

Stadgar för Skuru Villaförening

(Antagna på årsmöte den 23 mars 1983 och extra föreningsmöte den 26 maj 1983)

§1 Föreningens firma

Föreningens firma är Skuru Villaförening.

§2 Föreningens ändamål

Föreningens ändamål är att tillvarataga medlemmarnas intressen i det som rör deras ställning som fastighetssägare inom samhället.

§3 Verksamhetsområde och medlemskap

Mom 1 - Föreningens verksamhetsområde omfattar: Kommunalsområdena Kungshamn, Skuru och Duvnäs Utskog i Nacka kommun.

Mom 2 - Medlemskap i föreningen kan vinnas av varje fastighetsägare inom föreningens verksamhetsområde, som ansöker därom och av styrelsen godkänns som medlem.

Mom 3 - Medlem, som uppenbarligen bryter mot föreningens stadgar eller bevisligen motarbetar dess ändamål och intressen, kan uteslutas genom beslut av styrelsen.

Medlem som inte betalat sin årsavgift under verksamhetsåret har förverkat sitt medlemskap.

Mom 4 - Mot styrelsens beslut angående intagning eller uteslutning av medlemmar kan talan föras hos årsmötet.

§4 Avgifter

Medlem erlägger årsavgift med belopp som beslutats på årsmöte föregående år.

§5 Föreningens ledning

Mom 1 - Ledningen utgöres även vid årsmötet vald styrelse, som skall ha sitt säte inom Nacka.

Styrelsemedlem kan dock vara bosatt på annan plats.

Antalet styrelseledamöter bestämmes av årsmötet och skall vara lägst tre högst nio.

Ordförande väljes särskilt för en tid av ett år, övriga ledamöter för två år. Dock skall, när helt ny styrelse väljes eller vid ökning eller minskning av ledamotsantalet, hälften av ledamöterna eller, vid udda antal, närmaste hela antal däröver väljas på två år, övriga på ett år.

Vid årsmötet utses därjämte lägst två och högst fyra suppleanter för en tid av ett år. Om suppleant inkallas för återstoden av ordinarie ledamots mandattid, kan styrelsen omkonstituera sig. Styrelsen med suppleanter bör om möjligt vara så sammansatt att skilda delar av verksamhetsområdet representeras.

Nom 2 - Ordföranden leder opartiskt såväl styrelsens som föreningens sammanträden.

Vid föreningens årsmöte tjänstgör dock ordföranden som styrelsens föredagande, varför särskild ordförande då utses att leda förhandlingarna.

Ordföranden är föreningens verkställande tjänsteman och skall övervaka att stadgarna och av styrelsen eller föreningen fattade beslut verkställs, samt att såväl övriga styrelseledamöter som tillkallade sakkunniga fullgör sina åligganden. Ordföranden skall även attestera alla räkningar innan de utbetalas av kassören.

Mom 3 - Sekreteraren för opartiska och noggranna protokoll vid såväl styrelsens som föreningens möten, samt utför i övrigt de uppdrag som styrelsen lämnar.

Mom 4 - Kassören åligger att föra, förutom erforderliga räkenskapsböcker, även medlemsmatrikel och behövlig statistik samt att då styrelsen eller revisorerna det fordrar redovisa för anförtrodda medel. I kontanter och på föreningens postgirokonto med därtill kopplat räntebärande konto får ej utan särskild anledning finnas mer än erforderliga pengar för föreningens löpande utgifter. Överskjutande medel överföres till föreningens kapitalkonto i bank och får ej utan särskilt styrelsebeslut uttagas av kassören.

Mom 5 - Styrelsen utser inom sig vid första sammanträdet två firmatecknare, som vid uttag på kapitalkontot skall ha gemensam teckningsrätt men vid uttag från övriga konton och i övrigt kan ha individuell teckningsrätt.

§6 Räkenskapsår

Räkenskapsåret sammanfaller med kalenderåret.

§7 Revision

Mom 1 - Vid årsmötet väljes två revisorer och en revisorsuppleant för en tid av ett år.

