

Dnr KS 2015/0464
Byggnadsnämnden
Box 74
182 11 Danderyd
plan@danderyd.se

Synpunkter på förslag till detaljplan för Skeppet 12, Kevinge strand 20. Granskning. Komplettering.

Utöver vad vi redan yttrat vill vi anföra följande:

Vi har tagit del av Byggnadsnämndens ordförandes svar, daterat 26 november 2018 (KF protokoll 26 november 2018) på fråga, daterad 3 maj 2018, från Siv Sahlström om hanteringen av detaljplan, Skeppet 12. Frågan debatterades dock inte, eftersom byggnadsnämndens dåvarande ordförande inte var närvarande vid sammanträdet.

Svaret är enligt vår mening anmärkningsvärt och kräver en reaktion från vår sida. Bl.a. hävdar byggnadsnämndens dåvarande ordförande att standardförfarande tillämpas eftersom

1. förslaget inte är av betydande intresse för allmänheten. För oss synes detta vara helt felaktigt. Såsom vi tidigare påpekat ligger området i ett attraktivt villa och rekreationsområde med stora kulturvärden och är av betydande intresse för allmänheten, vilket också bekräftas av de stora antalet protester som förslaget genererat i yttranden, namnlistor och valresultat.
2. förslaget är förenligt med länsstyrelsens granskningsyttrande. För oss synes detta vara felaktigt eftersom länsstyrelsen i sitt granskningsyttrande 2019-02-08, beteckning 402-3419-2019 haft synpunkter avseende markföreningar.
3. förslaget inte kan anses ha betydande miljöpåverkan. För oss synes detta vara felaktigt eftersom bl.a. länsstyrelsen i sitt granskningsyttrande 2019-02-08, beteckning 402-3419-2019 haft synpunkter avseende markföreningar. Detta synes vara än mer anmärkningsvärt eftersom området ligger mycket nära Edsviken, som redan är hårt belastad. Strandskydd skall därför inte enligt vår mening upphävas.
4. den föreslagna förändringen berör endast en fastighet, som redan i nuläget är bebyggd. Enligt vår mening en mycket anmärkningsvärd kommentar. Skulle detta betyda att varje bebyggd fastighet kan ändras hur som helst? Hur stämmer detta med plan- och bygglagen, som ju hävdar att byggnader skall anpassas till omkringliggande bebyggelse.

För oss ter det sig självklart att utökat planförfarande skall gälla.

Vi yrkar därför att ifall byggnadsnämnden avser att gå vidare med planen, skall utökat planförfarande gälla.

Danderyd, den 18 februari 2019

Anita Enflo, ordförande

Danderyds Villaägareförening

Bilagor: Fråga från Siv Sahlström, Svar från Isabella Hökmark