostnad för byte av lås till den försäkrade bostaden om nyckeln förlorats vid inbrott, stöld, rån, överfall eller väskryckning och det är sannolikt att gärningsmannen kan spåra vart nyckeln går.

Garage, vind och källare i villabyggnad räknas till bostaden. Detsamma gäller när sådant är sammanbyggt med villa och det finns direkt dörrförbindelse till bostaden. Balkong, fristående garage, förråd eller annat jämförbart förvaringsutrymme är ej bostadsutrymme utan anses vara biutrymme till bostad. Detsamma gäller vind, källare, balkong, garage, förråd eller annat jämförbart förvaringsutrymme i flerfamiljshus.

Försäkringen gäller inte för stöld eller skadegörelse

- utförd av någon som omfattas av försäkringen eller som bor på försäkringsstället
- utförd av någon som berett sig tillträde med nyckel som han haft tillåtelse att inneha
- utförd av någon som blivit insläppt annat än om denne använt tvång eller hot för att komma in

Särskilda aktsamhetskrav

- Dörrar till bostaden ska vara låsta med godkända lås (vid installationstillfället). Altan-, terrass- och balkongdörrar ska vara låsta eller stängda och reglade.
- Fönster eller öppningsbara luckor ska vara låsta eller stängda och reglade om ingen är hemma och har tillsyn över bostaden.
- När du sover ska samtliga fönster i andra rum än det du sover i vara låsta eller stängda och reglade
- Nyckel får inte
 - lämnas kvar eller gömmas i närheten av bostaden
 - vara försedd med namn- eller adressuppgifter eller annan uppgift så att obehörig kan avgöra vart nyckeln går. Har du anledning att misstänka att någon obehörig innehar nyckel till bostaden måste du omedelbart byta lås.

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

Självrisk

Du betalar ingen självrisk vid stöld i bostad genom inbrott om du har aktiverat larm vid inbrottstillfället (installerat av auktoriserad låssmed/installatör).

H2 Stöld i annan lokal

Försäkringen gäller stöld och skadegörelse

- på din arbetsplats
- utfört av någon som olovligen tagit sig in i hotellrum, passagerarhytt, sovvagnskupé eller långfärdsbuss
- då någon brutit sig in med våld
 - a) i gemensamhetsutrymme (sådant som inte bara du disponerar och har nyckel till). Tvätt i gemensam tvättstuga ersätts dock även om gärningsmannen inte brutit sig in med våld
 - b) i annan lokal än bostad (även bi-, källar- eller vindsutrymme i flerfamiljshus)
 - c) hos näringsidkare där du har inlämnad egendom för förvaring, reparation eller bearbetning (inte för transport)
 - d) i värdeskåp godkänt av Svenska Stöldskyddsföreningen. Vanligt förvaringsskåp är inte värdeskåp.
- Särskildboende – Om du bor i servicehem/äldreboende eller under liknande omständigheter gäller försäkringen vid stöld i bostaden även om gärningsmannen inte tagit sig in olovligen.

Försäkringen gäller inte stöld och skadegörelse

- av pengar, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom på annan plats än
 - e) på din arbetsplats
 - f) hotellrum, passagerarhytt, sovvagnskupé, långfärdsbuss. Stöld utfört av någon som är anställd eller anlitad av hotellet/transportföretaget ersätts inte
 - g) hos näringsidkare enligt c) ovan
 - h) i värdeskåp enligt d) ovan
- egendom som kvarglömmts, tappats bort eller förlagts även om den senare blivit stulen.

Särskilda aktsamhetskrav

- Lokalen ska vara låst. Nyckel får inte lämnas kvar i låset eller gömmas i närheten av lokalen.
- När du lämnar arbetsplatsen ska dörrar vara låsta och fönster stängda och reglade. Detsamma gäller hotellrum, passagerarhytt, sovvagnskupé och långfärdsbuss som också skall vara låsta när du sover.
- För pengar, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom gäller följande:
 - på arbetsplatsen ska de vara inlåsta i utrymme som endast disponeras av dig, detta gäller oberoende om du vistas på arbetsplatsen eller ej.
 - i hotellrum, passagerarhytt, sovvagnskupé och långfärdsbuss ska de vara inlåsta i skåp, låda eller resväska när du inte är där. Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

H3 Stöld på annan plats

Försäkringen gäller stöld och skadegörelse på

- egendom som du
 - medför utanför bostaden
 - förvarar i bil, husvagn, husbil, tält eller båt, om någon brutit sig in med våld
- cykel
- cykelkärra
- barnvagn
- roddbåt upp till 5 meter, paddelkanot/kajak eller vågsurfingbräda.

Försäkringen gäller inte stöld och skadegörelse på

- pengar, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom om det inte sker i samband med överfall, rån eller väskryckning (se H5). Stöldbegärlig egendom ersätts dock om egendomen tillfälligt

lämnats kvar i bil, husvagn, husbil eller båt under dagtid, den anses då vara medförd. Med tillfälligt lämnad avses här i regel högst en timmes tid. Vid avresa eller återkomst till bostaden avses i stället den tid som går åt för omedelbar in- eller urlastning av egendomen

- egendom som kvarglömts, tappats bort eller förlagts även om den senare blivit stulen.

Särskilda aktsamhetskrav

- Medförd egendom får inte lämnas utan uppsikt
- Bil, husvagn, husbil, tält eller båt ska vara låst
- Cykel ska vara låst med ett av Stöldskyddsföreningen godkänt cykellås
- Cykelkärra ska vara fastlåst i ett fast föremål (cykelställ, lyktstolpe eller liknande) med t.ex. wirelås, bygellås eller kätting och lås
- Roddbåt och paddelkanot/kajak och surfingbräda samt tillbehör skall vara fastlåsta i annat fast föremål med lås och kätting godkänd av Svenska Stöldskyddsföreningen eller låst på specialtillverkat takräcke som är fastlåst på bil
 - Motordrivet trädgårdsredskap ska förvaras i låst utrymme eller vara fastlåst i ett fast föremål med lås och kätting som är godkänd Svenska Stöldskyddsföreningen.

Tändningsnyckel får inte lämnas kvar i fordonet eller förvaras i närheten. Se även generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

H4 Stöld och skadegörelse på polleterad egendom Försäkringen gäller för

- skada på/förlust av egendom som i samband med resa (se definition under moment N Reseförsäkring) polletterats/incheckats eller som researrangör, hotell eller liknande åtagit sig att transportera eller förvara.

Försäkringen gäller inte för

- förlust av pengar, värdehandlingar eller stöldbegärlig egendom som polletterats/incheckats eller som researrangör, hotell eller liknande åtagits sig att transportera eller förvara
- skada genom skavning, slitage, bristfällig eller olämplig emballering
- ytlig skada t.ex. bucklor och repor på resväskor och liknande
- skada som kan ersättas från annat håll, t.ex. transportören

Särskilda aktsamhetskrav

Se generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

H5 Stöld och skadegörelse i samband med rån Försäkringen gäller stöld och skadegörelse

- i samband med att du utsatts för rån, överfall eller väskryckning (när egendom med våld rycks från dig). En förutsättning är att du omedelbart uppfattar stölden.

Särskilda aktsamhetskrav

- Du ska agera så att du undviker att utsätta dig för risken att skadas. Du bör t.ex. inte själv tillgripa våld eller hot om våld, ge dig in i situationer eller miljöer där bråk uppstått, riskerar att uppstå eller vanligen förekommer, uppträda provocerande i tal eller handlingar. Risken att hamna i en sådan situation ökar dessutom om du är påverkad av alkohol, narkotika, annat berusningsmedel eller sömnmedel.

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1. Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

I Andra egendomsskador än stöldskador

I1 Brand

Försäkringen gäller för skada genom

- eld som kommit lös (ej som består i enbart glöd- eller svedskada)
- explosion
- plötslig skada av sot
- blixtnedslag
- frätande gas som bildas vid oavsiktlig upphettning av plast

Försäkringen gäller inte för skada orsakad av

- sprängningsarbete
- sot från levande ljus

Särskilda aktsamhetskrav

Du får inte handskas med eld eller levande ljus på sådant sätt att risk för brand uppstår. Detta medför t.ex. att du måste se till att du inte röker i sängen och att du inte lämnar eld eller levande ljus obevakade.

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

12.1 Läckage

Försäkringen gäller för

Skada av vätska eller ånga som oberäknat strömmat ut från

- ledningssystem för vatten, värme eller avlopp (spillvatten), även invändiga stuprör som uppfyller de krav som ställs på avloppsledning
- anordning ansluten till sådant system (t.ex. tvättställ, värmepanna)
- badrum, duschrum eller annat våtutrymme som har golvbrunn och som är byggt enligt den byggnorm och de branschregler samt branschens råd och anvisningar som gällde vid byggnads- eller installationstillfället
- kyl eller frys vid strömavbrott eller fel på anläggningen
- akvarium
- vattensäng
- brandsläckare
- oljefylld radiator

Försäkringen gäller inte för skada

- genom utströmning från dränerings- eller dagvattensystem, tak, takavlopp, takränna, utvändigt stuprör, ventilations- eller rökkanal
- genom att vatten (oberoende av orsak) vid regn, snösmältning eller genom att högvatten trängt upp ur avloppsledning eller anslutning till denna (t.ex. handfat). Se dock punkt I3 (Väderfenomen)
- på det ytskikt inklusive tätskikt och dess anslutning till installationer eller övriga byggnadsdelar genom vilket läckage uppstått. Vid läckage genom yt- och tätskikt ser vi hela våtutrymmet (väggar och golv) som en enhet
- på den installation eller föremål som läckt. Se dock punkt I5 (Hushållsmaskiner, installationer, glas och sanitet)
- vid ny-, till- eller ombyggnad innan ledningssystemet/ anordningen provats och visat sig vara felfri
- eller förlust på eller av den utströmmande vätskan
- genom kondens eller markfukt

Särskilda aktsamhetskrav

- Kylskåp med ismaskin och diskmaskin ska vara installerade med uppvikt plastmatta eller försedda med läckageskydd i form av underlägg.

- Du ska se till att kranar är täta och att de är stängda när de inte används.
- I ouppvärmad byggnad ska alla ledningar och behållare tömmas på vatten. Det vatten som blir kvar ska antifrys behandlas.
- I uppvärmd byggnad ska värmen vara tillräcklig för att förhindra frysning.
- Vattnets huvudkran ska vara stängd om huset lämnas obebott och utan tillsyn.

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

Självrisk

Om skadan skett pga läckage genom våtisolering/tätskikt eller vid dess anslutning till installationer eller övriga byggnadsdelar, samt vid skada orsakad av utströmning från våtutrymme, som badrum, duschrum eller tvättstuga gäller särskild självrisk, se ditt försäkringsbrev eller Särskild självrisk, moment E2.

Om skada är orsakad av frysning gäller särskild självrisk, se ditt försäkringsbrev eller Särskild självrisk, moment E2.

12.2 Läckage genom yttertak och fasad

Ingår i grundskyddet för byggnad och ersätter läckage genom yttertak och/eller fasad. Försäkringen omfattar fastigheten som står angivet i ditt försäkringsbrev. Skyddet gäller utöver reglerna i Allrisk försäkringen för byggnad, se moment R2.

Försäkringen gäller för skada

På bostadshus som orsakas av att vatten plötsligt och oförutsett strömmar in genom yttertak eller fasad

Försäkringen gäller inte för skada

- som har samband med att byggnaden är under reparation, uppförande, om- eller tillbyggnad
- skada som består av eller är en följd av konstruktions-, bygg- eller materialfel
- om taket där vatten trängt in varit i sådant skick att det varit uppenbar risk för läckage
- läckage genom putsad, oventilerad träregelväggkonstruktion
- själva skadan på det yttertak eller den fasad varigenom läckaget skett. Med yttertak avses hela takkonstruktionen ovanför takstolar, och med fasad avses hela ytterväggskonstruktionen utanför regelverket
- skada på bärande tak- eller väggkonstruktion som består i röta eller uppkommit genom annan långtidspåverkan.
- som uppstått pga bristande underhåll av tak eller fasad

- som uppkommit på uthus
- på bostadshus där taket eller fasaden är äldre än 30 år.

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp för allrisk skada på yttertak eller fasad är totalt 20 000 kr.

I3 Väderfenomen

Försäkringen gäller skada på

- byggnad som en direkt och oundviklig följd av att byggnaden skadas av:
 - a) storm. För att det ska räknas som storm måste det ha blåst minst 21 meter per sekund.
 - b) föremål som stormen fört med sig
 - c) flaggstång eller träd som blåser omkull vid lägre vindstyrka
 - d) hagel (under förutsättning att försäkrad byggnad slagits sönder av haglet)
 - e) snötryck när yttertaket bärande konstruktion bryter samman på bostadsbyggnad.
 - f) att översvämmande vatten till följd av skyfall, snösmältning, stigande sjö eller vattendrag strömmat från markytan direkt in i byggnad via ventil, fönster, dörröppning eller inomhus trängt upp ur avloppsledning. Med skyfall förstås här regn med en intensitet av minst en mm per minut eller 50 mm per dygn.
- lösöre inomhus av regn, köld eller annan oundviklig följd av att byggnad där egendomen finns skadats på sätt så som angivits i a) till e) ovan.
- på egen fastmonterad radio- och TV-antenn inklusive parabol utomhus.

Försäkringen gäller inte skada

- på revetering, puts och skorstensbeklädnad annat än om de skadas av föremål som blåst omkull eller ryckts loss vid storm.
- som beror på ingrepp i bärande stomme, försummat underhåll eller angrepp av röta, korrosion eller insekter
- på tomtmark, se Tomt och tomtmark, moment C3
- på båthus, sjöbod, växthus, badhytt eller drivbänk. Ersättning lämnas inte heller för egendom som förvarats däri.
- på simbassäng/pool och pooltäckning som är byggnadstillbehör
- på lös egendom utomhus annat än egen fastmonterad radio- och TV-antenn inklusive parabol samt inglasad balkong/altan
- orsakad av vatten som tränger in i byggnad genom grund eller liknande
- som består i eller orsakats av att altan-, balkong-, skärmtak eller liknande tak brutit samman på grund av snötryck

Särskilda aktsamhetskrav

För snötryck gäller att du ska förebygga och förhindra skada genom att se till att taket blir skottat om snömängden blir hotande stor. Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

Självrisk

För skada på byggnad genom översvämning gäller särskild självrisk, se Särskild självrisk, moment E2 (väderfenomen).

I4 Jordrörelser

Försäkringen gäller skada

- vid jordskalv (minst 4 på Richterskalan), jordskred, jordras, berggras, lavin eller vulkanutbrott.

Försäkringen gäller inte skada

- vid jordrörelse orsakad av sprängning, schaktning, pålning, spontning, uppläggning av jord- eller stenmassor, gruvdrift, vatten- eller vågerosion
- på egendom orsakad av sättningar i mark eller grund om dessa inte är en direkt följd av jordskalv

Sprickor i byggnad ersätts endast om de är så allvarliga att de avsevärt minskat funktionsdugligheten. Ytlig sprickbildning ersätts således inte.

Särskilda aktsamhetskrav

Se Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

Självrisk

För skada på byggnad genom jordrörelse gäller särskild självrisk, se Särskild självrisk, moment E2 (jordrörelse).

I5 Hushållsmaskiner, installationer, glas och sanitet

Försäkringen gäller skada på

- hushållsmaskin. Med hushållsmaskin menar vi fast installerad maskin för klädvård, disk, städning, förvaring eller tillagning av livsmedel, lufttining, luftfuktning eller avfuktning
- installationer för värme, vatten, avlopp, sanitet, ventilation, gas eller elektricitet, som du äger, och som är avsedda för de byggnader som anges i försäkringsbrevet
- maskinell utrustning till brunn, nedgrävd simbassäng och poolduk till sådan bassäng

- sanitetsgods
- glasruta i fönster eller dörr i byggnad
- annan fast installerad elektrisk maskin eller apparat på grund av kortslutning, överslag eller överspänning
- på tvätt i tvättmaskin eller torktumlare vid fel på maskinen
- livsmedel i kyl och frys, samt kostnader för att avlägsna dålig lukt i kyl och frys.

Försäkringen gäller inte

- skada orsakad av korrosion t.ex. rost eller annan åldersförändring
 - äldre än 15 år inom byggnad. Åldern räknas från det tillfälle då installationen första gången togs i bruk
 - utanför byggnad
- skada på elvärmeslingor i badrum, tvättstuga eller annat våtutrymme
- skada genom kortslutning orsakad av vätska
- för skada som orsakats av råttor, möss, getingar, bin, myror eller andra insekter
- skada på belysningsarmatur, dräneringssystem, tak, takränna, stuprör, skorsten/kakelugn och tillhörande rökgång, murverk eller ventilationshuv
- övriga skador på brunn, nedgrävd simbassäng och pool duk till sådan bassäng
- skada på utomhusbad
- estetiska skador som inte innebär bestående funktionsnedsättning
- kostnad för upptining av frusen ledning eller rensning vid stopp i avlopp
- som uppstått direkt eller indirekt genom byggnads- eller sprängningsarbete, översvämning eller vatten som trängt in i byggnaden
- på isolerglas som består i att rutorna blivit otäta
- på glas i drivbänk och växthus.

