

# NyhetsBrev Täby

NR 1, APRIL 2024

## INNEHÅLL

Kommunfullmäktige  
Kommunstyrelsen  
Stadsbyggnadsnämnden  
Kultur- och fritidsnämnden  
Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten  
Lantmäterinämnden  
För övrigt



(Foto: TheNiceGuy UA, Wikimedia, beskuren.)

## Välkomna till det fjärde och årets första utgåva av nyhetsbrevet från *Täby Villaägareförening!*

Föreningen jobbar för att alla ska kunna bo bra i sitt eget hus och många av de beslut som fattas i kommunen är viktiga för villaägarna. Med det här nyhetsbrevet vill vi regelbundet informera om det som händer i kommunens ledning och som har betydelse för villaägarna.

Nummer 1 2024 handlar i huvudsak om vad som hände i kommunen under december 2023 och första kvartalet 2024. Nyhetsbrevet kommer att utvecklas med tiden. Alla synpunkter är välkomna! Mejla till: [tabyvillaaagarforening@gmail.com](mailto:tabyvillaaagarforening@gmail.com)

En trevlig vår önskar

Ralf Sass  
Ordförande

Den som vill veta mer om något kommunalt beslut kan gå in på <https://www.taby.se/kommun-och-politik/politik-och-beslut/handlingar/>

## KOMMUNFULLMÄKTIGE



Mikael Jensen (M), ordförande i Kommunfullmäktige.

Sedan det föregående nyhetsbrevet har fullmäktige haft fyra sammanträden. Protokollet från mötet i november 2023 satte möjligen med sina 130 sidor ett rekord i omfång. Både taxor och budgeten för 2024 avhandlades.

De höjningar av taxorna för bygglov, planerings-, kart- och mättjänster, avfall samt VA som presenterats i tidigare nyhetsbrev fastställdes av fullmäktige. Fullmäktige fastställde också budgeten för 2024, där de totala intäkterna uppgår till 6,6 miljarder kronor (6 612 miljoner).

[Länk till protokollet från Kommunfullmäktiges möte den 27 november 2023](#)

[Länk till Täbys verksamhetsplan \(budget\) för 2024](#) (Sammanställningen finns på sidan 37.)

Decembermötet innehöll inga punkter av direkt intresse för villaägare men på mötet i februari beslutade man om föreskrifter för avfallshantering i Täby kommun. Reglerna är ett digert dokument men kärnan är att insamling av matavfall är obligatoriskt för hushåll och andra från den 1 januari 2024.

[Länk till protokollet från Kommunfullmäktiges möte den 5 februari 2024](#)

[Länk till föreskrifter om avfallshantering i Täby kommun](#)

Marsmötet var inte av generellt intresse för villaägare. Två punkter behandlade Löttinge och Arninge-Ullna. I Löttinge rörde det sig överlåtelse av exploateringsavtal för en fastighet och en del av en annan. För Arninge-Ullna avhandlades en strukturplan som visade hur och var det är möjligt att utveckla Arninge-Ullna med fler bostäder, arbetsplatser, service, rekreation och friluftsliv.

[Länk till protokollet från Kommunfullmäktiges möte den 4 mars 2024](#)

## KOMMUNSTYRELSEN



Erik Andersson (M), ordförande i Kommunstyrelsen.

Årets två första kommunstyrelsemöten, i januari och februari, innehöll inget som är av direkt villaägarintresse.

Mötet som hölls den 21 mars 2024 innehöll några intressanta punkter. I föregående nyhetsbrev berördes frågan om vattenproduktionen, dock utan några konkreta uppgifter. Den 21 mars beslöts att godkänna en höjd låneram för Norrvatten – som producerar Täbys vatten – från 1 100 miljoner kronor till 3 200. Den som ytterligare vill sätta sig in i frågan kan läsa tjänsteutlåtandet ([länk nedan](#)).

[Länk till tjänsteutlåtande angående ökad låneram för Norrvatten](#)

Marsmötet tog också upp ett remissvar på Infrastrukturdepartementets ”Infrastrukturplaneringen för perioden 2026–2037”. De fem sidorna är inte särskilt konkreta, men intressant läsning för den som vill veta mer om infrastrukturen, främst kommunikationer.

