



VID SÄVEÅN

www.villaagarnasavean.se

Verksamhetsplan inkl. budget 2024

Villaägarna vid Säveån

Föreningens verksamhetsområde är
Alingsås, Lerum, Partille och Vårgårda kommuner

Organisationsnummer 802431-9827

Antagen av styrelsen den 20/2-2024

Behandlad på årsmötet den 14/3-2024

Vision

- Alla ska kunna förverkliga sina småhusdrömmar.

Mission

- Genom påverkan, rådgivning och förmåner skapar vi bättre villkor för villaägandet.

Verksamhetsidé

- Föreningen är ansluten till Villaägarnas Riksförbund.
- Vår förening kan påverka alla väsentliga plan- och byggärenden, taxefrågor och andra frågor som har betydelse för småhusägarna i Alingsås, Lerum, Partille och Vårgårda kommuner.

Övergripande mål 2024

Föreningens mål är att genom lokalt engagemang och lokala aktiviteter öka medlemsnyttan:

- Stärka småhusägarnas och omvärdens kännedom om Villaägarna vid Säveån.
- Öka medlemsantalet.
- Eftersträva måluppfyllelse av förbundets bostadspolitiska program.
- Utöka kontaktnätet med övriga intressenter i vårt upptagningsområde.
- Ha möten/föredrag som gagnar medlemmarna och deras boende.
- Marknadsföra Villaägarna vid Säveån. Småhusägare ska ha kännedom om vårt verksamhetsområde. Såväl medlemmar som icke medlemmar ska känna till föreningen.

Föreningens kvantitativa mål

- Medlemsantalet 2023-12-31 var 1852 st medlemmar. Målsättningen under året är att fortsätta den positiva trenden och vid årets slut vara fler medlemmar än vid årets början.
- Under 2023 fick vi 0 st nya medlemmar till vår förening.

Intressepolitik och opinionsbildning

- Föreningen ska medverka i förbundets arbete med att etablera Villaägarna som en viktig aktör och opinionsbildare i frågor som rör småhusägande. Det sker genom aktiviteter som föreningen anordnar – antingen själva eller genom samordning med förbundet.
- Vidare ska föreningen arbeta med lokala aktiviteter som är väsentliga för medlemmarna.
- Föreningen bevakar och besvarar medieinslag samt kommunala förslag som berör villaägandet i vårt verksamhetsområde Alingsås, Lerum, Partille och Vårgårda kommuner.

Följande intressepolitiska frågor avser vi att driva under verksamhetsåret:

- Att verka för att vi blir en remissinstans i Alingsås, Lerum, Partille och Vårgårda kommuner i frågor som rör småhusägare.

Rådgivning

- Föreningen ska upprätthålla en god service- och kompetensnivå för allmän rådgivning till och i kontakter med medlemmarna. Detta avser områden som inte kräver specifika expertkunskaper.
- Alla övriga rådgivningsärenden ska hänvisas till förbundets centrala rådgivning. Utgångspunkten är medlemmarnas trygghet, säkerhet och nytta genom sitt medlemskap.

Medlemsförmåner under 2024

Föreningen ska vara aktiv i kontakterna med samarbetsföretag verksamma inom vårt verksamhetsområde oavsett om förmånen erbjuds centralt, regionalt eller lokalt.

- Utveckla samarbetet med befintliga lokala aktörer.
- Vi vill utöka antalet samarbetspartner.
- Vår förmånliga utlåning av släpvagnar till endast medlemmar, via ett digitalt bokningssystem.
- Ha olika möten och föredrag för medlemmarna och övriga småhusägare.
- Hyra våra 3 släpvagnar för endast 100 kr/dygn i Lerums och Alingsås kommuner. Med tillägg om att det även finns en ny tidsbokning för kortare perioder om man så önskar. Frivillig försäkring om 100 kr tillkommer om man önskar.

Medlemsservice och medlemsvård

Föreningen ska öka den upplevda medlemsnyttan. Det ska ske genom följande aktiviteter:

- Årsmöte
- Deltagande i Villaägarnas Dag i september (beslut tas på våra styrelsemöten).
- Delta i olika lokala aktiviteter.
- Olika möten om t ex. trädgård, ekonomi mm. tas fram på styrelsemöten som vi har under 2024 samt önskemål från medlemmar.

Medlemsvärvning

Aktiv medlemsvärvning sker kontinuerligt genom förbundet. Huvuddelen av våra medlemmar är värvade via de kanaler som är upprättade av förbundet.

Föreningen stärker förbundets centrala värvningskampanjer genom egna aktiviteter.

Det sker genom:

- Deltagande på mässor
- Deltagande i Villaägarnas Dag (beslut tas på våra styrelsemöten)
- Föreningens hemsida
- Sociala medier, till exempel Facebook och Instagram.

Extern kommunikation

- Kunskapen om Villaägarna vid Säveån och nyttan med ett medlemskap för såväl medlemmar som övriga småhusägare i vårt verksamhetsområde Alingsås, Lerum, Partille och Vårgårda kommuner ska öka.
- Detta kan ske med centralt eller regionalt framtaget material, men också genom egna utskick samt vid olika aktiviteter.
- Föreningens strategiskt viktigaste kanaler för extern kommunikation är mail, tidningen Villaägaren, hemsidan, Facebook samt möten/föredrag.

Intern kommunikation

Föreningen ska upprätthålla god tillgänglighet, bra serviceanda i kontakten med medlemmarna

- Medlemmarna får genom föreningens hemsida, mail och aktuell information om kommande aktiviteter samt om föreningens stadgar, styrelse, årsmöte, nyheter mm.
- Medlemmarna får information om föreningens aktiviteter, både genom mail, lokala tidningar i vårt verksamhetsområde, vår hemsida samt Facebook.
- Att medlemmarna är aktiva och kontaktar styrelsen.
- Alla nya medlemmar får ett välkomstbrev av Villaägarna Riks.
- Föreningen samverkar med andra föreningar i regionen bl. a genom att delta i regionalt anordnade aktiviteter, utbildningar & föreningsträffar.
- Medverka som remissinstans för Alingsås, Lerum, Partille och Vårgårda kommuner vid frågor som kan röra villaägare.

Ekonomi och administration

- Föreningen svarar genom sin styrelse för att ha en stabil ekonomi, väl ekonomiskt avvägd medlemsnytta och en väl fungerande administration såväl gentemot medlemmarna som internt inom förbundet.
- Allt för att nya och gamla medlemmar i vår förening ska känna trygghet.

För kontakt, samt information & anmälan till våra aktiviteter hänvisar vi till hemsidan <https://www.villaagarna.se/lokalt/region-vast/lokalforeningar/villaagarna-vid-savean/aktuellt/>

Budget 2024

INTÄKTER

Medlemsavgifter o verksamhetsbidrag	100,000,00
Summa intäkter	100 000,00

KOSTNADER

Seminarier/föredrag	15 000,00
Släpvagnar	8 000,00
Datakostnader	3 000,00
Styrelsemöte & Årsmöte	30 000,00
Konferenskostnader	10 000,00
Arvoden o Resekostnader	32 300,00
Bank o finansiella kostnader	1 700,00
Summa kostnader	100 000,00

Beräknat resultat	0,00
--------------------------	-------------

Styrelsen

Lerum 2024-02-20

.....
Johan Camp
Ordförande

.....
Anders Jasphe
Vice ordf.

.....
Elizabeth Peetso
Styrelsesekreterare

.....
Jasmine Lundberg
Kassör

.....
Gun-Britt Delsvik Svensson
Ledamot

.....
Roger Albinson
Ledamot

.....
Peter Glader
Ledamot