

Viby-Ravalnshagens villaägareförenings årsmöte
torsdagen den 24 april 2025 klockan 18.45 – 21
i Viby Herrgård
Föreningsmedlemmar är varmt välkomna!



Program

- Vi startar redan klockan 18:45 med att bjuda på fika!
- 19.00: Vårt energibolag SEOM kommer till oss för att berätta det senaste om solceller, batterilager och stödtjänster mm + frågestund.
- Efter det följer årsmötesförhandlingarna

Årsmöteshandlingarna återfinns på föreningens hemsida: VibyVilla.se under: [Aktuellt/Årsmöte 2025](#), stadgarna återfinns under: [Om oss](#). Årsmöteshandlingar & stadgar kan även hämtas hos sekreteraren Göran Ahlberg, Moränvägen 18, 19267 Sollentuna.

Motioner skall vara styrelsen tillhanda senast den 10 april på sekreterarens adress eller via e-post till vibyvilla@gmail.com

Har vi din e-postadress? Vi vill kunna skicka ut e-postmeddelande några gånger om året eller när något viktigt händer. Skicka ett mejl till vibyvilla@gmail.com så uppdaterar vi medlemsregistret.

Styrelsen för *Viby-Ravalnshagens villaägareförening*
Adress till Viby Herrgård: Mäster Henriks Allé 68, 19126 Sollentuna.
Fri parkering

Årsmöte för Viby-Ravalnshagens villaägareförening 2025-04-24

Dagordning

1. Mötets öppnande av styrelsens ordförande
2. Fråga om mötets behöriga utlysning
3. Anteckning av närvarande och upprättande av röstlängd
4. Fastställande av dagordning
5. Val av ordförande och övriga funktionärer för mötet
6. Behandling av verksamhetsberättelse
7. Fastställande av resultaträkning och balansräkning
8. Behandling av revisionsberättelse
9. Fråga om styrelsens ansvarsfrihet
10. Val av ordförande i styrelsen
11. Val av ledamöter och suppleanter i styrelsen
12. Val av revisor och revisorssuppleant
13. Val av valberedning
14. Beslut om medlemsavgift för kommande verksamhetsår
15. Beslut om arvoden
16. Behandling av inkomna motioner
17. Övriga ärenden
 - a.  Utlåningsverksamheten
 - b. ? Förslag på frågor för styrelsen att arbeta med under det kommande året
18. Ärenden, som mötet med minst 3/4 majoritet beslutar ta upp till behandling

Samtliga årsmöteshandlingar finns att läsa/hämta på vår hemsida Vibyvilla.se.

Verksamhetsberättelse för Viby-Ravallshagens villaägareförening 2024

Styrelsen

Stefan Ripvall, ordförande
Göran Ahlberg, ord. Ledamot, sekreterare och stf. materielförvaltare
Birgitta Goliath Erixon, ord. ledamot och kassör
Vakant, ord. ledamot och materielförvaltare
Bengt Olsson, ord. ledamot
Ulf Hansson, ord. ledamot
Lars Togård, suppleant
Marta Ahlberg, revisor
Anders Nahlbom, revisorssuppleant

Styrelsearbetet

Styrelsen har hållit ett protokollförda möte under året (14/3) samt ett konstituerande möte den 26/4, samtliga mötesprotokoll är tillgängliga på föreningens hemsida efter inloggning under fliken ”Protokoll”. Under året har styrelsen bedrivit följande verksamhet:

- Utlåningsverksamhet (se nedan)
- Underhåll av hemsidan VibyVilla.se
- Remissinstans för kommunen vad gäller ärende som berör Viby

Medlemsutveckling och föreningsaktiviteter

2024-12-31 hade föreningen 302 medlemmar inklusive hushållsmedlemmar, en uppgång från 301 medlemmar år 2023.

Föreningsavgiften för den lokala föreningen är 70 kronor.

Årsmötet hölls i Viby herrgård 2024-04-26, vid vilket 17 medlemmar deltog. Vid årsmötet medverkade Magnus Cedergren med ett lokalthistoriskt föredrag om Viby.

En viktig del av vår verksamhet är utlåningen av materiel. Det är ett bilsläp, lättmetallstege, byggnadsställning, kompostkvarn, högtryckstvätt, värmekamera, plattvibrator mm. Bilsläpet har under året genomgått en större renovering av bromsar & draganordning, förutom ständigt underhåll orsakat av slitage & olyckor.

Den gamla plattvibratoren hade tjänat ut & skrotades & ersattes med en ny från Epox Maskin i Norrviken.

- Bilsläpet lånades: 348 gånger
- Plattvibratoren: 22 gånger
- Totalt lånades något ut 441 gånger under 2024.

Information till medlemmarna har gått ut via medlemsbrev & hemsidan.

Inga remissförfrågningar har inkommit till föreningen under 2024.

Revisionsberättelse för år 2024

Till årsmötet i Viby-Ravallshagens villaägareförening
Organisationsnummer: 814800-8389

Rapport om redovisningen.

Undertecknad har granskat samt utfört en revision av redovisningen för kalenderåret 2024.

Styrelsens ansvar för redovisningen.

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt redovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar.

Revisorns ansvar är att uttala sig om årsredovisningen på grund av revisionen. Granskningen har utförts enligt god revisionssed. Detta har krävt att revisorn följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revision för att uppnå rimlig säkerhet och att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

Undertecknad anser att de revisionsbevis som inhämtats är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Enligt min uppfattning har redovisningen för 2024 upprättats i god ordning och uppfyller kraven.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen samt att årets underskott på 17 920 kr överförs till det balanserade resultatet.