Särskilda aktsamhetskrav

- Skäliga åtgärder ska vidtas för att förhindra frysning av ledningssystem och därtill anslutna anordningar. Huset ska hållas under tillsyn och uppvärmt, så att ledningar och anordningar anslutna till dessa inte fryser vid kyla och kortare strömavbrott. I ouppvärmad byggnad ska alla ledningar och behållare tömmas på vatten. Det vatten som blir kvar ska antifrysbehandlas. Vattnets huvudkran ska vara stängd om huset lämnas obebott och utan tillsyn.

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

I6 Trafikrelaterade skador

Försäkringen gäller skada

- på försäkrad byggnad och/eller försäkrat lösöre i byggnad som skadats vid trafikolycka med fordon som omfattas av Trafikskadelagen eller skada orsakad av att flygplan eller annan luftfarkost störtar eller att delar från dessa faller ned.
- på eller förlust av egendom som du har med dig eller på dig utanför bostaden vid trafikolycka med cykel, moped, bil eller annat fordon samt haveri med båt, flygplan eller annan farkost.

Försäkringen gäller inte skada

- på byggnad eller lösöre till den del där ersättning kan lämnas genom trafikförsäkringen eller Trafikförsäkringsföreningen
- som sker då fordon, cykel eller farkost används under tävling eller träning för tävling eller vid hastighetskörning under tävlingsliknande former
- som sker då fordon, cykel eller farkost används på tävlingsbana, motorbana eller liknande, oavsett om området är inhägnat eller ej. Med motorbana för bil avses till exempel Anderstorp, Gotland Ring, Mantorp, Nürburgring m.fl.

Särskilda aktsamhetskrav

Se generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

I7 Vilda djur och skadedjur

För Skadedjursförsäkringen svarar Anticimex Försäkringar, nedan kallat Anticimex. Gjensidiges åtagande avser endast förmedling av denna försäkring mellan försäkringstagaren och Anticimex

I7.1 Skada orsakad av vilda djur Försäkringen gäller

- om vilda djur har tagit sig in i bostaden och orsakat skada

Försäkringen gäller inte

- för skada som orsakats av råttor, möss, getingar, bin, myror eller andra insekter.

I7.2 Anticimex Skadedjursförsäkring

Försäkringen består av momenten Sanering av skadedjur, Skada orsakad av träskadeinsekter, Sanering efter sent upptäckt dödsfall samt skada orsakad av Äkta Hussvamp. För försäkringen svarar Anticimex Försäkringar, nedan kallat Anticimex. Gjensidiges

åtagande avser endast förmedling av denna försäkring mellan försäkringstagaren och Anticimex.

1. Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för ägare eller innehavare av försäkrad fastighet och som anges i försäkringsbrevet.

2. Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller för försäkrat bostadshus med undantag för utrymme där det bedrivs yrkesmässig verksamhet eller liknande.

3. När försäkringen gäller

Försäkringen gäller från i försäkringsbrevet angiven begynnelse dag.

4. Försäkringens omfattning

Försäkringens omfattning styrs av försäkringsvillkoren samt vad som angivits i eventuella besiktningsprotokoll.

5. Inspektion och försanering

Anticimex har rätt att, såväl i samband med försäkringens tecknande som under försäkringens löptid, inspektera aktuella byggnader för att utreda om skadedjur finns och i samband med försäkringens tecknande avgöra om försanering behöver utföras.

6. Sanering av skadedjur

6.1. Omfattning - Vid förekomst av skadedjur utför Anticimex:

6.1.1 Sanering inomhus av insekter, råttor och möss.

6.1.2 Sanering utomhus på byggnad av aktiva getingbon, myror, råttor och möss.

6.1.3 Sanering av lösöre i försäkrat bostadshus.

6.1.4 Avdödning av honungsbisamhälle under förutsättning att försäkringstagaren inhämtat tillstånd från bitillsyningsmannen.

Den försäkrade ansvarar dock för rengöring och/eller andra åtgärder som är nödvändiga för att undvika smittspridning och för att uppfylla gällande lagstiftning.

Med sanering avses fackmässiga åtgärder för skadedjursbekämpning genom rådgivning, användande av fällor eller annan mekanisk sanering och/eller kemisk behandling.

6.2 Undantag

6.2.1 Kemisk sanering av getingar utanför boet.

6.2.2 Annan sanering av bin än i punkt 6.1.4.

6.2.3 Ersättning för byggnadstekniska åtgärder t.ex. friläggning och återställande för åtkomst vid sanering.

6.2.4 Sanering av kläder och livsmedel.

6.2.5 Sanering av lösöre som används i yrkesmässig verksamhet.

6.2.6 Rengöring/städning efter utförd sanering, t.ex. borttagning av avdödade insekter, råttor eller möss.

6.3 Självrisk

Försäkringen gäller utan självrisk.

7. Skada orsakad av träskadeinsekter

Särskilda nyteckningsregler

7.1 För byggnader som är äldre än tre år eller som uppförts, helt eller delvis, med begagnat eller inte torrt virke börjar momentet gälla från och med godkänd besiktning eller senast 6 månader för villa efter begynnelse dagen såvida Anticimex inte dessförinnan nekat eller meddelat undantag från försäkringen. När försäkringen börjar gälla inträder Anticimex ansvar från begynnelse dagen.

7.2 Omfattning

7.2.1 Vid skada på byggnad orsakad av träskadeinsekter utför Anticimex sanering och reparation.

7.3 Undantag

7.3.1 Angrepp på rötskadat virke.

7.3.2 Lösöre.

7.3.3 Estetiska eller andra skador som inte påverkar nyttjandet av byggnaden eller byggnadsdels funktion.

7.3.4 Skada på byggnad som är eller har varit ekonomibyggnad eller uthus vid lantgård.

7.4 Ersättningsbelopp

7.4.1 Ersättning utgår med maximalt 4 000 000 kr per skada, dock lämnas aldrig ersättning utöver byggnadens marknadsvärde i oskadat skick. För skador på tomtmark i samband med åtgärdande av skada lämnas ersättning med max 50 000 kr inom försäkringsbeloppet. Ersättning lämnas inte heller över eventuell beloppsbegränsning som angivits i ditt försäkringsbrev (första risk).

7.5 Självrisk

Försäkringen gäller utan självrisk.

8. Skada genom sent upptäckt dödsfall

8.1 Omfattning

Vid skada orsakat av ett en person avlidit och dödsfallet blivit oupptäckt en längre tid utför Anticimex nödvändig desinficering samt luktbehandling av försäkrad byggnad.

8.2 Undantag

8.2.1 Skada på lösöre.

8.2.2 Kostnader för bortforsling av den avlidne.

8.3 Ersättningsbelopp

8.3.1 Ersättning utgår med maximalt 4 000 000 kr per skada, dock lämnas aldrig ersättning utöver byggnadens marknadsvärde i

oskadat skick. Ersättning lämnas inte heller över eventuell beloppsbegränsning som angivits i ditt försäkringsbrev (första risk).

8.4 Självrisk

Försäkringen gäller utan självrisk.

9. Skada orsakad av Äkta Hussvamp

Särskilda nyteckningsregler

9.1. För byggnader som är äldre än tre år eller som uppförts, helt eller delvis, med begagnat eller inte torrt virke börjar momentet gälla från och med godkänd besiktning eller senast 6 månader för villa efter begynnelsedagen såvida Anticimex inte dessförinnan nekat eller meddelat undantag från försäkringen. När försäkringen börjar gälla inträder Anticimex ansvar från begynnelsedagen.

9.2. Omfattning

Vid angrepp av Äkta Hussvamp (*Serpula lacrymans*) och dess vilda form *Serpula himantoides* svarar Anticimex för nödvändig sanering och reparation. skada på byggnad orsakad av träskadeinsekter utför Anticimex sanering och reparation.

9.3. Undantag

9.3.1 Angrepp på byggnadsdelar utomhus, till exempel balkonger, utomhustrappor, terrasser och uterum.

9.3.2 Angrepp av andra röt- och mögelsvampar än Äkta Hussvamp enligt ovan.

9.3.3 Skada eller del av skada som uppkommit innan försäkringen började gälla eller efter försäkringen upphört.

9.3.4 Angrepp på grund av vatten- eller fuktskador som är ersättningsbara enligt villaförsäkringen.

9.3.5 Lösöre.

9.3.6 Estetiska eller andra skador som inte påverkar nyttjandet av byggnaden eller byggnadsdels funktion.

9.4. Ersättningsbelopp

9.4.1 Ersättning utgår med maximalt 2 200 000 per skada, dock lämnas aldrig ersättning utöver byggnadens marknadsvärde i oskadat skick. Ersättning lämnas inte heller över eventuell beloppsbegränsning som angivits i ditt försäkringsbrev (första risk).

9.5. Självrisk

Försäkringen gäller med en självrisk grundsjälvrisk för byggnad. Grundsjälvrisken framgår av ditt försäkringsbrev

10. Gemensamma ersättningsregler

10.1 Vid ersättningsbar skada enligt moment Skada orsakad av träskadeinsekter, Skada genom sent upptäckt dödsfall samt Skada orsakad av Äkta Hussvamp ersätts direkta reparationskostnader inklusive friläggande och återställande av skadestället.

10.2 Ersättning lämnas ej för indirekta skador och omkostnader, såsom t.ex. för tillfällig utflyttning från fastigheten, förlust av hyresintäkter, flyttnings-, städnings-, eller lagringskostnader.

10.3 Merkostnader som uppkommer på grund av att en byggnad är K- eller Q-märkt ersätts inte.

10.4 Kulturhistoriska värden, affektionsvärden och konstnärlig utsmyckning ersätts inte.

10.5 Ersättning lämnas för skäliga och nödvändiga kostnader.

10.6 Anticimex avgör i vilken form ersättning ska lämnas. Återställande får endast ske efter Anticimex godkännande. Anticimex har rätt att anvisa inköpsställe, entreprenör, reparationsmetod och material.

10.7 Om skaderegleringen medför en värdehöjning av den försäkrade byggnaden nedsätts försäkringsersättningen i motsvarande mån.

11. Försäkringstagarens åtaganden

Försäkringstagaren åtar sig att bereda eller se till att nyttjare av försäkrat utrymme bereder Anticimex personal, under dess ordinarie arbetstid, tillträde för inspektion och sanering samt om nödvändigt tillhandahålla steg, skylift och annan utrustning för att hålla platsen tillgänglig.

12. Säkerhetsföreskrifter

12.1 Försäkringstagaren utfäster sig att vid uppförande, reparation, om- eller tillbyggnad inte använda virke som är eller skäligen kan misstänkas vara angripet av träskadeinsekter. Vid åsidosättande av denna säkerhetsföreskrift kan ersättning från försäkringen sättas ned enligt vad som anges i försäkringsavtalslagen.

12.2 Om försäkringstagaren inte låter Anticimex utföra inspektion och/eller försanering som Anticimex anser vara nödvändig förfaller försäkringen.

13. Övrigt

I övrigt gäller Gjensidiges villkor i tillämpliga delar.

Försäkringsgivare

Anticimex Försäkringar AB

Box 47025, 100 74 Stockholm

Organisationsnummer: 502000-8958

Styrelsens säte: Stockholm

Vid skada kontakta ditt lokala Anticimexkontor, www.anticimex.se

Personuppgifter, kunduppgifter, besiktningsprotokoll mm. Vi behandlar personuppgifter hänförliga till bland andra kunder, försäkringstagare, försäkringshavare, betalare och kontaktpersoner. Vi samlar in och behandlar namn- och adressuppgifter,

personnummer och i vissa fall även uppgifter om yrke och vissa ekonomiska förhållanden. Vi samlar även in och behandlar uppgifter om fastigheter, byggnader, verksamheter och andra serviceobjekt. Ändamålet med vår behandling är att vi ska kunna teckna, fullgöra och administrera avtal, tillvarata rättsliga skyldigheter, framställa rättsliga anspråk samt för marknadsföring, marknads- och kundanalyser, statistik, samt för att kunna uppfylla de krav som ställs på verksamheten. Uppgifterna är avsedda att i första hand användas av bolag inom Anticimex-gruppen men personuppgifter kan komma att lämnas ut till andra företag, föreningar och organisationer som Anticimex-gruppen samarbetar med, exempelvis försäkringsbolag, fastighetsmäklare och banker, samt till myndigheter när det föreligger skyldighet därom enligt lag. Med personuppgifter avses även besiktningsprotokoll, intyg, rapporter och liknande handlingar som innehåller personuppgifter och uppgifter om olika objekt. I samband med att vi tillhandahåller tjänster till våra kunder kan sådana handlingar komma att lämnas till tredje man, exempelvis till ägare, köpare eller säljare av fastigheter, byggnader, lägenheter etc.

En gång om året har du som fysisk person rätt att efter en skriftlig ansökan kostnadsfritt få besked om vilka personuppgifter vi har om dig.

Du har också rätt att begära att vi rättar felaktiga personuppgifter som rör dig. Märk ansökan med "Personuppgiftsansvarig". Personuppgiftsansvarig är Anticimex

Försäkringar AB (502000-8958), Box 470 25, 100 73 Stockholm.

18 Krisförsäkring

Försäkringen lämnar ersättning för kristerapi för försäkrad som drabbas av akut psykisk kris till följd av skada som är ersättningsbar enligt grundvillkoret.

Försäkringens gäller vid ersättningsbar skada till följd av

- rån, överfall eller våldtäkt
- brand eller inbrott i den försäkrade bostaden
- naturkatastrof eller terroristhandling

Försäkringen gäller inte för

- psykisk ohälsa som är en följd av skada som tillfogas dig av någon annan som omfattas av försäkringen

- något som har samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet
- akut psykisk kris som uppkommer eller har samband med att du utför eller medverkar till brottslig handling som enligt svensk lag kan leda till fängelse

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp är ett halvt prisbasbelopp per försäkrad. Försäkringen omfattar högst tio behandlingstillfällen samt skäliga och nödvändiga resekostnader inom Sverige om du reser mer än 30 km per behandlingstillfälle. Behandlingen ska utföras av legitimerad psykolog i Sverige. Behandlingarna ska ske inom ett år från skadetillfället. Samtliga kostnader ska på förhand godkännas av Gjensidige. Med kostnader för behandling avses arvode för samtalsterapi/psykologkonsultation.

Självrisk

Försäkringen gäller utan självrisk.

I9 Mobbing

Försäkrad

Mobbing gäller för de barn i hushållet under 18 år som går i skola, omfattas av försäkringen enligt B (Vem är försäkrad) och drabbats av kränkande behandling i skolan.

Med skola avses i försäkringen sådan undervisning som omfattas av skolväsendet enligt Skollagen (2010:800).

I9.1 Krishjälp vid kränkande behandling

Försäkringen lämnar ersättning för kristerapi för försäkrad (se I9 Försäkrad) som drabbats av akut psykisk kris till följd av kränkande behandling i skolan.

För att erhålla Krishjälp vid kränkande behandling skall en anmälan till Barn- och Elevombudsmannen gjorts.

Anmälan skall leda till utredning och ej överlämnas till annan myndighet. Krishjälp medges även om Barn- och Elevombudsmannen omprövar anmälan efter behandling av annan myndighets eller fristående huvudmans klagomålshantering.

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp för kristerapi är ett halvt prisbasbelopp per försäkrad.

Försäkringen omfattar högst tio behandlingstillfällen och skäliga och nödvändiga resekostnader inom Sverige om du reser mer än 30 km per behandlingstillfälle. Behandlingen ska utföras av legitimerad psykolog i Sverige.

Behandlingarna ska ske inom ett år från skadetillfället. Samtliga kostnader ska på förhand godkännas av Gjensidige. Med kostnader för behandling avses arvode för samtalsterapi/ psykologkonsultation.

19.2 Stöd under förändring

Om en anmälan till Barn- och Elevombudsmannen som avser kränkande behandling i skolan utmynnar i kritik mot skolan lämnar försäkringen ersättning med ett engångsbelopp om 10 000 kronor. Kritiken måste innehålla en uppmaning till skolan att till någon del förändra sitt arbete beträffande kränkande behandling.

Endast ett belopp kan utgå per försäkrad per försäkringsår. Endast ett belopp kan utgå per anmälan.

Ersättningen är ett schablonbelopp och avser att underlätta vardagen för den som drabbats av kränkande behandling under den tid det tar för skolan att korrigera sitt arbete enligt den kritik som riktats av Barn- och Elevombudsmannen enligt ovan.

19.3 Stöd vid skadeståndstalan till följd av kränkande behandling i skolan

Om Barn- och Elevombudsmannen väcker talan i domstol om skadestånd till följd av kränkande behandling av försäkrad (se 19 Försäkrad) lämnar försäkringen ersättning med ett engångsbelopp om 30 000 kronor.