Mom 2 - Protokoll, årsberättelse och bokslut skall avlämnas till revision senast en månad efter verksamhetsårets utgång.

Mom 3 - Revisorerna skall senast fjorton dagar före årsmötet till styrelsen ha avlämnat revisionsberättelsen för det gångna verksamhetsåret.

§8 Föreningsmöten

Mom 1 - Årsmötet hålles så tidigt som möjligt under perioden 1 februari - 15 april. Styrelsen kan dessutom kalla föreningen till extra möte då frågor av sådan vikt föreligger att den anser det nödvändigt att inhämta föreningens utlåtande i desamma. Extra möte skall av styrelsen utlysas då det för uppgivet ändamål skriftligen fordras av minst en tiondel av samtliga medlemmar.

Mom 2 – Vid årsmötet skall följande ärenden behandlas:

1. Fråga om årsmötet är stadgeenligt utlyst.
2. Val av ordförande för mötet.
3. Val av två rösträknare, tillika justeringsmän för årsmötesprotokollet.
4. Uppläsning av föregående årsmötesprotokoll.
5. Föredragande av styrelseberättelse och beslut rörande dess godkännande.
6. Föredragande av revisionsberättelse och beslut rörande dess godkännande.
7. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna årets förvaltning.

8. Val av styrelse jämte suppleanter för det kommande verksamhetsåret.
9. Val av revisorer jämte suppleant för det kommande verksamhetsåret.
10. Val av valberedning.
11. Beslut om årsarvode till

- a) styrelsen
- b) revisorerna

12. Beslut om årsavgift för det nästkommande verksamhetsåret.

Motioner som av styrelsen behandlats och uppförts på dagordningen. Frågor av denna art skall för att kunna behandlas vid årsmötet vara styrelsen skriftligen tillhanda senast den 15 januari.

Övriga ärenden t ex rapporter och meddelanden, som ej kan föranleda beslut vid årsmötet.

Mom 3 - Rösträtt vid föreningsmöte tillkommer varje medlem som betalt avgiften för det gångna året och inte uppsagt sitt medlemskap eller meddelats beslut om uteslutning ur föreningen. Ny medlem äger rösträtt, om avgift för innevarande år erlagts.

Mom 4 - Röstberättigad medlem äger en röst. Ingen får med stöd av fullmakt rösta för mer än en annan medlem. Fullmäktig kan endast den vara som har rösträtt. Make eller maka till medlem kan rösta i medlemmens ställe utan särskild fullmakt. (Makarna har endast en röst tillsammans.)

Mom 5 - Kallelser till föreningens möten och andra meddelanden till medlemmarna tillställs dessa skriftligen. Kallelse till årsmöte utfärdas minst fjorton dagar i förväg, till extra möte åtta dagar. Då frågor enligt § 8 mom 2 punkt 13 avses att behandlas vid mötet skall dessa anges i kallelsen.

§9 Valberedning

Mom 1 - Årsmötet skall utse en valberedning bestående av minst tre ledamöter, varav en utses till sammankallande. Valberedningens medlemmar bör representera skilda delar av föreningens verksamhetsområde.

Mom 2 - Valberedningens förslag skall skickas ut i samband med kallelsen till årsmötet.

§10 Ändring av stadgar

Mom 1 - Förslag till ändring av stadgarna skall för att kunna behandlas vid förestående årsmöte vara styrelsen tillhanda senast den 15 januari.

Mom 2 - Ändring av stadgarna skall godkännas av två på varandra följande föreningsmöten, varvid minst två tredjedelar av de röstande skall biträda förslaget.

§11 Föreningens upplösning

Mom 1 - Beslut om föreningens upplösning fattas vid två på varandra följande, särskilt utlysta möten, därav ett årsmöte. Minst tre fjärdedelar av de röstande skall vara eniga om beslutet.

Mom 2 - Har beslut om föreningens upplösning fattats, skall föreningens tillgångar, sedan alla åtagna förbindelser reglerats, anslås för Skuru samhälle gagnande ändamål, om vilket sista mötet beslutar.