

Förhållningsregler Sparrfeltsgatan

- **Ärenden, anmälningar, frågor och synpunkter till styrelsen** i samfällighetens förening lämnas i Styrelserummet, varje måndag kl. 19.00-19.30, förutom i juli månad. Vid värmecentralen finns en brevlåda där du kan lämna skriftliga meddelanden. Du kan även maila till hunneberg@outlook.com. Glöm då inte att skriva under med namn, husnummer och ev. telefonnummer.
- **Samfälligheten har en hemsida** www.villaagarna.se/Hunneberg Där hittar du aktuell information samt senaste årsstämmoprotokoll. Därutöver hittar du aktuell information på anslagstavlor.
- **I Styrelserummet** säljs nycklar till bommar, extranycklar till cykelrum mm och vi lämnar även ut lampor till ytterbelysningen. Måndagar kl. 19.00-19.30 – utom juli månad.
- **Information till nyinflyttade** finns att hämta i styrelserummet och på hemsidan.
- **Max hastighet för bilar, mc, mopeder etc. inne i området är gånghastighet.** Tänk på alla barn som leker och cyklar i området och plötsligt kan dyka upp bakom en häck eller ett hus. Kör inte för fort!
- **Respektera körriktningen som går medsols i området.** Dvs. sväng till vänster när du kör in i området från parkeringsplatserna. OBS! Gräsmattor är ingen vändplan!
- **Parkering är tillåten** i markerade rutor på parkeringsplatserna. Det är inte tillåtet att parkera inom området utöver lastning och lossning. Det är inte tillåtet att parkera utanför p-rutor på parkeringsplatserna. Tänk på att gräsmattor är ingen parkering! Föreningen har stora kostnader för återställande av förstörda gräsmattor. Glöm inte informera era hantverkare att det inte är tillåtet att parkera på området.
- **Parkera i garagen!** Vi har ont om parkeringsplatser och det är viktigt att vi hjälps åt så att våra gäster/besökande/hantverkare kan få parkeringsplats när de kommer till vårt område. Många som bor/jobbar i närheten eller pendlar använder också våra parkeringar. Det är inte OK!
- **Glöm inte att låsa garaget!** Den senaste tiden har vi fått en del inbrott eftersom flera av garagen står olåsta. Även om garagen inte är avsedda som förvaringsplats så är det synd om även saker av mindre värde försvinner eller om vår egendom blir förstörd.
- **Felparkerade bilar?** Anmälan kan göras till Securitas på telefonnummer 0771 – 76 70 00. Securitas bevakar vårt område.
- **Bommar** – ska hållas låsta! Så fort du passerat bommarna lås! Vänta inte med att låsa bommarna tills du kört ut. Låsta bommar höjer säkerheten på området. Tänk på att ”små” bommar på gångvägar inte ska blockeras. Det är ingen parkeringsplats och om du parkerar där kan du hindra räddningsfordon från att ta sig in och ut från området. Räddningstjänsten har nycklar till bommarna på området.

- **Vid snö och halka är varje husägare skyldig att skotta snö och halkbekämpa utanför sitt eget hus.** Det gäller både gångväg framför huset och allmän gångväg vid ev. gavel. Samfällighetsföreningen står till tjänst med singel, men om den har tagit slut är det varje husägares ansvar att skaffa salt, grus eller singel för halkbekämpning vid det egna huset.
- **Buskar och träd som finns utanför den egna tomten** får inte klippas eller sågas ned utan samråd med samfällighetsföreningens styrelse. Önskemål om sådant kan lämnas direkt till styrelsen eller i föreningens brevlåda vid Värmecentralen eller via e-post.
- **I sopcontainrarna får endast hushållsavfall i svarta och vita påsar slängas.** Inget skräp, gamla möbler eller dylikt får slängas i eller vid sidan av containrarna. Renhållningsbilarna som tömmer containrarna tar inte vara på sopor som ligger vid sidan om. Det innebär att andra husägare i området får städa upp efter dig om du slänger något där. Det vill vi inte göra!
- **Ommålning av husfasader sker enligt föreningens gemensamma beslut.** Det innebär att alla husägare ska följa den färgsättning som vi tagit gemensamt beslut om på årsstämman samt att målning ska ske vid de tillfällen som beslutas på stämman.
- **Det är inte tillåtet med egna kopplingar på det allmänna elnätet.** Det gäller till exempel vid ytterbelysningen och i garagen.
- **Det är inte tillåtet att montera golvvärme eller annat värmesystem** som stör/påverkar samfällighetens värmesystem.

Vi ber om respekt för att alla ärenden kring föreningen och områdets skötsel tas upp med styrelsen via besök i Styrelserummet på avsatt tid eller genom skriftligt meddelande i brevlåda/via e-post. **Hembesök hos styrelsemedlemmar ska undvikas** om det inte rör något mycket akut ärende.

Med vänliga hälsningar Styrelsen