Endast ett belopp kan utgå per försäkrad per försäkringsår. Endast ett belopp kan utgå per tvist.

Ersättningen är ett schablonbelopp och avser att underlätta vardagen för den som drabbats av sådan kränkande behandling som lett till att Barn- och Elevombudsmannen väcker talan om skadestånd för kränkande behandling mot skolan.

J Merutgifter och hyresbortfall vid egendomsskada

Blir den försäkrade bostaden helt eller delvis obrukbar till följd av ersättningsbar skada kan du också få ersättning för nödvändiga och skäliga merutgifter samt faktiskt hyresbortfall. Om försäkringen inte gäller för lösöre omfattar den inte merutgifter utan endast hyresbortfall.

J1 Merutgifter

Ersättning lämnas för nödvändiga och skäliga merutgifter för kost, logi samt magasinering, dock högst under 18 månader från den dag skadan inträffat. Avdrag i ersättning görs för eventuella besparingar t ex uppvärmning, underhåll och avgifter.

J2 Hyresbortfall

Är din bostad eller del av den uthyrd kan ersättning lämnas med det belopp som du enligt lag är skyldig att sätta ned hyran med. Vi drar av kostnader för värme och andra driftskostnader som du spar under tiden. Ersättning lämnas under högst 18 månader från den dag skadan inträffat.

K Privatsvar

K1 Vad försäkringen gäller för

Gäller för dig i egenskap av ägare till den försäkrade fastigheten som anges i försäkringsbrevet.

Försäkringen gäller när någon kräver att du ska betala skadestånd för en person- eller sakskada som du orsakat (t ex genom vårdslöshet) under försäkringstiden och som du enligt gällande skadeståndsrätt är skyldig att betala. Försäkringen gäller för dig som privatperson.

K2 Skada orsakad av barn

Barn upp till fyraårsåldern blir normalt inte skadeståndsskyldiga för skador som de orsakar. Om barnet inte uppnått sådan ålder, bedömer vi barnets ansvar som om barnet uppnått fyraårsåldern. Detta gäller inte i den mån ersättning för skadan kan utgå från annan eller från annan försäkring.

K3 Undantag

Vi betalar inte skada

- som har samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet
- som du vållat uppsåtligt. Undantaget tillämpas inte för någon som var i sådant sinness tillstånd som avses i 30 kap 6 § Brottsbalken eller var under 12 år vid skadetillfället
- som uppkommit på grund av slitage eller vanvård
- som tillfogats försäkrad person
- som du är ansvarig för i egenskap av ägare eller innehavare av fastighet, tomträtt, som inte omfattas av denna försäkring (undantaget avser inte obebyggd tomt som du äger för eget privat bostadsändamål). I fråga om försäkrad jordbruksfastighet gäller försäkringen endast dig i egenskap ägare till bostadshus som bebos av någon av de försäkrade (villaförsäkring)
- som du är ansvarig för som ägare, brukare eller förare av motordrivet fordon, husvagn, annat släpfordon då skadan uppkommit i följd av trafik med fordonet. (undantaget avser inte motordriven rullstol och inte heller trädgårdsredskap för privat bruk som inte är registreringspliktigt)

- som du är ansvarig för som ägare, brukare eller förare av vatten- eller luftfarkost. Undantaget avser inte paddelkanot, roddbåt upp till 5 meter och vågsurfingbräda
- som kan ersättas genom annan försäkring
- på egendom som du hyrt, lånat, bearbetat, reparerat eller på annat sätt tagit mer än helt tillfällig befattning med
- som uppkommit genom en förälders skadeståndsansvar enligt 3 kap. 5 § skadeståndslagen.

K4 Hur vi tar hand om skadeståndskrav

Om du krävs på ersättning på grund av skada som kan omfattas av försäkringen och beräknas överstiga försäkringens självrisk

- ska du anmäla kravet till oss utan dröjsmål
- utreder vi om du är skadeståndsskyldig
- förhandlar vi med den som kräver skadestånd
- för vi din talan vid rättegång och svarar i så fall också för rättegångskostnader
- betalar vi det skadestånd som du är skyldig att utge

Blir det rättegång ska du genast underrätta oss om det och följa våra anvisningar. Vid rättegång betalar vi dina rättegångskostnader i den utsträckning de är skäligen och överensstämmer med vårt intresse i rättegången. Om vi inte får underrättelse om rättegången eller om våra anvisningar inte följs blir inte domen bindande för oss.

K5 Högsta ersättningsbelopp

Vid personskada betalar vi högst 5 000 000 kr per skadetillfälle. Vid sakskada betalar vi högst 5 000 000 kr per försäkringsår. Detta gäller även om

- flera av dem som försäkringen gäller för är skadeståndsskyldiga
- flera skador uppkommit av samma orsak och vid samma tillfälle

L Rättsskydd

L1 Vem försäkringen gäller för

Rättsskyddet gäller för dig i din egenskap av privatperson och avser händelser i privatlivet.

Rättsskyddet i villabyggnadsförsäkring gäller endast för dig i din egenskap av ägare/tomträttsinnehavare till den försäkrade fastigheten.

L2 När du skall ha haft försäkring för att få rättsskydd Huvudregel

Du kan få rättsskydd om försäkringen gäller när tvisten uppkommer och om den gällt under en sammanhängande tid av minst två år. Försäkringen behöver inte hela tiden ha funnits hos oss, om du tidigare har haft samma slags försäkring i annat bolag får du tillgodoräkna dig denna tid. Tvist anses uppstå vid den tidpunkt när en part helt eller delvis avisat ett framställt krav.

Om du inte har haft försäkring i två år

Om du när tvisten uppkommer har försäkring men inte haft sådan så lång tid som två år, kan du ändå få rättsskydd om de händelser eller omständigheter som ligger till grund för anspråket inträffat sedan försäkringen trädde i kraft.

Om din försäkring upphört

Om du inte längre har någon rättsskyddsförsäkring när tvisten uppkommer därför att försäkringsbehovet upphört, kan du trots detta få rättsskydd genom denna försäkring om den varit i kraft när de händelser eller omständigheter som ligger till grund för anspråket inträffade och det därefter inte gått längre tid än tio år.

Om rättsskydd beviljas tillämpas den självrisk och det högsta ersättningsbelopp som gäller för motsvarande försäkring hos oss vid tiden för tvistens uppkomst.

L3 Vilka tvister försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för tvist som kan prövas som tvistemål av tingsrätt, Statens Va-nämnd, eller som efter prövning i sådan domstol kan prövas av hovrätt eller Högsta domstolen.

Försäkringen gäller också för tvist som prövas av Mark- och Miljödomstolen enligt 21 kap 1§ punkt 6 Miljöbalken, dock med undantag för 32 kap 13§. I nämnda mål gäller försäkringen också för resning, dock endast om resning beviljats.

Begränsning

Försäkringen gäller inte om tvisten prövas av annan nämnd, myndighet eller instans än ovan angivna. Försäkringen gäller inte heller för brottmål (se dock moment L4) eller ärenden som handläggs enligt Lagen om domstolsärenden. I tvist angående uppförande av byggnad betalas endast kostnader som uppkommer efter avtalad garantitids utgång. Denna begränsning gäller dock inte om entreprenören efter slutbesiktningen bestridit att fullgöra sina kontraktsskyldigheter. Vid arvstvister gäller försäkringen inte för kostnader som uppkommer före klander av arvskifte eller testamente.

L4 Var försäkringen gäller

Du kan få rättsskydd om de händelser eller omständigheter som ligger till grund för anspråket inträffat

- inom Norden
- utom Norden, om momentet N Reseförsäkring ingår, när du varit på resa och tvisten gäller dig i din egenskap av resenär.

Försäkringen gäller även för dig som förare eller brukare av motorfordon, husvagn eller annat släpfordon eller fritidsbåt, segelbåt som du tillfälligt lånat eller hyrt utanför Norden.

Rättsskyddet gäller då även för brottmål om den försäkrade misstänks eller åtalas för

- brott för vilket inte stadgas strängare straff än böter
- vållande till annans död samt
- vållande till kroppsskada eller sjukdom

L5 Undantag

Försäkringen gäller inte för tvist

- där värdet av vad som yrkas inte överstiger ett halvt prisbasbelopp och därmed ska handläggas enligt reglerna 1 kap 3d § rättegångsbalken (så kallade småmål), detta gäller också vid tvist utomlands även om motsvarande bestämmelse saknas. Detta undantag tillämpas inte vid tvist med Gjensidige på grund av försäkringsavtalet.
- med någon som du är eller har varit gift, registrerad partner eller sammanboende med. Försäkringen gäller dock för tvist om vårdnad, umgänge, underhåll till barn och barns boende om tvisten uppkommit tidigast ett år efter det att äktenskapet, partnerskapet eller samboförhållandet upphörde.
- som har anknytning till din nuvarande eller tidigare anställning, yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet inbegripet åtgärder för avveckling eller överlåtelse av verksamhet
- som har samband med borgensåtagande som du gjort eller avtal som du träffat till förmån för någon avseende dennes förvärvsverksamhet eller tilltänkta verksamhet
- som gäller handel med aktier, optioner, obligationer, fondandelar, värdepapper, värdetransaktioner eller valutor
- som väcks med stöd av Lagen om grupprättegång och du är kärandepart
- som har samband med överlåtna krav
- som gäller ekonomiska åtgärder som för en privatperson är av ovanlig art eller omfattning
- som gäller fordran eller anspråk som överlåtits på dig, om det inte är uppenbart att överlåtelsen skett innan tvisten uppkom.
- som gäller dig som har nyttjanderätt för, är ägare, delägare eller innehavare till annan fastighet eller tomträtt än den som anges i försäkringsbrevet. För försäkrad jordbruksfastighet gäller försäkringen inte tvist som rör annat än bostadshus som bebos av någon av de försäkrade (villaförsäkring).
- som gäller dig som ägare, brukare eller förare av motordrivet fordon, husvagn eller annat släpfordon, vatten- eller luftfarkost
- som gäller anspråk mot dig på grund av gärning som föranlett att du delgivits misstanke eller åtalats för brott som kräver uppsåt för straffbarhet
- om du inte har befogat intresse av att få din sak behandlad
- som gäller personskadereglering vid försäkringsbolag om skadelidande inte väckt talan vid domstol mot

försäkringsgivaren (gäller ersättning genom trafik-, ansvars-, överfallsskydds eller olycksfallsförsäkring)

- som avser skadeståndsanspråk mot dig om skadeståndskyldigheten kan omfattas av ansvarsförsäkring
- rörande nedsättning av köpeskilling eller skadestånd enligt 4 kap 19 § jordabalken (s.k. dolda fel m.m.) om det omtvistade beloppet understiger ett prisbasbelopp.

L6 Vilket ombud du kan välja

För att försäkringen ska gälla måste du anlita ombud. Denne måste vara lämplig med hänsyn till din bostadsort, domstolsorten och ärendets natur samt vara ledamot av Sveriges Advokatsamfund (advokat) eller jurist anställd hos advokat eller på advokatbyrå eller kunna visa att han har särskild lämplighet för uppdraget. Vi har rätt att begära prövning av skäligheten av advokat eller biträdande jurists arvode och andra kostnadsanspråk hos Svensk Försäkrings och Sveriges Advokatsamfunds ombudskostnadsnämnd. Ombudet och bolaget förbinder sig att godta utfallet av en sådan prövning. En förutsättning för att du ska få anlita ombud som inte är knuten till advokatbyrå är att ombudet förbundit sig att i händelse av tvist godta Försäkringsförbundets Nämnd för Rättsskyddsfrågor prövning av hans arvode och övriga kostnader i ärendet.

I tvist som handläggs utomlands måste du anlita ombud som vi godkänner.

L7 Vilka kostnader försäkringen ersätter

Genom försäkringen betalas nödvändiga och skäliga kostnader om du inte kan få dem betalda av motpart eller staten. Med nödvändiga och skäliga kostnader avses bl. a att kostnaderna måste stå i rimlig proportion till det belopp tvisten gäller. Betalning á conto kan utgå först efter särskild prövning och högst två gånger per år. Á conto kan endast utgå om ärendet är särskilt omfattande eller långvarigt.

Vi betalar

- ombuds arvode och omkostnader. Arvode lämnas för skälig tidsåtgång och högst enligt den timkostnadsnorm som regeringen fastställer vid ersättning till rättshjälpsbiträde enligt rättshjälpslagen
- nödvändiga och skäliga kostnader för utredning som anskaffats före rättegång och efter det att tvist uppstått, förutsatt att utredningen beställts av ditt ombud
- kostnader för bevisning i rättegång och i skiljemannaförfarande
- expeditionskostnader i domstol
- rättegångskostnader som du ålagts att betala till motpart eller staten efter domstols- eller skiljemäns prövning av tvisten
- rättegångskostnader som du vid förlikning under rättegång åtagit dig att betala till motpart, under förutsättning att det är

uppenbart att domstolen skulle ha ålagt dig att betala rättegångskostnader med högre belopp om tvisten hade prövats

- kostnader som uppkommer för medlare som rätten förordnat

Vi betalar inte

- eget arbete, förlorad inkomst, resor och uppehålle eller andra omkostnader för dig eller annan försäkrad
- verkställighet av dom, beslut eller avtal
- merkostnader som uppstår om du anlitar flera ombud eller byter ombud
- ersättning till skiljemän
- kostnader som i avvaktan på prövning av liknande mål inte ersätts enligt 10 § 9 punkten rättshjälpslagen.
- ombudskostnader som får anses ingå i skadestånd som tillerkänts försäkrad
- kostnad för indrivning av obetald fordran

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp är 270 000 kr. Bevisning och egna utredningskostnader ersätts med högst 35 000 kr. En tvist anses föreligga om du och annan försäkrad står på samma sida. Även om du har flera tvister ska de räknas som en (1) tvist om de avser samma skada eller om yrkandena stöder sig väsentligen på samma händelse eller omständighet. Således anses en tvist föreligga även om yrkandena inte stöder sig på samma rättsliga grund, t ex i samband med fastighetsöverlåtelse.

Preskription

Preskriptionstiden börjar löpa från den tidpunkt du anlitar ombud, se moment AB 3.3. (Preskription).

Återkrav

I den mån ersättning lämnats på grund av försäkringen inträder vi i din rätt mot annan.

SJÄLVRISK

Självrisk framgår i ditt försäkringsbrev, se Särskild självrisk, moment E2 (Rättsskydd).

M Överfallsskydd

M1 Vad försäkringen gäller för Försäkringen gäller

- för dig som privatperson om du själv har utsatts för något av de nedan (se M3.1) uppräknade gärningar angivna i Brottsbalken
- för dödsfallsersättning med ett engångsbelopp (se M3.5) ifall en närstående person till dig uppsåtligen dödas.

Försäkringen gäller inte

- för skada som har samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet
- om skadan tillfogats dig av annan som också omfattas av denna försäkring

Särskilda aktsamhetskrav

Du måste se till att du inte:

- utsätter dig för risken att skadas. Du bör t ex inte själv tillgripa våld eller hot om våld, ge dig in i situationer eller miljöer där bråk uppstått, riskerar att uppstå eller vanligen förekommer, uppträda provocerande i tal eller handlingar. Risken att hamna i en sådan situation ökar dessutom om du var påverkad av alkohol, narkotika, annat berusningsmedel eller sömnmedel. Detta gäller inte vid sexualbrott
- gör dig skyldig till uppsåtlig gärning som är straffbar och som har samband med skadan Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

M2 Särskilda krav vid skada För att få ersättning måste du

- utan dröjsmål anmäla skada till polisen på den ort eller i det land där händelsen inträffade
- medverka i polisutredningen genom att lämna alla uppgifter du har
- utan dröjsmål uppsöka läkare samt uppvisa läkarintyg
- kunna uppvisa en lagakraftvunnen dom om vi begär det eller – om gärningsmannen är okänd – en slutförd förundersökning gjord av polisen.

M3 Ersättningsbelopp

Ersättning från överfallsskyddet lämnas i form av ett fast ersättningsbelopp (se M3.1). Ersättningen är schabloniserad och inkluderar kränkning, sveda och värk samt kostnader under akut tid. Om du har utsatts för upprepade brott av samma gärningsman vid olika tillfällen eller av en eller flera gärningsmän vid samma tillfälle lämnas endast ett ersättningsbelopp.

Utöver den fasta ersättningen kan du få ersättning för medicinsk invaliditet, tandskada och dödsfall (se M31-M3.4).

Förutsättningen för att få ersättning genom något av momenten M3.1-M3.4 är att du som privatperson själv har utsatts för något av de i M3.1 uppräknade gärningar angivna i Brottsbalken. Utöver detta kan du få ersättning om en nära anhörig uppsåtligen dödas (se

M3.5). Vid varje skadetillfälle är den sammanlagda ersättningen för dessa moment (M3.1-M3.5) begränsad till högst en miljon kronor, även om flera personer som omfattas av försäkringen skadats.