[Länk till remissvar angående infrastruktur 2026-2037](#)



*Norrvattens vattenverk Görvälverket år 1937.*

(Foto: Okänd, Wikimedia)

## STADSBYGGNADSNÄMNDEN



Johan Algernon (M), ordförande i Stadsbyggnadsnämnden.

Sedan föregående nyhetsbrev har Stadsbyggnadsnämnden avverkat fyra möten. Under decembermötet 2023 beslöts att en fastighetsägare måste fylla igen en grop inom fyra månader. Ett vite om 60 000:- för varje tre månader väntade om gropen inte fylldes igen på utsatt tid.

I januari beslutades att en carport som saknade bygglov skulle rivas. Vitet var denna gång 50 000:- för varje tremånadersperiod som rättelse inte hade skett. Mötet beslutade också att anta en ny detaljplan för Bergtorps verksamhetsområde i Näsbypark för samråd. Den nya planen ska bidra till områdets karaktär utvecklas mot ett handels- och verksamhetsområde.

Bullerskydd togs upp på mötet i februari. De gamla riktlinjerna från 2009 upphävdes och nya antogs. Stadsbyggnadsnämnden beslutade att uppdra till samhällsutvecklingschefen att utreda förutsättningar och kostnader för åtgärder utmed de mest bullerutsatta kommunala vägarna.

En länk till de nya riktlinjerna finns nedan.

[Länk till nya riktlinjer för bullerskydd - och ersättningar](#)

Olika årsredovisningar gicks igenom på mötet i mars, bland andra Stadsbyggnadsnämndens egen, avfallsverksamhetens och VA-verksamhetens. I övrigt godkände man ”start-PM” för tre fastigheter i Skarpäng, som syftade till delning av fastigheterna. Två strandskyddsdispenser gavs, en för en brygga och en för ett hopptorn.

[Länk till protokoll från Stadsbyggnadsnämndens möte den 5 december 2023](#)

[Länk till protokoll från Stadsbyggnadsnämndens möte den 16 januari 2024](#)

[Länk till protokoll från Stadsbyggnadsnämndens möte den 13 februari 2024](#)

[Länk till protokoll från Stadsbyggnadsnämndens möte den 19 mars 2024](#)

## KULTUR- OCH FRITIDSNÄMNDEN



Carl Henrik Svenson (M), ordförande i Kultur- och fritidsnämnden.

Kultur- och fritidsnämnden avhandlade inget villaspecifikt under sina senaste tre möten. Ridsporten stod för flera punkter, bland annat avlog man en ansökan om bidrag till Svenska mästerskapen i ponnydressyr.

## SÖDRA ROSLAGENS MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMND

Nämnden har hunnit med fyra möten sedan föregående nyhetsbrev. Under novembermötet beviljades stadigvarande serveringstillstånd för Jacks Burger/The Indian Brasserie i Näsbypark, Smakbaren vid Tibble station och Pong i Täby centrum.

Under senare möten har även Matildas Bistro i Hägerneholm, Brasserie Le Galopin i Täby Park och Pinchos i Täby Centrum fått stadigvarande serveringstillstånd.

## LANTMÄTERINÄMNDEN

Lantmäterinämnden har haft två möten sedan föregående nyhetsbrev, men inget av direkt villaägarintresse förekom.

[Länk till Lantmäterinämndens möte den 19 oktober 2023](#)

## FÖR ÖVRIGT

### TRÄD

Att fälla ett träd är inte alltid så enkelt som det verkar. En del åtgärder på träd ska anmälas till Länsstyrelsen för samråd. Länsstyrelsen har delat in viktiga träd på nedanstående sätt:

**Jätteträd:**

Levande eller döda träd som är grövre än en meter i diameter på det smalaste stället under brösthöjd.

**Mycket gamla träd:**

Levande eller död gran, tall, ek och bok som är äldre än 200 år.

**Övriga trädslag som är äldre än 140 år.**

**Grova hålträd:**

Levande eller döda träd som är grövre än 40 cm i diameter i brösthöjd med utvecklad hålighet i huvudstammen.

Den som vill veta mer kan börja med nedanstående länk till kommunens hemsida.

[Trädfällning på Täby kommuns hemsida](#)



*Träd på Taiwan med tio meters omkrets. (Foto: Ping an Chang, Wikimedia.)*