

Enligt Lagen om skydd mot olyckor LSO (SFS 2003:778) delas sotningen upp i två delar:

Sotning (rengöring)

- Kan utföras av annan än den av kommunen utsedde sotaren alternativt dispens till fastighetsägaren att utföra den i egen regi
- Kommun ansvarar för val av intervaller samt dispensförfarande

Brandskyddskontroll

- Är en kontroll av brandskyddet kring sotningen och utförs av en auktoriserad sotare (lägst teknikerexamen)
- Statens räddningsverk ansvarar för intervall, omfattning och behörighet
- Inget dispensförfarande

I Nacka kommun gäller följande villkor för fastighetsägare som vill utföra sotning (rengöring) i egen regi, se bilaga

- Ägaren skall genom ett aktivt val ta över ansvaret för sotningen och förbinda sig att utföra samt dokumentera sotningen (rengöringen)
- Tillståndet att rengöra gäller endast angiven fastighetsägare
- Fastighetsägaren skall ha och vidmakthålla erforderlig kunskap om eldningsanläggningen, ha utrustning och andra förutsättningar så att rengöringen kan ske på ett ur brandskyddssynpunkt betryggande sätt
- Ändrade förhållanden vad det gäller eldningsanläggningen skall anmälas till kommunen. Detta kan gälla val av bränsle eller ändrad eldningsfrekvens. Även ändrade förhållanden i övrigt t.ex. ägarbyte, skall anmälas till kommunen
- Fastighetsägaren skall iaktta de sotningsfrister som fastställts av kommunen
- Tillståndet att rengöra själv kan återkallas om det visar sig att rengöringen inte utförts på ett från brandskyddssynpunkt tillfredsställande sätt

Brandskyddskontrollen kommer bland annat att omfatta följande

- Bedömning av rökgastemperaturen
- Kontroll av förd journal där all rengöring skall vara dokumenterad
- En muntlig redogörelse av ägaren angående tillvägagångssättet vid rengöringen
- Bedömning av skorstenens täthet och vid behov att utföra en provtryckning
- Kontroll av ägarens rengöringsutrustning
- Kontroll av att ägaren har god ordning och reda kring förbränningsanordningar
- Kontroll av att det inte finns brännbart material i närheten av varma ytor

Per Höglund
Räddningschef

Räddningstjänsten

Postadress
Nacka kommun
131 81 Nacka

Besöksadress
Järla skolväg 2

Telefon
Växel 08-718 8000
Direkt 08-718 8094
Mobil 070-431 8094
Fax 08-718 8096

E-post
per.hoglund@nacka.se
www.nacka.se
Organisationsnummer
212000-0167