M3.1 Fast ersättningsbelopp

Ersättning lämnas med ett fast ersättningsbelopp enligt nedan

- Misshandel som inte är ringa och som är utförd av en gärningsman; 6 000 kr.
- Misshandel utförd av flera gärningsmän eller en gärningsman med vapen; 10 000 kr.
- Grov misshandel
 - om gärningen inte medfört sjukskrivning; 10 000 kr.
 - om gärningen medfört akut sjukskrivning i högst en vecka; 15 000 kr.
 - om gärningen medfört akut sjukskrivning under längre tid än en vecka; 30 000 kr.
- Sexuellt övergrepp mot barn enligt 6 kap 6 § 1 st och sexuell utnyttjande av barn enligt 6 kap 5 §; 30 000 kr.
- Sexuellt tvång enligt 6 kap 2 § 1 st; 50 000 kr.
- Grovt sexuell övergrepp mot barn enligt 6 kap 6 § 2st 60 000 kr.
- Grov misshandel som medfört livshotande kroppsskada; 70 000 kr.
- Mordförsök eller dråpförsök
 - om gärningen inte medfört livshotande kroppsskada; 70 000 kr.
 - om gärningen medfört livshotande kroppsskada; 120 000 kr.
- Våldtäkt, grovt sexuell tvång enligt 6 kap 1 § 1-3 st, 2 § 3 st; 90 000 kr.
- Grov våldtäkt enligt 6 kap 1 § 4 st; 110 000 kr.
- Våldtäkt mot barn, grov våldtäkt mot barn enligt 6 kap 4 § 1-2 st, 4 § 3 st; 150 000 kr

M3.2 Medicinsk invaliditet

Med medicinsk invaliditet menas en för framtiden bestående nedsättning av kroppens totala rörelse- och funktionsförmåga. Bedömningen görs utifrån vad som objektivt kan fastställas och utan hänsyn till yrke och fritidssysselsättning. Som medicinsk invaliditet räknas även bestående värk, förlust av sinnesfunktion eller inre organ.

Försäkringen ersätter medicinsk invaliditet upp till en maximal ersättning om 15 prisbasbelopp för bestående men orsakade av överfallsskadan.

Vid beräkningstillfället tillämpas gällande prisbasbelopp. Den medicinska invaliditetsgraden beräknas med tillämpning av Försäkringsförbundets vid tidpunkten för beräkningen gällande

tabellverk. Rätt till invaliditetsersättning uppkommer när ditt tillstånd är bestående och ej livshotande. Rätten till ersättning inträder dock tidigast 12 månader efter skadedagen.

Ersättningsbeloppet räknas fram genom att procentsatsen motsvarande invaliditetsgraden multipliceras med försäkringsbeloppet. Försäkringsbeloppet på 15 prisbasbelopp minskas med 5 procent för varje år från och med det att du fyllt 56 år. Minskningen upphör vid 71 års ålder då 20 procent återstår av det ursprungliga kapitalbeloppet.

M3.3 Tandskada

Vid behov av tandläkarvård till följd av överfallet ersätts nödvändiga och skäliga kostnader för behandling som utförts av tandläkare och som omfattas av statligt tandvårdsstöd. För tandbehandling hos tandläkare som inte är ansluten till Försäkringskassan ersätter försäkringen den avgift du skulle ha haft om tandläkaren varit ansluten till Försäkringskassan.

Behandling och arvode skall ha godkänts av oss i förväg, akuta åtgärder undantagna. Ersättning lämnas för kostnader för behandling inom fem år från överfallet. Måste slutbehandlingen på grund av din ålder uppskjutas till senare tidpunkt, ersätts även kostnader för den uppskjutna behandlingen under förutsättning att vi innan du fyllt 25 år godkänt den uppskjutna behandlingen. Slutbehandlingen måste sedan ske innan du fyller 30 år. Ersättning lämnas endast för en slutbehandling per skada.

Med tandskada menas även skada på tandprotes som var på plats i munnen när den skadades.

M3.4 Dödsfallsersättning

Om du avlider till följd av de händelser som försäkringen omfattar lämnar försäkringen ett engångsbelopp på 30 000 kronor. Beloppet betalas ut till dödsboet.

M3.5 Nära anhörig

Om närstående person till dig uppsåtligen dödats lämnar försäkringen ett engångsbelopp på 30 000 kronor. Med närstående person menar vi make, maka, sambo, registrerad partner, barn, syskon, föräldrar och svärföräldrar.

Självrisk

Du betalar ingen självrisk för momentet M Överfallsskydd.

N Reseförsäkring

N1 Vad försäkringen gäller för

Gäller för hem- och villahemförsäkring som omfattar lös egendom.

Reseförsäkringen gäller för dig under resa som du företar i egenskap av privatperson förutsatt att försäkringen trätt i kraft innan resa påbörjats. Reseförsäkringen gäller inte för skada som inträffar under tjänsteresa eller skada som har samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet.

Researrangemanget ska vara bokad och betalt innan avresa från Sverige.

Försäkringen gäller för

- privata resor utanför Norden under de första 60 dagarna av resan räknat från avresedagen. Resa anses påbörjad när du lämnar din bostad och i direkt anslutning därefter lämnar din hemortskommun och resan avslutas när du återvänder till din bostad i din hemortskommun. För privata resor inom Norden gäller försäkringen på samma sätt, dock endast om resan är avsedd att vara mer än i två dygn.

Är du inte varaktigt boende i Sverige gäller försäkringen enbart för skada som inträffat i Sverige.

Definitioner

Olycksfall

Kroppsskada som drabbar dig ofrivilligt genom plötslig yttre händelse. Förfrysning, värmeslag, solsting och smitta på grund av fästingbett betraktas också som olycksfall. Skada på tand vid tuggning eller bitning betraktas inte som olycksfall.

Akut sjukdom

Oförutsedd försämring av hälsotillståndet, som inte är att betrakta som olycksfallsskada.

Närstående person

Make/maka, sambo, registrerad partner, barn, syskon, föräldrar, barnbarn, mor- och farföräldrar och svärföräldrar samt person som har vårdnad om någon inom denna krets.

Researrangemang

Med researrangemang menas

- färdbiljett, kost, logi och annat arrangemang sålt av researrangör, resebyrå eller transportföretag
- övernattnings på hotell eller motsvarande
- hyrd stuga, fritidshus, hus eller lägenhet.

Om du hyr stuga, fritidshus, hus eller lägenhet av privat uthyrare ska hyresavtal vara upprättat skriftligt. Resa med, eller boende hos privatperson betraktas inte som researrangemang. Som researrangemang betraktas dock språkresor då privat inkvartering ingår som en del av arrangemanget. Även belopp som du erlagt före eller under resan för greenfee, arrangemang, liftkort, skidskola, annan kurs/instruktion, hyrbil, utflykter och liknande betraktas som kostnad för researrangemanget.

Vi ersätter inte kostnader som kan ersättas från annat håll enligt lag, annan författning, konvention, garanti, annan försäkring eller från hotell, uthyrare, researrangör, resebyrå, transportföretag och liknande.

Försäkringen gäller inte för

- kostnader som beror på att vårdbehov förelåg redan då avresan startade. Vid akut försämring som inte kunnat förutses ersätter vi dock kostnader som beror på försämringen
- kostnader som kan ersättas från annat håll enligt lag, annan författning, konvention eller annan försäkring. Om du inte är ansluten till Försäkringskassan i Sverige, betalar vi bara den kostnad som vi skulle ha ersatt om du varit ansluten
- kostnader som har samband med graviditet eller förlossning som uppstått efter den 28:e veckan av graviditeten
- kostnader för vistelse på badanstalt, hälso- eller rehabiliteringshem och därmed förenade resor
- kostnader enbart på grund av att syftet med resan går förlorat, t.ex. att du inte kan bada, sola, dyka, åka skidor eller spela golf.
- kostnader som beror på sjukdom eller olycksfall som uppkommit i samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet
- kostnader som är förorsakade av att fartyg eller flygplan på grund av din skada måste ändra sin färdplan
- kostnader för privat sjukvård inom Norden
- skada som drabbar dig under deltagande i match eller tävling som representant för idrottsförening som är ansluten till idrottsförbund
- skada som drabbar dig under deltagande i boxning, brottning, budo eller därmed jämförlig idrottsutövning
- skada som drabbar dig under deltagande i särskilt anordnad hastighetstävling eller träning med bobsleigh, rodel, motordrivet fortskaffningsmedel
- skada som drabbar dig under offpist skidåkning, freestyleskidåkning, backhoppning, fallskärmshoppning, segelflygning, ballongflygning, drakflygning, skärmflygning eller liknande aktivitet
- skada som drabbar dig under bungy jump, avancerad bergsbestigning, bergsklättring, klättring på is, snö eller liknande aktivitet

- skada som drabbar dig under dykning med tub eller fridykning till ett större djup än fem meter. Om du innehar giltigt internationellt dykcertifikat tillåts dykning med tub ned till 18 meter
- för vård- och resekostnader som har samband med planerad behandling/operation

Särskilda aktsamhetskrav

Du måste se till att du inte

- agerar på sådant sätt att du utsätter dig för risken att skadas. Du bör inte själv tillgripa våld eller hot om våld, ge dig in i situationer eller miljöer där bråk uppstått, riskerar att uppstå eller vanligen förekommer, uppträda provocerande i tal eller handlingar. Risken att hamna i en sådan situation ökar dessutom om du var påverkad av alkohol, narkotika, annat berusningsmedel eller sömnmedel
- gör dig skyldig till uppsåtlig gärning som är straffbar och som har samband med skadan
- företar resa i strid med medicinska råd av läkare och drabbas av sjukdom eller olycksfall Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

N2 Läke- och resekostnader

Vi betalar vid olycksfall eller akut sjukdom nödvändiga och skäliga kostnader för

- sjukhus- och läkarvård samt för annan behandling som legitimerad läkare föreskriver
- provisorisk behandling av akuta tandbesvär som uppkommit under resan och som måste åtgärdas utanför hemorten i Sverige. Högsta ersättningsbelopp är då 5 000 kr. Behandling av läkare ska i förväg godkännas av Gjensidige. Vid tandskada till följd av olycksfall ska föreslagen behandling och kostnader godkännas av Gjensidige. Efter bedömning av Gjensidiges läkare har Gjensidige alltid rätt att kräva att du återvänder till Sverige för behandling
- resor i samband med ersättningsbar vård och behandling. Du ska anlita det billigaste färdssätt som kan användas med hänsyn till ditt tillstånd. Använder du egen bil får du ersättning enligt skattemyndighetens schablonbelopp för reseavdrag. Vid akut sjukdom får du ersättning för ovanstående kostnader under upp till 60 dagar från första läkarbesöket. Vid olycksfallsskada är ersättningstiden upp till tre år från olyckstillfället.

N3 Merkostnader

Försäkringen ersätter nödvändiga och skäliga merkostnader för

- förlängning av vistelsen på en ort eller ändring av förläggningssättet, pga olycksfall eller akut sjukdom, enligt legitimerad läkares föreskrifter. Vi ersätter också motsvarande merkostnader för medföljande försäkrad, som tvingas stanna kvar hos den sjuke eller skadade. Ersättning lämnas i högst 60 dagar
- resa till hemorten i Sverige vid sjukdom eller olycksfall som sker enligt läkares föreskrift och innebär ett dyrare färdssätt. Vi ersätter också motsvarande merkostnader för medföljande försäkrad. Färdssättet ska vara föreskrivet av läkare efter samråd med Gjensidige
- resa till hemorten i Sverige med reguljärt transportmedel om du tvingas avbryta resan pga att närstående person i Sverige blivit allvarligt sjuk, råkat ut för allvarligt olycksfall eller avlidit
- resa till hemorten i Sverige med reguljärt transportmedel om oförutsedd händelse har inträffat som orsakat väsentlig egendomsskada på din bostad i Sverige
- två närståendes resa till dig från hemorten i Sverige och åter samt uppehållskostnader, om du drabbas av sjukdom eller olycksfall som av legitimerad läkare betraktas som livshotande. Alla resor ska i förväg godkännas av Gjensidige. Ersättningen begränsas till sammanlagt 50 000 kronor
- transport till hemorten i Sverige av försäkrad, som oväntat har avlidit under resan. Vi betalar också merkostnader för medföljande försäkrads hemresa. I stället för hemtransport kan vi betala kostnaden för begravning på platsen
- resa, kost och logi för två närstående personer, som reser från hemorten i Sverige för att delta i begravningen av avliden försäkrad, som inte transporterats hem
- förlängning av vistelsen på en ort eller ändring av förläggningssättet, p.g.a olycksfall eller akut sjukdom, enligt legitimerad läkares föreskrifter. Vi ersätter också motsvarande merkostnader för medföljande försäkrad, som tvingas stanna kvar hos den sjuke eller skadade. Ersättning lämnas i högst 60 dagar från första läkarbesöket.

N4 Outnyttjad resekostnad

Försäkringen ersätter outnyttjad resekostnad för dig om:

- påbörjad resa inte kan utnyttjas för att du drabbas av akut sjukdom eller olycksfall och
 - av läkare ordinerar vila inomhus under mer än två dygn
 - blir intagen på sjukhus.

Saknas ordination om vila inomhus i läkarintyget beräknas antalet sjukdagar vid följande sjukdomar enligt schablon:

Förkylning/övre luftvägsinfektion med feber – högst 3 dagar vila inomhus

Tarminfektion/magsjuka – högst 3 dagar vila inomhus Halsont med feber – högst 3 dagar vila inomhus Influensa – högst 4 dagar vila inomhus

Bihåleinflammation med feber – högst 3 dagar vila inomhus

Öroninflammation i mellanörat – högst 3 dagar vila inomhus

Lunginflammation – högst 4 dagar vila inomhus

Vattkoppor – högst 4 dagar vila inomhus

Ryggsnitt/ischias – högst 3 dagar vila inomhus

Ersättning lämnas även för medföljande försäkrads resekostnader om denne väsentligen inte kunnat utnyttja resan som planerat eftersom sjukdomen/ olycksfallet krävt intensivvård på sjukhus eller ständig tillsyn på hotellrum utöver vad som anges ovan.

- om påbörjad resa avbryts för att du drabbas av akut sjukdom eller olycksfall och Gjensidige blir föreskriven att du måste åka hem i förtid. Ersättning lämnas även för medförsäkrade som åker hem i förtid tillsammans med dig.
- oförsedd händelse inträffat som orsakat väsentlig egendomsskada på din bostad i Sverige
- närstående person i Norden har blivit allvarlig sjuk, råkat ut för allvarligt olycksfall eller avlidit
- medföljande försäkrad person avlider. Ersättning lämnas inte till den avlidnes dödsbo.

Särskilda krav vid skada

För att få ersättning måste

- du styrka ditt krav med läkarintyg utfärdat av behandlande läkare på platsen, medicinska journaler och andra handlingar som kan vara av betydelse vid skaderegleringen.
- en av Gjensidige godkänd läkare godkänner ditt vårdbehov, ordination eller hemresa.

N4.1 Ersättning för outnyttjad resekostnad

Ersättning för outnyttjad resekostnad lämnas med så stor del av resekostnaden som svarar mot förhållandet mellan antalet outnyttjade dagar och resans totala antal dagar. Som första sjukdag räknas dagen för första läkarbesöket.

Ersättning lämnas med den beräknade resekostnaden per dag med högst 1000 kr per person och dag. Ersättningen begränsas dock till sammanlagt högst 10 000 kr per person dock högst till

resans pris. Från ersättningen drar vi av den återbetalning som vid avbrott i resan kan fås från annan försäkring, researrangör, trafikföretag, hotell eller liknande.

Med resekostnad menas före skadetillfället erlagt belopp för resa, kost, logi, greenfee, arrangemang, liftkort, hyrbil, utflykter och liknande. Vid resa från Sverige med egen eller hyrd bil/husbil räknas dessutom som resekostnad körersättning beräknad enligt skattemyndighetens schablonbelopp för reseavdrag, för närmaste färdväg från resans start (hemorten eller biluthyrningskontoret) till platsen där resan avbryts och åter (till hemorten eller det ställe där det hyrda fordonet återlämnas), dock högst 5 000 km.

N5 Katastrofskydd Försäkringen gäller

- för nödvändiga och skäligen merkostnader för omedelbar hemresa till Sverige om du omedelbart måste avbryta din utlandsresa i förtid på grund av att det:
 - har uppstått en naturkatastrof* eller epidemi
 - har uppstått en situation som kan betraktas som terrorism** eller om det är en överhängande fara för terrorism**
 - har uppstått krig eller krigsliknande tillstånd.

*Med naturkatastrof avses händelser som är av sådan omfattning att lokala räddningsstyrkor inte klarar av att hantera situationen själva utan behöver nationell eller internationell assistans, till exempel jordbävningar och orkaner.

