

Protokoll årsmöte 17 mars 2026 kl.18.30-20.35 Equmeniakyrkan i Floda

Närvarande: Roger Albinson, Johan Camp, Peter Glader och Elizabeth Peetso

Revisor: Rein Leesment

Valberedning: Anders Jasphe och Lars Snällman

Årsmötesordförande: Viktor Lundblad

Övriga närvarande: Se Närvarolistan

Kl.18.30 Föredrag: Anders Hultén, Säkerhetschef Lerums kommun samt Conny Holm, Grannsamverkan informerar om kommunal beredskap

Årsmötet startade därefter kl.19.30.

§ 1 **Mötet öppnas**

Styrelsens ordförande Johan Camp öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.

§ 2 **Anteckning av närvaro och upprättande av röstlängd**

Närvarolistan som är röstlängd, 52 personer anmälde sitt deltagande och 40 personer deltog på mötet.

§ 3 **Val av mötesordförande, sekreterare samt två justerare som även är rösträknare för årsmötet**

Till mötesordförande för årsmötet valdes Viktor Lundblad.

Till mötessekreterare utsågs Elizabeth Peetso.

Att justera kvällens protokoll utsågs Marita Snällman och Lars Snällman.

§ 4 **Fråga om mötet blivit stadgeenligt kallat**

(Sokr. Elizabeth Peetso)

Föreningen har minst 30 dagar i förväg annonserat enligt följande:

E-post sändes den 10 februari till alla registrerade medlemmar per email, 2573 st.

Påminnelsemail gick ut den 27 februari och den 6 mars.

Publicerat på föreningens Facebooksida och Instagram den 10 februari.

Annonsering på Villaägarna vid Sävås hemsida den 10 februari.

Annonsering i Villaägarnas tidning – Villaägaren Nr 01/2026.

Dagordning samt årsmöteshandlingar har varit tillgängliga minst 7 dagar före årsmötet på föreningens hemsida. Regionkontoret har fått våra årsmöteshandlingar den 22 februari. Mötet var behörigt utlyst då man minst 30 dagar, senast den 17 februari utlyst mötet samt skickat och hållt årsmöteshandlingarna tillgängliga enligt ovan, allt enligt stadgarna. Fram till den 6 mars har totalt 52 medlemmar anmält sitt deltagande.

- § 5 Fastställande av dagordning**
(Mötesordförande Viktor Lundblad)
Dagordningen godkändes.
- § 6 Verksamhetsberättelse 2025 inkl. Resultat- och Balansräkning**
(Ordf Johan Camp)
Kopior fanns på hemsidan samt i lokalen. Verksamhetsberättelsen för 2025 redovisades av styrelsens ordförande Johan Camp. Godkändes av årsmötet och lades till handlingarna.
- § 7 Redovisning av Revisionsberättelse 2025**
(Revisor Rein Leesment)
Muntlig redogörelse lämnades av Rein Leesment. Revisionsberättelse för år 2025 redovisades av revisor Rein Leesment. Ingen anmärkning fanns att notera.
- § 8 Fastställande av Resultat- och Balansräkning 2025**
(Ordf Johan Camp)
Kopior fanns på hemsidan samt i lokalen. Föreningens Resultat- och Balansräkning för räkenskapsåret 2025 redovisades av ordf. Johan Camp. Godkändes av årsmötet och lades till handlingarna.
- § 9 Disposition av resultatet enligt fastställd Balansräkning**
(Ordf Johan Camp)
Föreningens disposition av resultatet enligt fastställd Balansräkning för räkenskapsåret 2025 löpande räkning redovisades av ordf. Johan Camp och kommer att ingå i räkenskaperna. Godkändes och lades till handlingarna.
- § 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen, verksamhetsåret 2025**
(Revisor Rein Leesment)
I enlighet med revisorns förslag beviljades styrelsen ansvarsfrihet av årsmötet för räkenskapsåret 2025. Därefter lades Revisionsberättelsen till handlingarna.
- § 11 Behandling av förslag från styrelsen**
(Ordf Johan Camp)
Förslag ska vara inkomna 7 dagar före mötet, senast den 10/3 2026.
Inga förslag har inkommit från styrelsen.
- § 12 Behandling av inkomna motioner**
(Ordf Johan Camp) Motioner ska vara styrelsen tillhanda 20 dagar före mötet senast den 25/2 2026. Inga motioner har inkommit till styrelsen.
- § 13 Beslut om årsavgift till föreningen för verksamhetsåret 2027**
(Ordf Johan Camp)
Årsavgiften för förnyat medlemskap fastställs av Villaägarnas Riksförbund.
Den lokala föreningen fastställer den lokala medlemsavgiften.
Årsmötet fastställde att av dessa avgifter går 55 kr (55 kr) till den lokala föreningen.
Årsavgifterna är oförändrade samt tidigare år redovisas i parentes.