Förvaltning för året 2024.

Det är styrelsens som har ansvaret för föreningens förvaltning.

Utöver revision av årsredovisningen har det även av mig utförts en revision av styrelsens förvaltning för kalenderåret 2024. Denna revision har utförts enligt god revisionssed i Sverige

Uttalande.

Jag kan härmed tillstyrka att årsmötet beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Sollentuna den 29 mars 2025

Marta Ahlberg

Av årsmötet 2024 vald revisor

Viby-Ravallshagens villaägareförening

Bokslut för verksamhetsåret 2024

RESULTATRÄKNING	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Intäkter								
Medlemsavgifter	18 810	19 695	20 490	22 145	22 620	23 263	23 500	23 910
Värningspremie	1 200	1 000	1 400	1 400	700	580	400	1 425
Summa intäkter	20 010	20 695	21 890	23 545	23 320	23 843	23 900	25 335
Kostnader								
Porto och avgifter	-989	-955	-955	-957	-1 091	-759	-756	-695
Arsmöteskostnader	-3 844	-2 214	-2 084	0	0	-1 827	-2 738	-7 793
Styrelsekostnader	0	-945	0	0	0	-2 450	-2 284	-2 726
Tryckkostnader m.m.	0	0	0	0	0	0	0	-502
Hemsida	-4 482	-4 059	-3 697	-281	-269	-289	-238	-228
Skatter	0	0	0	0	0	0	0	0
Materielförvaltning, materielkostnader	-26 345	-16 812	-3 083	-7 203	-11 450	-27 912	-4 414	-13 156
Avskrivning inventarier 1)	-2 271	0	0	0	0	0	0	0
Räntekostnad	0	0	0	0	0	0	0	0
Summa kostnader	-37 930	-24 986	-9 819	-8 441	-12 810	-33 217	-10 430	-25 099
Årets resultat	-17 920	-4 291	12 071	15 104	10 510	-9 375	13 470	236

BALANSRÄKNING								
Tillgångar	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Plusgirot	25 746	59 564	63 855	51 784	36 681	26 170	35 545	22 075
Kassa	0	0	0	0	0	0	0	0
Inventarier anskaffningsvärde 1)	44 093	25 294	25 294	25 294	25 294	25 294	25 294	25 924
-. ack avskrivningar 1)	-28 195	-25 294	-25 294	-25 294	-25 294	-25 294	-25 294	-25 924
Summa tillgångar	41 644	59 564	63 855	51 784	36 681	26 170	35 545	22 075

Skulder och eget kapital								
Skulder								
Eget kapital från föregående år	59 564	63 855	51 784	36 681	26 170	35 545	22 075	21 839
Årets resultat	-17 920	-4 291	12 071	15 104	10 510	-9 375	13 470	236
Summa skulder och eget kapital	41 644	59 564	63 855	51 784	36 681	26 170	35 545	22 075

1) Not: Inventarier								
Inventarier, skrivs av på 5 år		Anskaffnings- år	Anskaffnings- värde	Årets avskrivning	Ackumulerad avskrivning	Bokfört värde		
	2012	2012	2012	2012	2012	2012		
Byggnadsställning	2012	14 680	14 680	0	14 680	0		
Värmebatterier	2012	11 244	11 244	0	11 244	0		
Plattvibratör	2024	18 169	18 169	2 271	2 271	15 898		
		44 093	44 093	2 271	28 195	15 898		

Inköp								
Plattvibratör, inköpt 2024 för 18 169,- och skrivs av på 5 år								
Jordbör, inköpt 2024 för 3 478,- och kostnadsförd 2024								
Plattvibratör, inköpt 2016 för 2 995,- och kostnadsförd 2016, uträknad 2024								
Signalkabeltestare, inköpt 2022 för 1 649,- och kostnadsförd 2022								
Högttrycksvätt Kärrcher 1K3 Power control, inköpt 2023 för 1 989,- och kostnadsförd 2023								

Till Viby-Ravalnshagens villaägareförening

Valberedningens förslag till ledamöter i Viby-Ravalnshagens villaägareförenings styrelse 2025:

Funktionär	Namn	Mandatperiod	Status
Ordförande	Stefan Ripvall	1 år	Omval
Ledamot	Bengt Olsson	2 år	Omval
Ledamot	Göran Ahlberg	2 år	Vald till 2026
Ledamot	Birgitta Goliath Erixon	2 år	Vald till 2026
Ledamot	Ulf Hansson	2 år	Vald till 2026
Ledamot	Vakant (mtrl.förv.)	2 år	Nyval
Suppleant	Lars Togård	1 år	Omval
Revisor	Marta Ahlberg	1 år	Omval
Revisorssuppleant	Anders Nahlbom	1 år	Omval
Valberedare	Vakant	1 år	
Valberedare	Vakant	1 år	

Under 2024 har följande personer ingått i styrelsen:

Namn	Funktionär
Stefan Ripvall	ordförande
Göran Ahlberg	sekreterare
Birgitta Goliath Erixon	kassör
Bengt Olsson	ledamot
Ulf Hansson	ledamot
Lars Togård	suppleant

Övriga funktionärer 2024:

Marta Ahlberg	revisor
Anders Nahlbom	revisorssuppleant