**Med terrorism menas en handling, inklusive våld eller hot om våld, som begåtts med politiskt, religiöst, ideologiskt eller etniskt mål/grund, inklusive syftet att påverka en regering eller sprida offentlig rädsla. En sådan handling betraktas som terrorism, oavsett om den begås av en eller flera personer, och oavsett om de handlar på egen hand eller i förbindelse med en eller flera organisationer och/eller myndigheter.

Begränsningar

- Händelsen ska ha inträffat på det resmål där du befinner dig och ha ägt rum under resan.
- Händelsen ska ha fått till följd att Sveriges Utrikesdepartement avråder från resor till det aktuella området eller svenska staten väljer att sätta in krisberedskap för att evakuera från utlandet
- I område som drabbats av krigsutbrott gäller försäkringen inom tre månader räknat från oroligheternas utbrott om du vistades i det drabbade området vid utbrottet och du inte har deltagit i händelserna eller tagit befattning med dem som rapportör eller liknande.

Försäkringen gäller inte

- om du vid en tidigare tidpunkt har ignorerat att följa det Svenska Utrikesdepartementets rekommendationer till evakuering.
- kostnader som kan ersättas från annat håll enligt lag, annan författning, konvention, garanti, annan försäkring eller från hotell, uthyrare, researrangör, resebyrå, transportföretag och liknande.
- på en krigsskådeplats*. Dock täcker försäkringen, om du befinner dig på krigsskådeplatsen vid krigshandlingens start, om villkoren som anges under begränsningar ovan är uppfyllda.

* Med en krigsskådeplats innefattas ett område upp till 100 km från den plats eller de platser, där det pågår krigshandlingar.

N6 Resestartskydd

Om du inte kommer i tid till utgångspunkten i Norden för bokad resa kan ersättning lämnas för nödvändiga och skäliga extrakostnader som kan uppstå för att du ska kunna ansluta dig till resan. Ersättning lämnas endast om förseningen beror på att allmänt färdmedel eller privat bil råkat ut för trafikolycka, väderlekshinder eller tekniskt fel. Åker du med privat bil måste förseningen uppstå under den direkta färden till resans utgångspunkt. Den högsta ersättning du kan få är resans pris.

N7 Förseningskostnad

Ersättning lämnas om allmänt färdmedel, som du reser med, blir försenat vid ut- eller hemresa med mer än sex timmar på grund av

- tekniskt fel
- väderlekshinder
- naturkatastrof
- myndighetsingripande
- ingripande av annan person genom rättsstridigt tvång (t.ex. flygplanskapning)
- strejk eller fackliga åtgärder som inleds efter det att resan har startat

Ersättning lämnas med 500 kr per dygn och försäkrad person under längst 10 dagar. Högsta ersättningsbelopp är totalt 5 000 kr.

N8 Bagageförsening

Ersättning lämnas med 500 kr per person och dygn under längst tre dygn om ditt bagage vid utresan blir försenat mer än sex timmar. Högsta ersättningsbelopp är 5 000 kr.

N9 Självrisk

Din självrisk framgår av ditt försäkringsbrev.

Du betalar ingen självrisk för momenten Resestartskydd, Förseningskostnad, Bagageförsening och Outnyttjad resekostnad.

O1 Lagfartsxtra

Avser ett komplement till Ägarskyddsförsäkringen som du erhållit som en kollektiv försäkring och är inkluderad i din medlemsavgift hos Villaägarnas Riksförbund, om du skulle drabbas utav lagfartskapning.

Vad skyddet vid lagfartskapning gäller

Skyddet gäller endast för den fastighetsbeteckningen som angetts i ditt försäkringsbrev.

Vem skyddet vid lagfartskapning gäller för

Gäller för ägaren/ägarna till den försäkrade fastigheten.

När skyddet för lagfartskapning gäller

Skyddet gäller vid lagfartskapning som har uppstått och upptäckts under försäkringstiden samt efter uppfyllande/anmälan under rubriken nedan (Den försäkrades skyldigheter – du har själv ansvaret att göra följande)

Vilket skydd omfattas vid Lagfartskapning

- Utökat Rättsskydd, se moment L Rättsskydd med ett max belopp på 300 000 kr per skadehändelse, som faller in under definitionen av lagfartskapning, se nedanstående rubrik.
- Inkomstbortfall med upp till 200 kr per dag i max 3 månader till följd av lagfartskapningen. Högsta ersättningsbelopp är max 18 000 kr per försäkrad fastighetsbeteckning
- Krishjälp till följd av lagfartskapning med max 15 behandlingar, se Krisförsäkring moment I8.
- Merkostnader till följd av lagfartskapning max 2 000 kr (t.ex. omstyrning av post)
- Låsbar brevlåda efter att lagfartskapning har skett, max ersättning 2 000 kr

Självrisk

Du betalar ingen självrisk för momentet LagfartsXtra

Försäkringen gäller inte

- lagfartskapning knuten till den försäkrades yrke eller näringsverksamhet
- lagfartskapning utförd av någon som omfattas av försäkringen
- lagfartskapning som har uppstått till följd av den försäkrades eller dennes närmaste familjs straffbara handlingar
- Den försäkrades eventuella ekonomiska förlust utöver 200 kr per dag i max 3 månader

Vad avses med lagfartskapning – definition

Med lagfartskapning avses att din lagfart av någon för dig okänd person otillbörligen genom förfalskad handling beviljas lagfart på fastighet som du äger.

Den försäkrades skyldigheter – du har själv ansvaret för att göra följande:

Vid lagfartskapning ska du:

- vända dig till Lantmäteriet och kontrollera ägaruppgifterna i fastighetsregistret. Om det visar sig att någon annan är registrerad som ägare skall du genast anmäla brottet till Polisen
- Kontakta Villaägarnas Riksförbunds jurister för att påbörja process/hjälp med att få tillbaka lagfarten
- anmäla din skada till Gjensidige. Bifoga polisanmälan, lantmäteriets handlingar och Villaägarnas Riksförbunds medlemsbevis med din skadeanmälan.
- Täcker endast skäliga och nödvändiga kostnader som beviljats utav Gjensidige och omfattas under rubriken - När skyddet för Lagfartskapning gäller.

02 ID skydd

En tjänst som gäller dig/din familj som omfattas av försäkring och drabbats av ID-stöld. Vilka som omfattas av försäkringen framgår av moment B - Vem är försäkrad

Vad skyddet vid ID-stöld gäller

Skyddet gäller på samma platser som hemförsäkringens grundskydd.

Vem skyddet vid ID-stöld gäller för

Skyddet gäller för samma personer som hemförsäkringens grundskydd., se B – Vem är försäkrad

När gäller skyddet för ID-stöld

Skyddet gäller vid identitetsstöld som har uppstått och upptäckts under försäkringsperioden, som framgår av ditt försäkringsbrev.

Följande skydd omfattas vid ID-stöld

- Tillgång till telefonassistans 24 timmar om dygnet - Information om vad en identitetsstöld är samt rådgivning om hur den försäkrade kan förebygga, upptäcka och begränsa konsekvenserna av en identitets stöld.
- Hjälpa att inhämta upplysningar från olika instanser för att kartlägga om en identitetsstöld har ägt rum och om det har resulterat i ekonomiskt bedrägeri eller försök till bedrägeri.
- Hjälpa att vidta åtgärder för att begränsa konsekvenserna och förebygga ekonomisk förlust.
- Utgifter för juridisk hjälp med upp till 100 000 kr per identitetsstöldshändelse som faller in under definitionen av identitetsstöld.
- De juridiska utgifterna skall täcka skälig och nödvändig juridisk hjälp där detta krävs för att avvisa orättmätiga pengakrav och betalningsanmärkningar i kreditdatabaser som är en direkt

följd av identitetsstölden. Juridiska utgifter skall godkännas på förhand.

- När den försäkrade är part i en tvist mot påstådda fordringsägare till följd av en identitetsstöld och som vid en rättslig prövning ska handläggas som så kallade småmål, gäller ID-skyddet även för tvisten enligt rubriken ovan, - Vem skyddet vid ID-stöld gäller för. När den försäkrade är part i en tvist mot påstådda fordringsägare till följd av en identitetsstöld och som vid en rättslig prövning, inte kan handläggas som så kallade småmål, gäller villkoren för Rättsskydd, se moment L Rättsskydd och inte för ID-stöld.

Självrisk

Du betalar ingen självrisk för momentet ID-stöld

Försäkringen gäller inte

- Identitetsstöld knuten till den försäkrades yrke eller näringsverksamhet
- Identitetsstöld utförd av någon som omfattas av försäkringen
- Identitetsstöld som har uppstått till följd av den försäkrades eller dennes närmaste familjs straffbara handlingar
- Den försäkrades eventuella ekonomiska förlust

Vad avses med identitetsstöld – definition

Identitetsstöld omfattar situationer där en tredjeman, utan samtycke från den försäkrade använder sig av dennes identifikationsbevis för att begå bedrägeri eller annan kriminell handling med egen ekonomisk vinning som syfte. Det kan till exempel innebära att i kundens namn ansöka om lån eller kreditkort, öppna ett bankkonto, beställa varor eller registrera ett telefonabonnemang. Varje handling eller flera upprepade sammanhängande handlingar som uppstår till följd av en identitetsstöld är att betrakta som en och samma identitetsstöldshändelse.

Med identitet menas varje typ av identitetshandling som kan säkerställa kundens identitet, till exempel personnummer, namnteckning, pass eller annan id-handling.

Den försäkrades skyldigheter – du har själv ansvaret för att göra följande:

- Anmäla identitetsstölden till försäkringsbolaget så snart den upptäcks
- Uppvisa bekräftelse på polisanmälan
- Skaffa fram upplysningar och nödvändiga dokument gällande omständigheterna som har betydelse i ärendet
- Omgående underrätta betalkortutgivare, banker och andra instanser, som det är relevant att underrätta om den aktuella identitetsstölden.

- Sända in signerad fullmakt till Affinion för de fall som Affinion behöver inhämta upplysningar eller vidta åtgärder på den försäkrades vägnar. Fullmakten tillhandahålls av Affinion.

P Underförsäkringsgaranti och flyttskydd

P1 Underförsäkringsgaranti

P1.1 Underförsäkringsgaranti Byggnad

Om du under pågående försäkringsår utför en till- eller ombyggnad som gör att värdet på din fastighet ökar medför inte det att du omedelbart blir underförsäkrad. Du måste dock anmäla förändringen senast i samband med din nästa huvudförfallodag. Har din huvudförfallodag passerat utan att meddelandet om förändringen inkommit till försäkringsgivarens kännedom förfaller momentet. Momentet Underförsäkringsgaranti avseenden byggnad för maximalt en utökad tillbyggnad motsvarande 25 kvm, större byggnationer än så omfattas inte av underförsäkringsgarantin.

P1.2 Underförsäkringsgaranti Lösöre

Om du under pågående försäkringsår införskaffar lösöre som gör att ditt sammanlagda lösöresbelopp överstiger försäkringsbeloppet som anges i ditt försäkringsbrev, innebär inte det att du omedelbart blir underförsäkrad. Du måste dock anmäla förändringen senast i samband med din nästa huvudförfallodag. Har din huvudförfallodag passerat utan att meddelandet om förändringen inkommit till försäkringsgivarens kännedom förfaller momentet. Momentet Underförsäkringsgaranti avseende lösöre får maximalt uppgå till en ersättning motsvarande 75 000 kr utöver försäkringsbeloppet som anges i försäkringsbrevet.

P2 Flyttskydd

Om du flyttar räknas både din gamla (ordinarie) bostad och nya (ordinarie) bostad som försäkringsställe då det gäller försäkrat lösöre. Skyddet gäller i upp till 90 dagar från flyttdatum. Skyddet omfattar även transporten mellan bostaderna, men med begränsningarna enligt moment, H3 Stöld på annan plats. Egendom som skadas under själva transporten (t.ex. otillräckligt emballage/kantstött löseegendom eller annan transportskada omfattas inte av momentet Flyttskydd). Maximala ersättningen för momentet Flyttskydd uppgår till 75 000 kr. En förutsättning för att skyddet ska gälla är att du uppfyller kraven i moment D1, generella aktsamhetskrav. Observera även att stöldbegärlig egendom omfattas av högra aktsamhetskrav.

Q HemXtra

HemXtra omfattar Självriskreducering vid brand och inbrott i bostad (se Q1), Elektronikskydd (se Q2), Utökat bortaskydd (se Q3), Allriskförsäkring för lösöre (se Q4) och GolfXtra (se Q5)

Q1 Självriskreducering vid brand och inbrott i bostad

Försäkringen omfattar en reduktion av grundsjälvrisk, eller den särskilda självrisken (se E2 Särskild självrisk), på 1200 kr vid skada på försäkrat lösöre i bostad, som är ersättningsbar enligt H1 (Stöld i bostad) eller I1 (Brand). Med bostad menas försäkringsstället som anges i ditt försäkringsbrev.

Q2 Elektronikskydd

Som försäkrad egendom avses

- stationär elektronikutrustning och apparat för ljud- och/eller bildåtergivning.

Som försäkrad egendom avses inte

- dator, surfplatta, kamera, mobiltelefon, smartphone eller liknande samt bärbar musik- och mediaspelare.

Självrisk

Uppgår skadekostnaden för elektronik som omfattas av försäkringen till din grundsjälvrisk reduceras grundsjälvrisk, eller den särskilda självrisken (se E2 Särskild självrisk) med 1200 kronor.

Åldersavdrag

För hemelektronik som omfattas av Elektronikskydd görs inget åldersavdrag de första tre åren. I övrigt gäller F (Hur egendom värderas och ersätts).

Q3 Utökat bortaskydd

Ersättning lämnas utöver det belopp som anges i ditt försäkringsbrev för stöldbegärlig egendom (se C1.1 Stöldbegärlig egendom) på annan plats än i den bostad som anges i försäkringsbrevet (se C1.1 Medförd egendom).

Skadan skall vara ersättningsbar genom grundskyddet.

Förhöjt ersättningsbelopp

Förhöjt ersättningsbeloppet är 20 000 kr utöver det högsta ersättningsbeloppet som anges i ditt försäkringsbrev för stöldbegärlig egendom på annan plats än i den bostad som anges i försäkringsbrevet. Maximala ersättningsbeloppet för utökat bortaskydd kan aldrig överstiga 50 000 kr per skadehändelse.

Q4 Allriskförsäkring för lösöre

Försäkringen gäller för försäkrad lös egendom (se moment C1 Vad är försäkrat).

Försäkringen gäller för

- förlust eller skada på försäkrad egendom. Förlusten eller skadan ska ha uppkommit genom en plötslig och oförutsedd yttre händelse. Den händelse som utlöst skadan ska ha haft ett snabbt förlopp (plötsligt). Händelsen ska även ha inträffat oväntat och normalt inte gått att förutse och därigenom förhindra (oförutsedd).

Försäkringen gäller inte för

- skadehändelser som omfattas av grundförsäkringen
- mindre estetiska skador som inte innebär en bestående funktionsnedsättning
- skada som uppkommit genom förslitning, självsprickor, vittring eller åldersförändring, vare sig skadan visar sig successivt eller plötsligt
- skada eller förlust till följd av felaktigt handhavande, bearbetning, reparation eller rengöring
- skada på eller förlust av
 - lånad eller hyrd egendom (dock omfattas lånad och hyrd egendom från skola eller landsting)
 - kontanter och värdehandlingar samt mynt-, sedel- eller frimärkssamlingar av numismatiskt eller filatelistiskt värde
 - djur eller skada och förlust orsakad av djur eller insekter
 - cykel, fallskärm, modellflygplan samt utrustning och delar till dessa
 - paddelkanot, kajak eller vågsurfingbräda
 - brygga eller uthus på annans mark
 - egen bekostad fast inredning i bostad
 - lås byte
 - golfutrustning
 - egendom som förlagts
 - stöldbegärlig egendom som lämnats kvar, glömts eller förvaras i exempelvis bil, båt, tält och husvagn
 - stöldbegärlig egendom, som förlorats ur garage, uthus, källare- och vindsförråd i flerfamiljshus eller ur resgods som är incheckat eller polletterat.

Särskilda aktsamhetskrav

Egendomen ska handhas på ett efter omständigheterna tillfredsställande sätt så att den inte riskerar att skadas eller förloras. Aktsamhetskravet varierar beroende på egendomens art och värde.

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned eller utebli helt i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp framgår av försäkringsbrevet samt under moment G2 – Högsta ersättningsbelopp för lösöre

Självrisk

Självrisk framgår av ditt försäkringsbrev (se vald grundsjälvrisk för lösöre)

Q5 GolfXtra

Försäkringen ingår i grundskyddet och ersätter förlust eller skada på golfutrustning, se nedanstående villkor.

Försäkrad egendom

Som försäkrad egendom avses

- golfutrustning
- kontanter, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom.

