



Välkommen till CLV:s årsmöte

tisdag 21 april 2026, kl 19.00–21.00
i Lidingö Hembygdsmuseum

Ta gärna med
en gäst, vän eller
granne!

Efter årsmötet tar kvällens tema vid. Vi bjuder på dryck med tilltugg.
Anmäl dig (antal personer): clvkontakt@gmail.com eller skicka brev
till Hans Lefvert, Larsbergsvägen 39, 181 38 Lidingö, så att vi har
din anmälan senast fredag 17 april.

Kvällens tema:

Nya bygglovsregler i
Plan- och Bygglagen (PBL)
Hur påverkas din fastighet?

Gabor Sebastiani, Lidingö Stad, informerar.



Årsmötets ärendelista

1. Val av ordförande, sekreterare och justeringsmän för mötet
2. Godkännande av kallelsen
3. Fastställande av dagordning
4. Föredragning av verksamhetsberättelse och revisorns berättelse
5. Fastställande av resultat- och balansräkning
6. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
7. Val av styrelseordförande
8. Val av ledamöter och suppleant till styrelsen
9. Val av revisor
10. Val av valberedning
11. Fastställande av föreningsavgift, 50 kr
12. Arvode till styrelsen
13. Motioner och andra ärenden som anmälts av medlem senast åtta dagar före årsmötet
14. Övriga ärenden.

*Styrelsen genom
Hans Lefvert, ordförande*

Förslag till styrelse och revisor

STYRELSE

Ordförande	Hans Lefvert	omval 1 år
Övriga ledamöter	Lennart Collén	omval 2 år
	Ulf Köping Höggård	omval 2 år
	Lars Höst	omval 2 år
	Christina Lindwall	kvarstår 1 år

REVISOR	Jonas Åström	kvarstår 1 år
---------	--------------	---------------

VALBEREDNING

Vakant

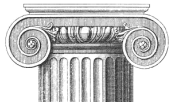
Lidingö 20 mars 2026

Styrelsen

Du som känner att du vill
engagera dig i frågor som berör fastighetsägare
är välkommen att delta i styrelsearbetet.

*Kontakta ordf. Hans Lefvert
på 0760-28 21 40.*

Verksamhetsberättelse



CLVs styrelse har arbetat i huvudsak genom arbets- och styrelsemöten med LVS (Lidingö villor i samverkan). Detta innebär att övergripande frågor på Lidingö kan samordnas och lokala frågor bevakas av resp. förening. Viktiga frågor får också större tyngd när merparten av Lidingös villaägareföreningar står bakom LVS.

CLVs årsmöte 2025

Styrelsen valdes på årsmötet 10 april 2025. Konstituerande styrelsemöte hölls samma dag. Inför årsmötet träffades styrelsen 6 mars för planering av verksamhetsåret 2025/2026.

Nytt Kulturmiljöprogram (KMP) beslutat av Lidingö Stad

CLV i samarbete med LVS i Lidingö Stads organisation, i en referensgrupp, för att ta fram en ny KMP för Lidingö. LVS var remissinstans och lämnade många synpunkter. LVS synpunkter har inte hörtsammats när det gäller bl.a.:

- att KMP endast omfattar områden och inte skyddsvärda fastigheter utanför dessa vilket skapar otydlighet
- att fastigheter, inom KMP-områden, som inte tillhör kategorin skyddsvärda objekt får begränsad bygg rätt när det gäller Attefallsreglerna. Områdets krav på begränsad bygg rätt gäller alla fastigheter inom området
- att antalet fastigheter som berörs av KMP fortfarande är betydande.

Fastigheter med särskilt kulturmiljövärde som ligger utanför KMP-områden finns idag på en inofficiell lista, som uppdateras. Detta gör bygglovsprocessen osäker för berörda fastighetsägare.

För Plan- och Bygglagen (PBL) gäller nya generösa bygglovsregler från 1 december 2025 med bl.a. utökade byggrätter och mindre krav på bygglov. Restriktioner för KMP-fastigheter kvarstår.

