



# Saltsjöbadens Villaägareförening

Nacka kommun  
Planenheten  
131 81 Nacka

## Yttrande angående Översiktsplan för Nacka kommun

Efter att ha tagit del av Nackas översiktsplan vill vi lämna följande kommentarer till de delar som berör vårt upptagningsområde d.v.s. Fisksätra/Saltsjöbaden. Vi anser att översiktsplanen är ett väl genomarbetat dokument med högt ställda mål som, om de uppnås, bör komma att uppskattas av flertalet kommuninnevånare och i kommunen verksamma aktörer. Vi tycker att de mål som satts upp är relevanta. Vi vill dock peka på några detaljer i statsbyggnadsstrategierna som är viktiga för oss.

Möjligheterna att förflytta sig inom, till och från vårt område är viktiga. Detta då flertalet boende arbetar på annan ort. Kommunens iver att etablera stora centrala affärscentra, med utarmning av det lokala affärsutbudet som följd, tvingar fram ett väl utbyggt nät av kommunikationsmöjligheter. Det måste till både nyanläggning och upprustning av vägar, cykel- och gångbanor. Saltsjöbanan måste upprustas och förstärkas med bl.a. de mötes- och dubbelspår som diskuterats i decennier

I planen baserar man infrastrukturen på T-bana i första hand till Forum. Vi förstår inte varför Nacka så envist håller fast vid att T-bana skall vara stomme i det framtida transportsystemet. Vi föreslår att det i planen införs att även andra klimatanpassade alternativ med hög resandenyttan skall utredas. Som exempel kan nämnas de spårburna alternativ som planeras regionalt i Skåne eller sådana som används på många ställen ute i Europa. De är väl så kapacitetsstarka som T-banan men till betydligt lägre kostnad. För Stockholmsregionen i övrigt och SL kan det vara viktigt att förlänga T-banan österut från Kungsträdgården mot Nacka. Detta för att kunna öka kapaciteten på befintlig bana åt andra hållet. En förlängning av T-banan till Lugnet skulle förmodligen räcka. Lugnet skulle kunna bli en trafikknut med omstigning från bussar, Tvärbana och Saltsjöbana, intressanta förslag finns sedan länge.

Förhoppningsvis realiseras planerna på en östlig förbindelse där även plats för Tvärbanan ges som då kan passera Lugnet. Målsättningen för Nacka måste under alla omständigheter vara att Saltsjöbanan, oavsett nya förgreningar, går hela vägen in till Slussen eller ännu hellre ända till södra station via den gamla befintliga tunneln. Även Tvärbanan, som endast lämpar sig för korta resor, borde integreras i Nackas trafikplanering och dras fram till i första hand Sickla och senare till Nacka Strand och andra områden som ett mera miljövänligt alternativ än buss.

Saltsjöbanan skulle kunna utvecklas och kopplas ihop med en länk till Saltsjö-Boo och Värmdö via Forum, trafikerad med moderna snabba och komfortabla vagnar. Ett miljövänligt alternativ till buss och bil som sannolikt är mer kostnadseffektivt än en T-bana.

Vi anser att Saltsjöbanan i hela sin sträckning har kulturhistoriskt värde och föreslår därför att det i planen införs som målsättning, att bevara banan med sina kulturhistoriskt värdefulla stationsbyggnader inklusive Neglingedepån. Givetvis måste en modernisering av vagnshallarna ske för att anpassas efter dagens arbetsmiljö- och tekniska krav. Man bör även se över möjligheterna att utvidga bangårdsutrymmet för rangering och ytterligare servicehallar i en stil som smälter in i miljön.

Vi motsätter oss den kraftiga förtätning som föreslås utmed Saltsjöbanan, framförallt på sträckan från Storängen till Saltsjöbaden – Solsidan. Exploatering av Gungviken m.fl. platser utefter banan skulle medföra fler stationer och längre restider. Planerna på förtätning och nyexploatering strider mot målen att värna natur och vatten för rekreation och biologisk mångfald.

Saltsjöbaden är, historiskt sett, ett utpräglad villaområde i omedelbar närhet till fina grönområden och skärgård, omständigheter som för många väger tungt vid val av bostadsort. Det är viktigt att Saltsjöbaden får behålla sin karaktär, att mark inte upplåts för stadsbebyggelse där byggnader på upp till sex våningar sprängs in bland villakvarteren eller att grön- och strandområden tas i anspråk. För de som flyttat till vårt område, en del av Stockholms skärgård, betyder närheten och möjligheten att få kontakt med stränder och vatten oerhört mycket, liksom möjligheten att ha tillgång till brygga och uppläggningsplats för båt i närområdet. Det är därför av yttersta vikt att man

inte låter stränder privatiseras/ockuperas av lyxbostäder för ett fåtal. Det är också viktigt att man säkerställer fortsatt verksamhet med marin anknytning i vår kommun del och inte ger efter för trycket att omvandla varvsområden och liknande till bostadsområden. Vi behöver verksamheterna med dess arbetstillfällen.

Vi vill också peka på vikten av att Gröna Dalen mellan Igelbodaplatån och Båt- & Fågelhöjderna samt området mellan Igelboda och Fisksätra stationer hanteras med yttersta varsamhet. De områdena består av orörd natur med viktig biologisk mångfald som utgör en grön lunga och en viktig länk som förbindelse mellan Erstavik och Skogsös naturreservat. Helt i linje med målen att värna natur och vatten för rekreation och biologisk mångfald. De målen går inte att förena med planerna på en jättedepå för spårvagnar mellan Igelboda och Fisksätra.

Saltsjöbaden 2011-01-31

Saltsjöbadens Villaägareförening

Claes Du Rietz

Ordförande