Försäkrade skadehändelser

Försäkringen ersätter

- förlust eller skada på golfutrustning, kontanter, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom
- förlusten eller skadan ska ha uppkommit genom en plötslig och oförutsedd yttre händelse. Den händelse som utlöst skadan ska ha haft ett snabbt förlopp (plötsligt). Händelsen ska även ha inträffat oväntat och normalt inte gått att förutse och därigenom förhindra (oförutsedd). Ersättning lämnas, för kontanter, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom, endast om skadan uppkommit inom
 - område som tillhör inregistrerad golfklubb
 - drivning range
 - träningslokal för golfspel
- Hole-in-one. Ersättning lämnas med 1 000 kronor för Hole-in-one när du spelar minst 9 hål med godkänd markör. Markören, sekreteraren eller hemmaklubbens sekreterare ska signera scorekortet

Försäkringen ersätter inte

- skada som består i slitage, förbrukning eller självförstörelse, t. ex. vittring, självsprickor samt åldersförändring eller annan långtidspåverkan
- skada på egendom vid felaktigt handhavande, bearbetning, reparation eller rengöring
- skadehändelser som omfattas av grundförsäkringen

Särskilda aktsamhetskrav

Egendomen ska handhas på ett efter omständigheterna tillfredsställande sätt så att den inte riskerar att skadas eller förloras. Aktsamhetskravet varierar beroende på egendomens art och värde.

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

Värderings- och ersättningsregler

Golfutrustning som omfattas av tilläggsförsäkringen ersätts med 100 % av nypriset (se F1.1) upp till tre år, därefter med egendomens och utrustningens marknadsvärde omedelbart före skadan. Minsta ersättning är 20 % av nypriset.

Högsta ersättningsbelopp

- golfutrustning 30 000 kr
- kontanter, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom ersätts med sammanlagt 5000 kr

Självrisk

Uppgår skadekostnaden för golfutrustning eller annan egendom som omfattas av försäkringen till grundsjälvrisk, eller den särskilda självrisken, sänks självrisken till 500 kronor.

För Hole-in-one tillämpas inte självrisk.

R Byggnadsxtra

ByggnadsXtra omfattar Begränsat åldersavdrag på byggnad (se R1), Allriskförsäkring för byggnad (se R2), Vitvaruskydd (se R3), Våtrumsskador tätskikt (se R4).

R1 Begränsat åldersavdrag på byggnad

Momentet omfattar ett begränsat åldersavdraget på byggnaden enligt ersättningstabellen för byggnadsdel, se moment F. Maximalt åldersavdrag är sammanlagt högst 15 000 kronor vid ett och samma skadetillfälle.

Undantag

Denna begränsning av avdraget gäller dock inte för skada på hushållsmaskiner, installationer, glas och sanitet (se moment I5 Hushållsmaskiner, installationer, glas och sanitet) där åldersavdraget således kan uppgå till 100 procent.

Övriga ersättnings- och värderingsregler enligt moment F tillämpas dock oförändrat.

Försäkrad egendom

Begränsat åldersavdrag på byggnad gäller för försäkrad byggnad som angetts i ditt försäkringsbrev.

R2 Allriskförsäkring för byggnad

Försäkringen gäller för försäkrad byggnad som angetts i ditt försäkringsbrev.

Försäkrade skadehändelser Försäkringen gäller för

- förlust eller skada på försäkrad egendom. Förlusten eller skadan ska ha uppkommit genom en plötslig och oförutsedd yttre händelse. Den händelse som utlöst skadan ska ha haft ett snabbt förlopp (plötsligt). Händelsen ska även ha inträffat oväntat och normalt inte gått att förutse och därigenom förhindra (oförutsedd). Försäkringen gäller även vid skada direkt orsakad av storm på tomtmark och mur, staket eller plank.

Försäkringen gäller inte för.

- mindre estetiska skador som inte innebär en bestående funktionsnedsättning
- skada som uppkommit genom förslitning, självsprickor, vittring eller åldersförändring, vare sig skadan visar sig successivt eller plötsligt
- sprickbildning på byggnad som är naturlig med hänsyn till byggnadens utförande och konstruktion
- förbättringsåtgärder eller tillrättaläggande av felaktiga utföranden och konstruktioner
- skada på byggnad genom fukt, röta, svamp, mögel, frätning eller långtidspåverkan
- skada orsakad av felaktig konstruktion, felaktigt utförande eller materialfel
- Uthus som tecknats som Första risk
- skada på tak och/eller byggnaden i övrigt orsakad av läckage från tak
- skada på egendom pga felaktigt handhavande, bearbetning, reparation eller rengöring
- skada till följd av trädfällning

Särskilda aktsamhetskrav

Du ska ta hand om den försäkrade egendomen med normal aktsamhet och omsorg så att skada på eller förlust av egendomen så långt som möjligt förhindras.

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

Åldersavdrag

Vid totalbrand är det maximala åldersavdraget 0 kr då byggnaden återuppförs.

Våtrumsskador, ersättning ytskikt

Vid ersättningsbar läckageskada genom tät- och ytskikt som motsvarar kravet i gällande bygg- och branschregler vid byggnads- eller ombyggnadstillfället ersätts ytskiktet enligt tabell i moment, F3.1 (se Åldersavdrag). Du får inte ersättning för tätskikt som undantas enligt moment I2, Läckage.

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp framgår av ditt försäkringsbrev.

Självrisk

Självrisken framgår av ditt försäkringsbrev.

Du får ersättning för den del av den förhöjda självrisken som överstiger grundsjälvrisken vid Översvämning, se moment E2 Särskild självrisk

R3 Vitvaruskydd

Ingår i grundskyddet för byggnad och nedanstående villkor gäller.

Som försäkrad egendom avses

- tvättmaskiner, diskmaskiner, torktumlare, kylskåp, frysar, köksfläktar och spisar.

Självriskreducering

Uppgår skadekostnaden för vitvaror som omfattas av försäkringen till din grundsjälvrisk för byggnad reduceras grundsjälvrisken eller den särskilda självrisken (se moment E2 Särskild självrisk) med 1200 kronor.

Åldersavdrag

För vitvaror som omfattas av Vitvaruskydd görs inget åldersavdrag de första tre åren. I övrigt gäller moment F, Hur egendom värderas och ersätts.

R4 Våtrumsskador tätskikt

Vid ersättningsbar läckageskada genom tät- och ytskikt som motsvarar kravet i gällande bygg- och branschregler vid byggnads- eller ombyggnadstillfället ersätts tätskiktet enligt ersättningstabell för byggnadsdel, enligt moment, F3.1 (se Åldersavdrag).

S ResXtra

Ingår i grundskyddet för personskydd och omfattar utöver de allmänna försäkringsvillkoren även nedanstående villkor.

Avbeställningsskydd

Ersättning lämnas för betalda kostnader innan avresan för researrangemang.

Försäkringen gäller

Om du före att resan har påbörjats (se N1) tvingas avbeställa en resa på grund av att:

- den försäkrade eller dennes resesällskap råkar ut för olycksfallsskada, akut sjukdom eller dödsfall
- närstående person råkar ut för olycksfallsskada, akut sjukdom eller dödsfall
- oförutsedd allvarlig skada drabbar den försäkrades bostad där denne är folkbokförd
- annan plötslig och oförutsedd händelse utanför den försäkrades kontroll, som den försäkrade inte kände till eller borde känt till och som gör det orimligt att kräva av den försäkrade och dennes resesällskap att denne ska genomföra den bokade resan.
- Avbeställningsorsaken ska kunna styrkas med läkarintyg, personbevis och annat som kan styrka den försäkrades rätt till ersättning enligt ovan. Läkarintyg ska vara utfärdat innan avresedatum.

Försäkringen gäller inte kostnader som beror på

- sjukdom, olycksfall eller skada som inte är akut eller som var känd vid beställning av resan
- avbeställning i samband med graviditet eller förlossning efter den 28:e graviditetsveckan.

Undantag

Vi lämnar ingen ersättning om du har rätt till ersättning från annat håll enligt lag, författning, avtal, garanti eller liknande åtagande.

Särskilda aktsamhetskrav

- Du måste se till att du inte använder alkohol, andra berusningsmedel, sömnmedel, narkotiska medel eller missbrukar läkemedel på sådant sätt att det påverkar ditt handlande och du därmed drabbas av olycksfall eller sjukdom
- Du får inte dröja med avbeställningen av resan
- Du skall inte beställa researrangemang mot läkares avrådan

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D. Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned. Se moment D 4, Nedsättning av försäkringsersättning.

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp uppgår till 45 000 kr/per person eller upp till 100 000 kr/familj som omfattas av försäkringen, se moment B2 Vem är försäkrad.

Ersättningsresa

Ersättning för betalda kostnader för researrangemanget lämnas för dig och de övriga försäkrade om påbörjad resa inte kan utnyttjas eller avbryts för att du drabbas av akut sjukdom eller olycksfall och

- av läkare sjukskrivs eller ordinerar vila inomhus under mer än halva den planerade restiden
- blir intagen på sjukhus under mer än halva den planerade restiden
- på läkares inrådan måste åka hem i förtid under restidens första hälft.

Ersättning lämnas för dig och de övriga försäkrade även om du tvingas resa hem i förtid under restidens första hälft på grund av att:

- närstående person i Sverige till dig avlidit, blivit allvarligt sjuk eller råkar ut för svårare olycksfall
- allvarlig skada (t.ex. brand eller inbrott) inträffar i din privata bostad i Sverige och kräver din omedelbara närvaro
- någon försäkrad avlider under deltagande i resan. Ersättning lämnas inte till den avlidnes dödsbo.

Särskilda krav vid skada

För att få ersättning måste

- du styrka ditt krav med läkarintyg utfärdat av behandlande läkare på platsen, medicinska journaler och andra handlingar som kan vara av betydelse vid skaderegleringen
- en av Gjensidige godkänd läkare godkänner ditt vårdbehov, ordination eller hemresa.

Undantag

Vi lämnar ingen ersättning om du har rätt till ersättning från annat håll enligt lag, författning, avtal, garanti eller liknande åtagande.

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp uppgår till 45 000 kr/per person eller upp till 100 000 kr/familj som omfattas av försäkringen, se moment B2 Vem är försäkrad.

Försening vid hemresa och anslutning

Försäkringen gäller om du vid resa under den direkta färden till hemresans utgångspunkt försenas och därmed missar en med allmänt färdmedel inbokad avgång. Ersättning lämnas för nödvändiga och skäligena extrakostnader som kan uppstå för att du

ska kunna ansluta dig till resan. Ersättning lämnas endast om förseningen beror på att allmänt färdmedel eller privat bil råkat ut för trafikolycka, väderlekshinder eller tekniskt fel. Åker du med privat bil måste förseningen uppstå under den direkta färden till resans utgångspunkt.

Undantag

Vi lämnar ingen ersättning om du har rätt till ersättning från annat håll enligt lag, författning, avtal, garanti eller liknande åtagande.

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp uppgår till 45 000 kr/per person eller upp till 100 000 kr/familj som omfattas av försäkringen, se moment B2 Vem är försäkrad.

Utökat egendomsskydd

Försäkringen gäller i ditt grundskydd och lämnar ersättning utöver det belopp som anges i grundskyddet vid skada på egendom som medförs på resa utanför bostaden. Skadan ska vara ersättningsbar genom grundskyddet.

Utökat egendomsskydd gäller inte för:

- kontanter
- värdehandlingar
- stöldbegärlig egendom.

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp för Utökat egendomsskydd är 75 000 kr per skadetillfälle.

Sjukhusvistelse

Försäkringen lämnar ersättning med 250 kr per dygn under tid du är inlagd på sjukhus. Föresättning för ersättning är att du är inskriven på sjukhus över minst en natt för vård av akut sjukdom eller olycksfallsskada.

Högsta ersättningsbelopp

Ersättning lämnas med högst 2 500 kr per person och skadetillfälle.

Självriskeliminering

Följande moment under N Reseförsäkring gäller utan självrisk:

- N2 Läke- och resekostnader
- N3 Merkostnader
- N5 Katastrofskydd

Nödkontanter

Vid förlust av egna kontanter samt betal- och kreditkort på resa utanför Sverige till följd av ersättningsbar skada enligt

grundvillkoret lämnas ersättning med högst 1 500 kr per resa och försäkrat hushåll.

Självrisk

ResXtra gäller utan självrisk.

Tilläggsförsäkringar

T SmåbåtsXtra

Kan tecknas som tillägg. Om det framgår av försäkringsbrevet att SmåbåtsXtra ingår gäller utöver de allmänna försäkringsvillkoren även följande villkor.

Försäkringen gäller i Norden. Vid resa utanför Norden gäller försäkringen i EU under resans första 60 dagar.

Försäkrad egendom

Som försäkrad egendom avses

- småbåt som anges i försäkringsbrevet
Till båten räknas utrustning och tillbehör som normalt behövs ombord. Med försäkrad småbåt avses båt
 - som är högst 6 m lång
 - som inte har starkare motor än 15 hk
 - som inte har större segel än 10 kvm
 - med ett marknadsvärde (inklusive utrustning) på totalt högst 25 000 kr
- vindsurfingbräda som anges i försäkringsbrevet med ett marknadsvärde (inklusive utrustning) på totalt högst 25 000 kr
- kitesurfingbräda som anges i försäkringsbrevet med ett marknadsvärde (inklusive utrustning) på totalt högst 25 000 kr
- bockar, vaggor, stöttor och täckningsmaterial ersätts med högst 5 000 kronor.

Försäkrade skadehändelser

Försäkringen gäller

- förlust eller skada på försäkrad lösegendom (se R4). Förlusten eller skadan ska ha uppkommit genom en plötslig och oförutsedd yttre händelse. Den händelse som utlöst skadan ska ha haft ett snabbt förlopp (plötsligt). Händelsen ska även ha inträffat oväntat och normalt inte gått att förutse och därigenom förhindra (oförutsedd)
- skada på bockar, vaggor, stöttor och täckningsmaterial endast vid brand och stöld i samband med inbrott i låst utrymme
- småbåtstillägget omfattar även momenten Ansvar och Rättsskydd dock endast som ägare, brukare eller förare av den båt/bräda som småbåtsförsäkringen gäller för

Försäkringen ersätter inte

- skadehändelser som omfattas av grundförsäkringen
- skada på uthyrningsbåtar, husbåtar, modellbåtar och vattenskotrar
- skada som uppkommit då försäkrad båt används under tävling eller träning för tävling eller vid hastighetskörning under tävlingsliknande former
- skada som endast består i nedsmutsning, missfärgning eller repor i båtens ytskikt
- skada orsakad av
 - is, snö eller frysning
 - djur
 - nötning, förslitning, ålderförändring, bristande underhåll eller annan långtidspåverkan
 - konstruktions-, material- och tillverkningsfel
- skada på motor orsakad av igensatta vattenintag och ledningar
- skada på motor och/eller avgassystem på grund av
 - felaktigt bränsle
 - överhettning
 - kortslutning
 - bristande smörjning
- skada på motor som tappats, lossnat eller glidit loss
- skada genom olovligt brukande, bedrägeri, olovligt förfogande eller försäkringring

Särskilda aktsamhetskrav

- När båten är förtöjd eller förankrad ska förtöjning eller förankring vara så utförd att den motstår sådant väder och sådan sjö eller svallsjö, som med hänsyn till plats och årstid kan förekomma
- Båten ska hållas länsad
- Båten med tillbehör ska ägnas normalt underhåll och normal tillsyn. När båten är uppställd på land ska den vara på betryggande avstånd från sjön med hänsyn till variationer i vattenståndet. Båten skall även pallas upp, surras, stöttas och täckas vid transport och uppställning
- Utombordsmotor ska antingen vara fastlåst med av Svenska Stöldskyddsföreningen godkänd låsanordning eller förvaras i låst utrymme. Övrigt tillbehör/utrustning till båten ska monteras eller låsas fast vid båten eller förvaras i låst utrymme
- Vind-/kitesurfingbrädan samt tillbehör ska förvaras i låst utrymme eller låst på specialtillverkat takräcke som är fastlåst på bilen eller vara fastlåst i annat fast föremål
- Elektroniska instrument, radioutrustning och tillbehör till dessa ska vara inlåst när båten lämnas
- Båten får inte ha starkare motor än vad den är godkänd för
- Vid vinterförvaring, längre än 14 dagar, ska utombordsmotor och utrustning som ej är fast monterad förvaras i annat låst utrymme än i eller på båten

- Båt som förvaras på släpfordon skall vara fastlåst i släpfordonet. Även släpfordonet som båten förvaras på måste vara låst eller fastlåst på sådant sätt att stöld av släpet förhindras. Låsning eller fastlåsning av båt och släpfordon skall utföras med av Svenska Stöldskyddsföreningen godkänd låsanordning

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

Självrisk

Självrisk framgår av ditt försäkringsbrev, se grundsjälvrisk för lösegendom

Värderings- och ersättningsregler

Själva småbåten, vind- och kitesurfingbrädan samt övrigt tillbehör/utrustning till båten/brädan ersätts med 100 % av nypriset (se F1.1) upp till tre år, därefter ersätts båtens/brädans och utrustningens marknadsvärde omedelbart före skadan. Minsta ersättning är 20 % av nypriset.