- § 14** **Beslut om arvoden år 2026 för styrelsen, revisorer & valberedning**
(Valberedningen: Anders Jasphe)
Valberedningen redovisade muntligen förslag för 2026.
Årsmötet beslöt enligt förslag från Valberedningen att arvodet till föreningens styrelseledamöter och funktionärer för år 2026 ska fastställas enligt följande:
Styrelsens ordf 5000 kr, vice ordf 3000 kr, sekreterare 10000 kr, kassör 4000 kr per person/år. Övriga ledamöter 2000 kr per person/år.
Revisor och revisorssuppleant 1000 kr/år.
Valberedning 1000 kr/år, sammankallande för valberedning 1200 kr/år.
- § 15** **Verksamhetsplan inkl. budget 2026**
(Ordf Johan Camp)
Kopior fanns på hemsidan samt i lokalen. Verksamhetsplanen för 2026 inkl. budget redovisades av styrelsens ordförande Johan Camp. Därefter godkändes Verksamhetsplanen av mötet och ska nu ligga till grund för föreningens verksamhet under året.
- § 16** **Fastställande av antal ledamöter i styrelsen**
(Valberedningen: Anders Jasphe)
Enligt Valberedningens förslag fastställde årsmötet att styrelsen för år 2026 skall bestå av 7 ledamöter samt 1 ordförande (8 personer totalt).
- § 17** **Val av ordförande i föreningen under 1 år**
(Valberedningen: Anders Jasphe)
Enligt Valberedningens förslag omvaldes Johan Camp som styrelsens ordförande.
- § 18** **Val av övriga ledamöter i styrelsen under 1-2 år**
(Valberedningen: Anders Jasphe)
Stadgeändring togs på årsmötet 2020. Ordföranden väljs för en mandatperiod. Övriga ledamöter väljs för två mandatperioder. Halva antalet väljs dock första gången för en mandatperiod. Har ledamot avgått i förtid genomförs fyllnadsval för återstående mandattid. Årsstämman 2020 utförde votering där majoriteten godtog förslag om ny stadgeändring.

Enligt Valberedningens förslag omvaldes följande styrelseledamöter på 2 år:
Peter Glader och Elizabeth Peetso.

Enligt Valberedningens förslag sitter följande styrelseledamöter kvar på ytterligare (innestående) 1 år för omval till kommande år:
Roger Albinson, Trevor Archer och Anna-Lena Holberg.

Enligt Valberedningens förslag valdes följande styrelseledamöter på 2 år:
Per-Arne Häll och Jasmine Lundberg

Avgående styrelseledamot: Louise Juselius
- § 19** **Val av revisor under 1 år**
(Valberedningen: Anders Jasphe)
Enligt Valberedningens förslag omvaldes revisor Rein Leesment.
Enligt Valberedningens förslag valdes revisorssuppleant Michael Peters.

§ 20

Val av valberedning under 1 år

(Sekreterare Elizabeth Peetso)

Valberedningen har bestått av av Anders Jasphe (sammankallande), Ewelyn Hermansson och Lars Erik Snällman.

Enligt årsstämmans förslag valdes valberedningen bestående av Frank Jacobsen (sammankallande) och Ewelyn Hermansson.

§ 21

Information och diskussion i aktuella frågor

(Sekreterare Elizabeth Peetso).

Samhällspolitiska framgångar och Rådgivning - Villaägarna Riks

Under 2025 bidrog Villaägarna till: Att sänka energiskatten, drivit fram en stärkt elnätreglering, bättre trafiksäkerhet i EU:s alla bostadsområden, stärkt skydd för bankkunder i hela EU, stopp för EU-krav som kunde påverkat för energi-effektivisering direktiv. Under 2024 hanterade förbundets rådgivare ca 17 000 ärenden.

Våra insändare i lokala tidningar.

Insändare Partille Lokalpressen 12/4 2025 om elskatten.

Insändare Lokalpressen Lerum Partille och Alingsås 13-18/2 om elpriser.