Plan, trafik- och teknikfrågor

Översvämning från vägområde

CLV har efter att medlemmar påtalat problem med dagvatten från vägområde som översvämmar tomtmark vid Sturevägen, fört upp frågan till Teknik- och Fastighetskontoret. Kommunen har efter ett konstruktivt möte kommit överens om åtgärder för att hindra framtida översvämningar. Lidingö Stad har vidtagit åtgärder som inte varit tillräckliga då problem kvarstår med översvämningar. CLV följer upp frågan med Lidingö Stad.

”Torsviksdikets” överdäckning

Lidingö Stad har utrett frågan om överdäckning av ”Torsviksdiket”. Möjligheten att skapa en tunnel mellan broarna vid Lidingös infart har undersökts. P.g.a. att befintliga stödmurar inte kan användas måste en helt ny tunnel byggas, som innebär för höga kostnader. Lidingö Stad planerar istället att bygga ljusinstallationer/konst för att göra området mer ”välkommande”. Barriären mellan Torsvik och Torsvikstorg blir kvar och bullret från trafiken kvarstår.

Trafikproblem i villaområdena

CLV följer upp trafikproblem som boende i villaområdena tagit upp som angelägna. Dessa frågor behandlas på regelbundna möten med kommunalråd och ansvariga tjänstemän.

CLV har efter att medlemmar boende i området vid Vasavägen mellan Fältstigen och Skogsvägen tagit upp problem med för höga hastigheter och omkörningar vid övergångsställen i området. Kommunen medverkade till att frågan kunde diskuteras med ansvariga trafikplanerare. Frågan fortfarande inte löst. Hastigheten måste dämpas och omkörningsförbud införas.

CLV har följt upp kommunens förslag till ändrade trafik- och parkeringsregler i områden kring Hersby Skola för att reglera parkering av mopedbilar som ökat markant. Kommunen medverkade genom att bjuda in till dialogmöte med boende. Problemen har ökat på senare tid.

CLV har på trafikmöte med kommunen tagit upp problem med framkomlighet vid korsningen mellan Drottningvägen och Lejonvägen. Mycket svårt och riskfyllt att korsa Lejonvägen för att nå Sturevägen och Drottningvägen. Problemet växer med den ökande trafiken mot Lidingö Centrum med dagliga trafikkonflikter i korsningen. Kommunen tar fram förslag till åtgärd.

Övergångsställe vid korsningen mellan Lejonvägen och Sturevägen. Risk för påkörning i ytterfil av fotgängare som skymms av bil i innerfil som stannat för att svänga in på Sturevägen.

CLV har på trafikmöte inom LVS tagit upp trafikproblem vid Riddarvägen infart från Läroverksvägen. Höga hastigheter inom området mot Björkvägen och Riddarvägen. Hastighetsdämpande och trafiksäkerhetshöjande åtgärder behövs för att minska genomfartstrafiken till/från Vasavägen och trafik på Björkvägen eftersom denna är smal och utan gångväg. Buss- trafik mot/från Mosstorpsvägen borde gå via bommen vid Läroverksvägen inte i villaområdet. Frågan tas upp igen.

Medlem med utfart mot Läroverksvägen mellan Hersby Skola och Mosstorpsvägen vittnar om höga hastigheter och trafikrisker på den krokiga och delvis siktskymda vägen. Hastigheten bör sänkas från 50 km/tim till max 40 km/tim på denna sträcka.

Tagit upp på trafikmöte trafikrisk för påkörning av stillastående fordon på Södra Kungsvägen västerut vid höger kurva efter sväng från Gåshagaleden in på Södra Kungsvägen. Ingen sikt på höger sida p.g.a. otillräcklig bergskärning.

Södra Huvudledens framkomlighets- och trafiksäkerhetsproblem genom Skärsättra o. Mølna-lösningar?

CLV och LVS har träffat kommunalråden Daniel Källenfors och Anders Paulsen för att informera om en utredning, ”Södra Huvudleden Motiv för ny väg”, som LVS har tagit fram. På LVS medlemsmöte, där kommunalråden närvarade, gavs en översikt gällande befintliga problem med södra huvudledens sträckning genom Skärsättra, en problembeskrivning som bekräftades av båda kommunalråden. De ekonomiska och miljömässiga effekterna av en ny vägsträckning presenterades också.

Politikerna accepterade att man gemensamt med LVS efter valet skall göra en kompletterande vägutredning.