Hösta ersättning

Högsta ersättningsbelopp är 25 000 kronor.

Utöver högsta ersättningsbeloppet gäller försäkringen för:

- provisorisk reparation som har varit nödvändig för att rädda båten ur uppenbart nödläge
- skälig verifierad kostnad för nödvändig bärgning och för förflyttning av båten från haveriplatsen till av Gjensidige godkänd reparationsplats eller annan plats

U Olycksfallstillägg

Kan tecknas som tillägg till försäkringen och det framgår av försäkringsbrevet vem/vilka personer i hushållet som omfattas av Olycksfallstillägg. Utöver de allmänna försäkringsvillkoren gäller även följande villkor.

Ersättning lämnas vid skada till följd av olycksfall. Med olycksfall menas kroppsskada som drabbar försäkrad ofrivilligt genom en plötslig och oförutsedd utifrån kommande händelse. Med olycksfallsskada jämställs total hälseneruptur, vridvåld mot knä samt kroppsskada som orsakats av solsting, värmeslag, eller förfrysning.

Försäkring enligt dessa villkor gäller endast under fritid inklusive skoltid och hushållsarbete i hemmet.

Försäkringsavtalet

För försäkringsavtalet gäller vad som anges i försäkringsbrevet och dessa allmänna villkor, lagen om försäkringsavtal och svensk allmän lag i övrigt.

Avtalet grundar sig på de uppgifter som den försäkrade lämnat. Om någon uppgift är oriktig eller ofullständig gäller vad som för sådant fall sägs i Försäkringsavtalslagen.

Försäkrad

Försäkringen kan tecknas för försäkringstagaren och för de hushållsmedlemmar som är bosatta och folkbokförda på försäkringsstället från den dag den försäkrade fyller ett år och gäller som längst till och med den dag den försäkrade fyller 70 år.

Försäkringen gäller enligt vad som anges i försäkringsbrevet. De antal personer som omfattas av försäkringen ska vara angivna i försäkringsbrevet.

Försäkringens ikraftträdande

Olycksfallsförsäkringen träder i kraft tidigast dagen efter tecknandet av försäkringen. Datum för ikraftträdande framgår av det försäkringsbrev som översändes till den försäkrade.

Ersättning vid medicinsk invaliditet

Ersättningsbeloppen beror på graden av invaliditet och maximalt ersättning anges i tabellerna nedan. Maximalt ersättningsbelopp kan ej överstiga 30 pbb.

För att försäkring ersättning ska kunna utbetalas krävs att den medicinska invaliditeten inträtt och att funktionsnedsättningen objektivt fastställts och kan styrkas med läkarintyg. Försäkringsbolaget har rätt att med egen sakkunnig läkare pröva och fastställa funktionsnedsättningen.

Ersättningens storlek bestäms i förhållande till graden av förväntad bestående medicinsk invaliditet. Rätt till ersättning föreligger om minst ett år förflutit sedan olycksfallet inträffade och en bestående invaliditetsgrad på minst 5 % inträtt inom tre år från den tidpunkt då olycksfallet inträffade.

Från 50 % invaliditet och upp till 100 % invaliditet ökar försäkringsbeloppet linjärt enligt följande tabell:

Invaliditetsgrad (%)	Summa ersättning i procent av försäkringsbelopp
10	10
20	20
30	30
40	40
50	50
60	90
70	125
80	157
90	187

Det är endast invaliditetsersättningen som ökas enligt ovanstående tabell. Vid dödsfall som inträffar innan rätt till invaliditetsersättning inträtt utbetalas ett halvt prisbasbelopp till dödsboet i begravningsersättning. Inträffar dödsfallet efter det att rätt till invaliditetsersättning inträtt utbetalas till dödsboet ett belopp som svarar mot den invaliditetsgrad som med säkerhet fastställts före dödsfallet.

Försäkringsbelopp

Det belopp som avtalats som högsta ersättningsbelopp vid försäkringsfall. Försäkringsbeloppet kan antingen vara uttryckt i antal kronor eller knutet till prisbasbeloppet.

Försäkrads ålder på skadedagen	Antal prisbasbelopp
1-50 år	15
51-55 år	12
56-60 år	8
61-65 år	4
66-69 år	2

Ersättning vid inskrivning på sjukhus

En engångsersättning på 3 600 kr lämnas när inskrivningen varat i minst 72 timmar.

Ersättning vid sjukskrivning

Om du varit sjukskriven i minst sju arbetsdagar lämnas en engångsersättning om 2 000 kr.

Ersättning vid tandskadekostnader

Vid tandvård till följd av olycksfallsskada lämnas ersättning för kostnader som inte ersätts genom annan försäkring. Tandskada som uppkommit vid tuggning eller bitning anses inte som olycksfallsskada. Ersättning lämnas för en och samma skada med maximalt följande belopp:

Antal tänder	Belopp per tand
1-5	2 200 kr
Följande tänder	1 100 kr
Skadad hel- eller delprotes	2 200 kr
Skadad brod	1 100 kr

Ersättning lämnas för kostnader som uppstår inom fem år från skadetillfället för behandling av tand eller tandprotes som skadats i munnen.

För den som inte fyllt 20 år och har rätt till fri tandvård, lämnas ersättning endast för akut temporär behandling. Ersättning lämnas med maximalt 750 kr. Med akut temporär tandvårdsbehandling menas sådan provisorisk behandling som är nödvändig för att akut förhindra eller minska risken för ytterligare tandbesvär.

Måste slutbehandlingen på grund av den försäkrades ålder uppskjutas till senare tidpunkt ersätts även kostnader, med max belopp som anges ovan, för den uppskjutna behandlingen. Förutsatt att försäkringsbolaget fått intyg av läkare eller tandläkare som styrker att behandling bör uppskjutas till senare tidpunkt.

Undantag

- * Ersättning lämnas inte om behandlingen uppskjuts mer än fem år.
- * Kostnader för behandling ersätts endast om den ges av tandläkare inom svensk offentlig vård eller av tandläkare som är uppförd på förteckning upprättad av försäkringskassan.

Ersättning för begravningskostnader

Om den försäkrade avlider till följd av olycksfallsskada inom tolv månader från olycksfallet utbetalas en begravningsersättning på ett halvt prisbasbelopp till dödsboet.

Självrisk

Olycksfallstillägget gäller utan självrisk.

Omprövning av beslut

Om invaliditetsgraden som låg till grund för den utbetalda ersättningen förvärras kan den försäkrade begära omprövning av beslutet under förutsättning att en väsentlig bestående försämring skett på grund av samma skada. Omprövning kan inte ske senare än tre år efter den dag invaliditetsgraden fastställdes första gången.

Begränsningar i försäkringens giltighet

Arbetstid

Försäkringen ersätter inte olycksfallsskador som inträffat under arbetstid eller under resor till och från arbetet.

Vistelse utomlands

Lämnar den försäkrade Norden under pågående utredning för fastställande av graden av invaliditet, kvarstår rätt till ersättning endast i den mån och för den tid läkarundersökning före avresan ger underlag för bedömning av den medicinska invaliditeten.

Krigstillstånd

Vid krigstillstånd och politiska oroligheter lämnas inte ersättning för olycksfall som har samband med krig, krigsliknande händelser, inbördeskrig, revolution, politiska oroligheter eller uppror. Detta gäller även sådan medicinsk invaliditet som inträffar inom ett år efter det att krigstillståndet eller de politiska oroligheterna upphört.

Sport och idrott

Försäkringen gäller inte vid deltagande i sport-, idrotts-, äventyrs-, expeditions- eller annan riskfylld aktivitet som inte kan anses som motions- eller fritidssysselsättning i normal omfattning och intensitet. Exempel på sådana riskfyllda aktiviteter är

- kampsport samt annan sport med kroppskontakt eller därmed jämförbar utövning
- fallskärmshoppning, glid- och skärmflygning, ballong- och segelflygning, bungejump samt annan sportflygning eller därmed jämförbar utövning
- motorsport eller därmed jämförbar utövning
- expeditions- eller äventyrsverksamhet i enskild regi eller i grupp, stuntman eller därmed jämförbar utövning
- kapplöpning till häst i form av galopptävling, steeplechase, hubertusjakt, fälttävlan eller liknande tävlingar och träningar
- klättring på berg, is, klippa, glaciär eller därmed jämförbar utövning
- dykning
- offpist skidåkning

Flygning

Försäkringen gäller vid alla slag av flygning om den försäkrade är passagerare utan funktion ombord på flygfarkosten.

Försäkringen gäller dock inte vid flygning som kan omfattas av bestämmelserna under rubriken Sport och idrott ovan, eller vid provflygningar.

Särskilda aktsamhetskrav

Du måste se till att du inte

- agerar så att du utsätter dig för risken att skadas. Du bör inte själv tillgripa våld eller hot om våld, ge dig in i situationer eller miljöer där bråk uppstått, riskerar att uppstå eller vanligen förekommer, uppträda provocerande i tal eller handlingar
- använder alkohol, andra berusningsmedel, sömnmedel, narkotiska medel eller missbrukar läkemedel på sådant sätt att det påverkar ditt handlande och därmed orsakar skada
- gör dig skyldig till uppsåtlig gärning som är straffbar och som har samband med skadan

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med moment D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoren).

Ändrade förhållanden

Om den försäkrade ändrar vistelseort eller om graden av medicinsk invaliditet ändras ska detta omgående anmälas till försäkringsbolaget. Om anmälan inte sker är lämnade uppgifter oriktiga och kan föranleda att försäkringsersättning inte utges.

Åtgärder för utbetalning av ersättning

För att försäkringsersättning ska utbetalas ska den försäkrade under utredning för fastställande av graden av invaliditet stå under fortlöpande läkartillsyn och iaktta läkares föreskrifter samt följa av försäkringsbolaget lämnade anvisningar som avser att begränsa följderna av olycksfallet.

Vid skada måste

- anmälan om skadan omgående göras
- läkare, inom offentlig vård eller som har vårdavtal med sjukvårdshuvudman, anlitas utan dröjsmål
- läkares föreskrifter noggrant följas
- den behandlande läkaren få medgivande att lämna alla upplysningar till försäkringsbolaget som är av betydelse för bedömning av ersättningsfrågan
- om försäkringsbolaget begär det, den försäkrade/vårdnadshavare ge en av försäkringsbolaget utsedd läkare, tillfälle till undersökning

- om försäkringsbolaget begär det, övriga handlingar lämnas, som erfordras för bedömning av ersättningsfrågan
- Läkararvode och andra kostnader (dock inte inkomstbortfall) för av försäkringsbolaget särskilt påfordrad läkarundersökning ersätts av försäkringsbolaget.

V UthusXtra

Kan tecknas som tillägg för att utöka lösöresbeloppet som du förvarar i ditt uthus/garage.

Självrisk

Framgår av ditt försäkringsbrev, se vald självrisk för lösöre.

Aldersavdrag

Egendom ersätts enligt moment F, Hur egendom värderas och ersätts.

Särskilda aktsamhetskrav

- Alla dörrar till uthuset/garaget ska vara låsta med godkända lås, samma lås krav som vid bostadshus
- Fönster eller öppningsbara luckor ska vara låsta och/eller stängda om ingen är hemma och har tillsyn över uthuset/garaget
- När du sover ska samtliga ingångar till uthuset/garaget vara låsta, stängda och/eller reglerade
- Nyckeln får inte
 - lämnas kvar eller gömmas i närheten
 - vara försedd med namn- eller adressuppgifter eller annan uppgift så att obehörig kan avgöra vart nyckeln går. Har du anledning att misstänka att någon obehörig innehar nyckel till uthuset/garaget måste du omedelbar byta lås.

Se även Generella aktsamhetskrav, moment D1.

Om aktsamhetskraven inte är uppfyllda kan ersättningen sättas ned i enlighet med momentet D4.3 (Åsidosättande av aktsamhetskrav eller annan föreskrift i försäkringsvillkoret)

Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp är maximalt 100 000 kr, varav stöldbegärlig egendom inte får överstiga 75 000 kr, se även moment G2 Högsta ersättningsbelopp för lösöre.

AB Allmänna bestämmelser

Utöver försäkringsvillkoren gäller också reglerna i Försäkringsavtalslagen för din försäkring. Följande allmänna bestämmelser är bland annat hämtade ur den lagen.

AB 1 Avtalet och premien

AB 1.1 Försäkringstiden

Försäkringen gäller under den tid som står på försäkringsbrevet. Om du tecknar försäkringen samma dag som den ska träda i kraft gäller den dock inte förrän efter det klockslag du tecknar den.

Kan försäkringstidens början inte fastställas, börjar den dagen efter den dag då du meddelat oss att du vill teckna försäkring.

Om försäkringen är giltig endast under förutsättning att premien betalas före försäkringstiden, börjar den gälla dagen efter premiebetalningen.

Gjensidige ansvarar endast för skada genom händelse som inträffar under försäkringstiden om inte annat särskilt anges i försäkringsvillkoren. Om skada uppkommit successivt ansvarar Gjensidige endast för den del av skadan som uppkommit under försäkringstiden i Gjensidige.

AB 1.2 Förnyelse av försäkringen

Vid försäkringstidens utgång förnyas försäkringen automatiskt för ytterligare ett år, om inte annat framgår av avtalet eller omständigheterna. Förnyelse sker dock inte om försäkringen vid försäkringstidens utgång har sagts upp att upphöra vid denna tidpunkt eller försäkringstagaren har tecknat en motsvarande försäkring hos ett annat bolag.

AB 1.3 Din rätt att säga upp försäkringen

Vill du säga upp försäkringen till försäkringstidens utgång, får du göra detta när som helst dessförinnan.

Du får säga upp försäkringen att upphöra med omedelbar verkan, om försäkringsbehovet faller bort eller om det inträffar en annan liknande omständighet.

Har en försäkring förnyats enligt moment AB 1.2, Förnyelse av försäkring, kan du, innan du har betalat någon del av premien, säga upp försäkringen att upphöra med omedelbar verkan.

En förnyad försäkring upphör också omedelbart, om du utan att betala premie för denna försäkring tecknar en motsvarande försäkring hos ett annat bolag.

Har vi begärt ändring av försäkringsvillkoren under försäkringstiden enligt moment AB 1.5, Ändring av villkor, får du

säga upp försäkringen till den tidpunkt då ändringen annars skulle börja gälla. Uppsägningen ska göras före denna tidpunkt.

Du får också säga upp försäkringen vid skada om vi väsentligt åsidosätter våra skyldigheter enligt Försäkringsavtalslagen eller enligt försäkringsvillkoret.

AB 1.4 Vår rätt att säga upp försäkringen Till försäkringstidens utgång Vi får säga upp försäkringen till försäkringstidens utgång om vi har särskilda skäl att inte längre bevilja försäkringen. Vår uppsägning gäller endast om skriftligt meddelande om uppsägningen avsänts till dig senast en månad före försäkringstidens utgång.

Under försäkringstiden

Vi får säga upp försäkringen att upphöra under försäkringstiden, om du eller den försäkrade grovt har åsidosatt era förpliktelser mot bolaget eller om det finns andra synnerliga skäl. Vår uppsägning blir gällande 14 dagar efter den dag då vi avsänt skriftligt meddelande till dig om uppsägningen. Beträffande uppsägning på grund av dröjsmål med betalning av premie gäller vad som sägs i moment AB 1.6, Betalning av premie.

AB 1.5 Ändring av villkoren Vid förnyelse av försäkringen Om vi önskar ändra försäkringsvillkoren vid förnyelse av försäkringen meddelar vi dig detta senast i samband med att vi sänder dig kravet om premiebetalning. Den förnyade försäkringen gäller då för den tid och på de villkor som vi erbjuder.

Under försäkringstiden

På begäran av oss kan försäkringsvillkoren ändras under försäkringstiden, om du eller den försäkrade har grovt har åsidosatt sina förpliktelser mot försäkringsbolaget eller det annars finns synnerliga skäl. Ändringen blir gällande 14 dagar efter den dag då vi avsänt skriftligt meddelande till dig om ändringen.

AB 1.6 Betalning av premie Första premien Första premien för försäkringen ska betalas inom 14 dagar efter den dag då vi avsänt premieavi till dig.

Premie vid förnyad försäkring

Premie för en förnyad försäkring ska betalas senast den dag då den nya försäkringstiden börjar. Premien behöver dock inte betalas tidigare än en månad efter det att vi har avsänt premieavi till dig.

Utöver vad som anges i försäkringsvillkoren ovan angående premiebetalning gäller bestämmelserna i autogiroavtalet. Om autogiroavtalet upphör att gälla aviseras premie för obetald del av försäkringstiden.

Premien ska betalas enligt reglerna i detta försäkringsvillkor.