Kommunal remissinstans

Kommunal remissinstans – utskick till alla medlemmar under 2025-2026

2025-01-10 Kvarteret Kniven, Partille

2025-01-16 Huvudmannaskap för vägar i Floda, Lerum

2025-03-27 Detaljplan ishall Stenkullen, Lerum

2025-04-03 Detaljplan gruppbostad LSS, Smedjegårdsvägen Lexby, Partille

2025-06-24 Detaljplan förskola och fotbollsplan Ugglumsleden, Partille

2025-11-12 Detaljplan bostäder Mosaikvägen och Gnejsvägen, Lerum

2025-11-19 Detaljplan ny gång- och cykelväg Olstorp, Gråbo/ Lerum

2025-11-19 Detaljplan ishall Stenkullen, Lerum

2025-12-09 Partille Energi samrådsinfo – prisjustering fjärrvärme 2026

2025-12-19 Detaljplan gruppbostad LSS, Smedjegårdsvägen Lexby, Partille

2025-12-19 Detaljplan förskola och fotbollsplan Ugglumsleden, Partille

2026-03-04 Detaljplan bostäder Aspen strand, Lerum

2026-03-17 Underrättelse om förlängd granskningstid, förslag till detaljplan för Almekärr 3:48 med flera Aspen strand, Aspedalen/Aludden i Lerums kommun

Föreningen är kommunal remissinstans för Lerum och Partille kommuner.

Kommunerna i Alingsås och Vårgårda, har tackat nej.

- Statistik antal medlemmar per kommun, per 2026-03-12

Alingsås 475, Floda 263, Gråbo 225, Jonsered 55, Lerum 432, Partille

216, Sjövik 28, Sollebrunn 53, Stenkullen 58, Sävedalen 275, Tollered 30,

Vårgårda 108, Öjersjö 137. Totalt: 2537 st medlemmar.

- Följ oss på sociala medier (förra årets siffror i parentes) 260120

Facebook, Villaägarna vid Sävåån, 88 (72) följare, 94 (122) inlägg

Instagram, villaagarnavidsavean, 179 (149) följare, 103 (106) inlägg

§ 22 Information om släpvagnar samt statistik över uthyrning

(sekreterare Elizabeth Peetso)

Släpvagnen i Alingsås som hade låg uthyrningsgrad såldes genom budgivning 2025-03-11. Föreningen har därmed två släpvagnar kvar för uthyrning. Bokningssystemet har bytts från Villaägarna Riks som kostade ca 4000 kr/år till ett annat bokningssystem via SuperSaas som kostar 1175 kr/år. Vagnarna har hyrts ut 115 gånger under ettårsperioden mars 2025 till mars 2026. Intäkter 2025-03-23 till 2026-03-17 11.300 kr vilket tillfaller föreningen.

§ 23 Övriga frågor - Viktor Lundblad, kommunstyrelsens ordförande

Viktor Lundblad redogjorde för aktuella händelser och prioriterade utvecklingsområden inom Lerums kommun. Viktor berättar bland annat att kollektivtrafiken från Lerums station och Floda station kommer att utökas med 6 avgångar i timmen efter att Trafikverkets arbeten på spåren är klara. Det är positivt men att Viktor fortsatt kommer att arbeta för att se till så att Floda Station blir ombyggd så att alla kan ta den, idag är den inte tillgänglighetsanpassad. Det finns en tydlig ambition att bevara befintliga villaområden. Flera infrastruktursatsningar och ombyggnationer är under genomförande, däribland vid Flodamotet, Hulanrondellen, Härskogsvägen och flera ska påbörjas så som Kastenhofsmotet samt trafikmotet i centrala Lerum. Avfalls-taxan har justerats uppåt, vilket bland annat är en följd av investeringar i en ny avfallsstation i Stenkullen. Samtidigt pågår ett bredare arbete med att se över underhållsbehovet av VA-systemen, vilket innebär betydande kostnader för kommunsektorn. Ett nytt vattenreningsverk planeras och vattenförsörjningen ska förbättras inom ramen för Mjörnprojektet, där vattenförsörjningen avses ske från sjön Mjörn. Floda vägförening för en dialog med kommunen kring en möjlig framtida överföring av ansvar, vilken preliminärt kan bli aktuell omkring år 2028. Vidare pågår ett översynsarbete av kommunens detaljplanering i syfte att möta framtida behov och utvecklingskrav

§ 24 Årsmötesförhandlingarna avslutas

Mötets ordförande tackade de närvarande för visat intresse och avslutade mötet kl.20.35.

.....
Viktor Lundblad
Mötets ordförande

.....
Elizabeth Peetso
Sekreterare

Justerat av:

.....
Lars Snällman
Justerare, rösträknare

.....
Marita Snällman
Justerare, rösträknare

Bilagor:

Närvarolista tillika röstlängd

Verksamhetsberättelse inkl resultat & balansräkning 2025

Verksamhetsplan inkl budget 2026

Revisionsberättelse 2025

Valberedningens förslag 2026 (lämnades muntligen)