Hälsans Hus i Högsätra

Den pågående processen att bygga ut Högsätra med en ny samhällsfastighet för vård och service i området, "Hälsans Hus", har fått förändrade förutsättningar i och med att byggherren Titania, som tilldelats byggrätten för Hälsans Hus, har överlåtit tomten till en annan byggherre.

Detaljplan för Tindrahuset mm.

Tindrahuset har rivits. Lidingö Stads tidigare detaljplan för nya Lidingö villor i området överklagades och har utgått. Den gamla planen som omfattade handel och kontor, där även "Tidningshuset" ingår gäller f. n. Denna plan passar väl för att utveckla området utmed Lejonvägen med centrumnära bebyggelse liknande den som finns i Lidingö C. Under 2026 ska staden bestämma om ny detaljplan ska tas fram för området.

Islinge Hamnväg – lösning för biltrafiken?

Anledningen till att vägen är stängd för biltrafik är ett avtal mellan Lidingö Stad och Trafikverket. Vägens bredd är dock idag ok för enkelriktad trafik. Anslutningen till Lidingö Brostrand måste lösas. I samband med det är Lidingö Stad öppen för att försöka möjliggöra dubbelriktad biltrafik på Islinge Hamnväg.

Lidingö brostrand

Detaljplanen justeras nu efter genomfört samråd. Utställning av slutligt förslag planeras till 2a kvartalet 2026.

Villaägarnas kampanj mot orimliga energipriser

Villaägarna har startat en kampanj "Nu räcker det. Kraftsamling mot orimliga energipriser" och engagerat 1000 villaägare över hela landet som fått ge sin syn på hur prishöjningar påverkat hushållen i ett protestmanifest. Villaägarna överlämnade manifestet till Ebba Busch på regeringskansliet i samband med en samling vid Mynttorget 15 februari 2025.

Villaägarnas kritik har fått genomslag, då elskatten har sänkts och kravet på effektagifter stoppas. Nu riktas blicken mot elnätsbolagen.

Verksamhetsplanering för 2026/2027

CLV/LVS kommer att följa upp Lidingös nya byggplaner inom CLVs område och trafikfrågor på hela Lidingö. Styrelsen kommer även att arbeta med rekrytering av nya styrelseledamöter. CLV behöver nya krafter för att bevaka villaägarnas intressen och krav.

Kontakta ordf. Hans Lefvert på 0760282140 vid intresse att delta i CLVs verksamhet. För mer info om CLV och kontakt, se hemsidan www.villaagarna.se/clv.

Lidingö 20 mars 2026

Hans Lefvert, ordförande
Christina Lindwall, sekreterare

Balans- och resultaträkning år 2025 för CLV

Balansräkning	2025-12-31	2024-12-31
Bank	154 110:-	146 238:-
Summa tillgångar	154 110:-	146 238:-
Skulder och eget kapital		
Balanserade vinstmedel	146 238:-	149 634:-
Årets resultat	7 872:-	-3 394:-
Summa skulder och eget kapital	154 110:-	146 238:-
Resultaträkning för kalenderåret		
Intäkter		
Medlemsavgifter mm	19 724:-	19 387:-
Summa intäkter	19 724:-	19 387:-
Kostnader		
Lokalhyror, möten	9 131:-	23 196:-
Övrigt	4 390:-	3 576:-
Summa kostnader	13 521:-	26 772:-
Finansnetto	1 669:-	3 991:-
Årets resultat	7 872:-	-3 394:-



Revisionsberättelse för år 2025

Undertecknad, av årsmöte vald revisor, avger härmed följande revisionsberättelse för räkenskapsåret 2025 för Centrala Lidingö Villaägareförening.

Jag har granskat föreningens räkenskaper samt övriga handlingar av betydelse för förvaltningen och inte funnit några anmärkningar. Jag tillstyrker att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

Lidingö den 25 januari 2026

Jonas Åström

**Välkommen till CLVs årsmöte
tisdag 21 april 2026 kl 19.00
i Lidingö Hembygdsmuseum!**

**Anmälan till mötet senast
fredag 17 april!**

 **villaägarna**

CENTRALA LIDINGÖ
VILLAÄGAREFÖRENING