Följder av försenad betalning

Betalas inte premien i rätt tid tar vi ut en påminnelseavgift. Vi har rätt att säga upp försäkringen att upphöra 14 dagar efter den dag då vi skickat ett skriftligt meddelande till dig om uppsägningen. Försäkringen upphör inte om du inte har kunnat betala premien inom den angivna tidsfristen på grund av svår sjukdom, frihetsberövande, utebliven pension eller utebliven lön från din huvudsakliga anställning eller liknande hinder. Då får uppsägningen verkan tidigast en vecka efter det att hindret fallit bort, dock senast tre månader efter tidsfristens utgång.

AB 1.7 Betalning av tilläggspremie

Har den avtalade premien höjts under försäkringstiden, ska tilläggspremien betalas inom 14 dagar efter den dag då vi avsände premieavi till dig.

Följder av dröjsmål

Om tilläggspremie inte betalas i rätt tid får vi räkna om försäkringstiden för den ändrade försäkringen med hänsyn till den premie som betalats.

Sedan skriftligt besked om sådan omräkning av försäkringstiden har avsänts till dig gäller försäkringen under den kortare tid som följer av omräkningen, dock minst under 14 dagar efter det att besked har avsänts.

AB 1.8 Avtal, villkor och tillämpliga lagar

Detta försäkringsvillkor omfattar Villaägarnas Villahemförsäkring Max som ingår i Villaägarnas Riksförbunds (Villaägarna) gruppskadeförsäkringar. Medlem i Villaägarna äger rätt att ansluta sin försäkring till Villaägarnas försäkringsgrupper baserat på dessa försäkringsvillkor (frivillig anslutning). Till grund för gruppörsäkringen ligger ett avtal (gruppavtal) mellan å ena sidan Gjensidige Forsikring ASA Norge, Svensk filial och å andra sidan Villaägarnas Riksförbund som gruppöreträdare för de försäkringsberättigade. För försäkringarna gäller dessutom vad som anges i gruppavtalet, i försäkringsavtalslagen (2005:104) och allmän svensk lag i övrigt.

För avtalet mellan dig och Gjensidige gäller vad som står i försäkringsbrevet med därtill hörande handlingar och detta försäkringsvillkor. I övrigt gäller Försäkringsavtalslagen. Svensk lag tillämpas på avtalet och marknadsföringen. Gjensidige Forsikring ASA Norge, svensk filial, står i egenskap av filial till ett norskt försäkringsbolag, i första hand under tillsyn av norska Finanstilsynet.

Därutöver står den svenska filialen även under tillsyn av den svenska Finansinspektionen.

AB 1.9 Personuppgiftslagen

Den registrering av personuppgifter som Gjensidige hämtar in om dig i samband med att försäkringsavtal ingås eller som Gjensidige i övrigt registrerar i samband med försäkringsavtalet är nödvändig för att vi ska kunna administrera försäkringen, fullgöra våra avtalsförpliktelser, bedriva produktutveckling och skadeförebyggande forskning. Uppgifterna erhålls vanligast från dig som försäkringstagare, men kan kompletteras med uppgifter från t ex offentliga register. Vissa av uppgifterna lämnas vidare till andra företag, föreningar och organisationer som Gjensidige samarbetar med, t ex vid skadereglering. I de fall vi har upplysningsskyldighet gentemot myndighet kommer vi att lämna ut de uppgifter myndigheten begär att få ta del av.

Ändamålet med behandlingen är att Gjensidige ska kunna fullgöra sina skyldigheter enligt försäkringsavtalet, enligt lagar och myndighetsföreskrifter, behandlingar för analys- eller statistikändamål och för marknadsföringsändamål inom Gjensidigekoncernen. Det sistnämnda fallet sker om inte den som uppgifterna avser skriftligen begärt att så inte ska ske (se adress nedan). Uppgifterna behandlas med sekretess, i enlighet med Gjensidige etiska regler.

Som fysisk person har du rätt att genom en skriftlig begäran få besked om vilka personuppgifter vi behandlar om dig. Detsamma gäller om du vill begära rättelse av felaktig eller missvisande uppgift. Via vår hemsida www.gjensidige.se kan du skicka en begäran till vår Kundtjänst. Du kan också skriva till oss adress: Gjensidige Forsikring ASA, Norge, svensk filial, Box 3031, 103 61 Stockholm.

Vid prisförfrågan på Internet behöver vi ditt personnummer för att kunna sätta rätt pris på försäkringen. Med hjälp av personnumret, och beroende på försäkringstyp, inhämtar vi uppgifter om var du är bosatt (län, kommun, församling) och om du exempelvis står som ägare till något motorfordon. Vi kontrollerar även om du har några betalningsanmärkningar. Genom att du lämnar ditt personnummer samtycker du till detta och till efterföljande behandling av personuppgifterna.

Gemensamt skaderegister för försäkringsbranschen

Personuppgifter som du lämnar till oss registreras och behandlas av oss för att vi ska kunna fullgöra våra skyldigheter gentemot dig som kund; vid bedömning av försäkringsansökan, administrering av försäkringsavtal, utredning av skadeärenden

m.m. Personuppgifter kan för ovan nämnda ändamål komma att lämnas ut till, och även registreras i, ett för försäkringsbranschen gemensamt skadeanmälningsregister (GSR). Dessutom äger bolaget rätt att lämna uppgifter till Larmtjänst för utredning av oklara uppgifter och eftersökning av stulen egendom.

AB 1.10 Tredjemansrätt enligt försäkringsavtalet

Försäkringen gäller till förmån för försäkringstagaren och annan som omfattas av försäkringen. I övrigt gäller försäkringen endast till förmån för den som har förmånsrätt i fast egendom eller tomträtt. Försäkringsskyddet upphör att gälla för försäkrad egendom när äganderätten övergår till annan.

Försäkringen gäller ändå under sju dagar efter riskens övergång till förmån för en fysisk person som har förvärvat egendomen huvudsakligen för ändamål som faller utanför näringsverksamhet, i den mån dennes skada inte omfattas av någon annan försäkring på egendomen. Har försäkringen sagts upp av någon annan anledning än överlåtelse, är dock uppsägningen giltig också mot den nye ägaren.

AB 2 Regler i särskilda fall

AB 2.1 Annat avtal, garanti eller försäkring

Försäkringen gäller inte för skada som leverantör eller annan ansvarar för enligt lag, garanti, försäkring eller liknande åtagande. Försäkringen gäller dock om du kan visa att den som gjort åtagandet inte kan fullgöra detta.

AB 2.2 Krigsskador

Försäkringen gäller inte för skada som har samband med krig, krigsliknande händelser, inbördeskrig, revolution eller uppror.

Reseförsäkring

Om du är på resa utanför Sverige tillämpar vi undantaget för krigsskador bara om du rest till en plats där oroligheterna pågick eller om du tar del i oroligheterna eller tar befattning med dem som rapportör eller dylikt. I sådana fall där vi inte tillämpar undantaget betalar vi merkostnad för hemresa som inte kan betalas enligt Resegarantilagen. Vi betalar då också resgods som du förlorar på grund av oroligheterna.

Överfallsskydd

För överfallsskyddet gäller alltid undantaget för krigsskador.

AB 2.3 Atomskador

Försäkringen gäller inte för skada på egendom eller vid skadeståndsskyldighet, om skadan direkt eller indirekt orsakats av atomkärnprocess.

AB 2.4 Dammgenombrott

Försäkringen gäller inte för skada vars uppkomst eller omfattning har direkt eller indirekt samband med genombrott av vattendamm.

AB 2.5 Terroristhandling

Försäkringen gäller inte för skada genom spridning av biologiska, kemiska eller nukleära substanser i samband med terroristhandling.

Med terrorism avses en handling, inkluderande men ej begränsad till, användandet av styrka eller våld och/eller hot om detsamma, av person eller grupp (grupper), vare sig någon handlar enskilt eller på någons uppdrag eller i samband med någon organisation (organisationer) eller regering (regeringar), betingande av politiska, religiösa, ideologiska, eller etniska syften eller skäl inkluderande avsikten att påverka regeringar och/eller försätta allmänheten, eller del av allmänheten, i fruktan.

AB 2.6 Force majeure

Försäkringen gäller inte för förlust som uppstår om skadeutredning, reparationsåtgärd eller betalning av ersättning fördröjs på grund av krig, krigsliknande händelser, inbördeskrig, revolution eller uppror eller på grund av myndighets åtgärd, strejk, lockout, blockad eller liknande händelse.

AB 3 Ersättning vid försäkringsskada

AB 3.1 Utbetalning av ersättning

Försäkringsersättning, som inte avser periodiska utbetalningar som livränta, betalar vi ut senast en månad efter det att du har uppfyllt dina åtaganden enligt D 3.1-3.4 (Reglering av skada).

Har du rätt till ett visst belopp, utbetalar vi detta i avräkning på den slutliga ersättningen.

När det gäller egendom som repareras eller återanskaffas betalar vi ersättning senast en månad efter det att du visat att egendomen reparerats eller återanskaffats.

Om myndighet har utfärdat förbud mot att skadad egendom återställs och detta beslut överklagats betalar vi ersättning senast en månad efter det att vi fått reda på att besvären inte lett till någon ändring.

AB 3.2 Ränta

Betalar vi ersättning efter utgången av den månad som angetts i moment AB 3.1, Utbetalning av ersättning, betalar vi dröjsmålsränta enligt 6 § Räntelagen (1975:635). Under polisutredning eller värdering enligt moment AB 2.6, Force Majeure, betalar vi dock ränta endast enligt Riksbankens referensränta. Ränta betalas inte om beloppet är mindre än 100 kr.

AB 3.3 Preskription

Du förlorar din rätt att kräva ersättning om du inte väcker talan mot oss inom tre år från det att du fick kännedom om att fordringen kunde göras gällande, och i varje fall inom tio år från det att fordringen tidigast hade kunnat göras gällande.

Har du anmält skadan till oss inom den tid som angetts i första stycket, har du alltid sex månader på dig att väcka talan sedan vi tagit slutlig ställning till ersättningsfrågan.

AB 3.4 Dubbelförsäkring

Har samma intresse försäkrats mot samma fara hos flera bolag, är varje bolag ansvarigt mot den försäkrade som om det bolaget ensamt hade beviljat försäkring. Du har dock inte rätt till högre ersättning från bolagen än som sammanlagt svarar mot skadan. Överstiger summan av ansvarsbeloppen skadan, fördelas ansvaret mellan bolagen efter förhållandet mellan ansvarsbeloppen.

AB 3.5 Om det blir tvist

Tvist om värdet av skada på lös egendom, byggnad eller på tomtmark.

Vid tvist om värdet av skada på lös egendom, byggnad eller på tomtmark ska på begäran av någon av parterna en värderingsman uttala sig om värdet. Värderingsmannen ska utses av svensk handelskammare om parterna inte enats om annat.

Värderingsmannen ska tillämpa villkorens värderingsregler. Parterna får lägga fram egen utredning och lämna egna synpunkter. I sitt utlåtande ska värderingsmannen ange hur han beräknat skadans värde. Han ska lämna sitt utlåtande inom tre månader sedan han blivit utsedd.

Av ersättningen till värderingsmannen ska den försäkrade betala 500 kr, samt 10 % av överskjutande belopp, dock sammanlagt högst 50 % av värderingsmannens ersättning. Om skadan genom värderingsmannens utlåtande värderas till högre belopp än det som vi erbjudit, betalar vi dock hela kostnaden.

AB 3.6 Återkrav

I samma utsträckning som vi har betalat ersättning för skada, övertar vi din rätt att kräva ersättning av den som är ansvarig för skadan.

AB 4 Kontakt och omprövning **Omprövning inom Gjensidige**

På Gjensidige vill vi ge dig en personlig service och en snabb skadereglering. Om du inte är nöjd med vår skadereglering vill vi att du kontakter oss för att få råd om hur du kan få ärendet omprövat. Tala med skaderegleraren igen. Det kanske har uppstått ett

missförstånd eller det kanske har framkommit nya omständigheter, som kan påverka vår bedömning.

Du har även möjlighet att få din sak prövad av Klagomålsansvarig på Gjensidige. Om du får ditt ärende prövat av klagomålsansvarig skriver du ett brev där du beskriver ditt ärende och skickar det till: Gjensidige Forsikring ASA Norge, svensk filial, Klagomålsansvarig, Box 3031, 103 61 Stockholm. Du kan även kontakta oss via vår hemsida www.gjensidige.se.

Omprövning utanför Gjensidige

Om du har fått ditt ärende omprövat och ändå inte är nöjd har du även möjlighet att vända dig till nedanstående: Allmänna reklamationsnämnden (ARN) Adress: Box 174, 101 23 Stockholm, Telefon: 08-508 860 00. www.arn.se ARN prövar klagomål från privatpersoner, dock inte vållande frågor i trafikolyckor. Prövningen är kostnadsfri.

Trafikskadenämnden

Adress: Box 24048, 104 50 Stockholm,
Besöksadress: Karlavägen 108, Telefon: 08-522 787 00.
www.trafikskadenamnden.se

Nämnden prövar frågor som gäller trafikskadeersättningar för personskada. Nämnden handlägger huvudsakligen frågor om ersättning vid invaliditet och dödsfall. Trafikskadenämnden är inrättad av försäkringsbolagen efter direktiv av regeringen.

Nämnden ska verka för att enhetlig och skälig ersättning lämnas vid personskada inom trafikförsäkring.

Allmän domstol

Du kan även vända dig till allmän domstol för att få ditt ärende prövat. Kostnader i samband med domstolsprövningen kan du i flera fall få hjälp med genom rättsskyddet i din försäkring. Detta gäller även vid tvist med Gjensidige. www.domstol.se

Du kan även få vägledning via

Konsumenternas Försäkringsbyrå,
Adress: Box 24215, 104 51 Stockholm,
Besöksadress: Karlavägen 108. Telefon: 08-22 58 00,
Fax: 08-24 88 91.
www.konsumenternas.se

Byrån drivs gemensamt av försäkringsbolagen, Finansinspektionen och Konsumentverket. Byrån har till uppgift att kostnadsfritt ge råd och hjälp till privatpersoner (konsumenter) i olika försäkringsärenden. Du kan även få råd via konsumentvägledningen i din hemkommun.

Begreppsförklaringar

Utomhusbad

Med utomhusbad avser vi badtunna, spabad och jacuzzi.

Byggregler/Branschregler

Med byggregler avser vi Boverkets regler och med branschregler avser vi för ändamålet relevanta branschorganisationers regler. Exempel på branschorganisationer är Golvbranschens Riksorganisation, Plattsättningsentreprenörers Riksförening, Byggkeramikrådet och VVS- installatörerna.

Fackmässigt

För att få ersättning från försäkringen vid skada ska arbete och reparationer utföras enligt de branschregler och normer som fanns inom respektive branschorganisation vid tillfället för åtgärden.

Fullvärdesförsäkring

Betyder att byggnaden försäkrats utan begränsning till något i förväg fastställt belopp.

Försäkrad

Var och en till vars förmån försäkringen gäller enligt försäkringsavtalet.

Försäkringsbelopp

Försäkringsbelopp för lös egendom ska motsvara det totala värdet enligt värderingsreglerna av all din löseegendom, både den du har hemma i bostaden och den du förvarar borta.

Försäkringsfall

Skada eller annan händelse som omfattas av försäkringen.

Försäkringstagare

Den som har försäkringsavtal med bolaget.

Förvärvsverksamhet

Med förvärvsverksamhet avses sådan verksamhet, som inte är direkt yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet, men som har till syfte att bereda dig en intäkt av inte alltför ringa storlek eller har karaktär av stadigvarande uppdrag av viss betydelse.

Gemensamhetsutrymme

Med gemensamhetsutrymme avses utrymme som fler än du och din familj disponerar och har nyckel till, t ex tvättstuga, cykelrum, gemensamt garage eller gemensamma förråd.

Inbrott

Med inbrott förstås att någon olovligen med våld brutit sig in i, eller med för låset avsedd nyckel, som åtkommits genom rån eller genom inbrott.

Inneboende

Person som inte delar ditt hushåll utan enbart hyr ett eller flera rum i din bostad.

Lös egendom/Lösöre

Med lösöre avser vi alla lösa saker i ditt hem såsom möbler, husgeråd, hemelektronik, kläder, böcker och andra personliga tillhörigheter. I begreppet lös egendom ingår, förutom lösöre, också pengar, värdehandlingar, mynt- sedel och frimärkssamlingar, brygga och uthus på annans mark samt fast inredning i hyrd bostad.

Prisbasbelopp

Basbelopp enligt Lagen om allmän försäkring. I försäkringsvillkoren avses det basbelopp som gällde det år skadan hände.

Rån

Tillgrepp genom våld på person eller användande av hot som innebär trängande fara.

Värdehandlingar Med värdehandlingar menas

- Aktier, obligationer, löpande skuldebrev och checkar
- Biljetter, kuponger, frimärken och värdepapper
- Kontantkort för telefoni

