

Dnr MSN 2023/25

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
Box 74  
182 11 Danderyd

[plan@danderyd.se](mailto:plan@danderyd.se)

### **Synpunkter på granskning av detaljplan för Enebybergs skola, fastigheterna Orren 30 och 31.**

Danderyds Villaägareförening, som omfattar forna Danderyds köping och Enebybergs municipalsamhälle, har inte kontinuerligt kunnat följa planarbetet i detalj under resans gång. Mycket har rört sig om idrottshallens storlek och användning, som ju inte är en direkt villaägarefråga. Vi förbehåller oss därför rätten att komma in med kompletteringar och förtydliganden.

Ärendet inleddes redan för över 12 år sedan i.o.m.

Beslut om planuppdrag för Brageskolan (KS 2011-09-05), följt av  
Beslut om programsamråd och samråd om behovsbedömning (BN 2012-01-24)  
Beslut om utökat planuppdrag för Brageskolan (KS 2012-04-19)  
Beslut om utökat planuppdrag för Brageskolan (KS 2013-06-17)  
Beslut om plansamråd och miljöbedömning för Brageskolan (BN 2015.09-02)

Besluten då togs under helt andra förutsättningar än dagens förslag och planprocessen bygger på normalt planförfarande enligt PBL 1987. Sedan dess har mycket hänt i skolans värld och i samhället i övrigt. Nya sakägare har tillkommit och tidigare sakägare flyttat.

Ärendet har legat i träda fram till 2020, då

Förnyat planuppdrag för Orren 30 och 31 gavs (KF 2020-03-30). Sedan följde

Beslut om justerad planeringsinriktning för Enebybergs skola (KF 2021-10-04)  
Beslut om planeringsinriktning för Enebybergs skola (KS 2022-05-16)  
Beslut om granskning för detaljplan Enebybergs skola (MSN 2023-11-08)  
Därtill har beslut tagits om inriktning för idrottshall

De samrådsyttranden, som avgavs 2015 är inte relevanta för dagens förslag. Vi anser att förnyat samråd enligt PBL 1987 borde ha hållits innan granskning nu genomförs. Detta för att få en uppdaterad sammanfattning vad som gäller idag. Det är närmast omöjligt att hänga med i svängarna. Detta speciellt med avseende på (de nyligen avslutade?) diskussionerna om ev. fullstor idrottshall i Enebyberg, se senaste Kommunfullmäktige 2023-12-04, protokoll saknas på kommunens hemsida i skrivande stund (2023-12-12). Vi förutsätter att fullstor idrottshall inte tillkommer i området. En fullstor hall lämpar sig mycket väl på t.ex. Enebybergs Idrottsplats, som ju redan idag har omfattande verksamhet för såväl barn, ungdomar som vuxna. Att hävda att en fullstor hall bör ligga nära en skola (KFN 2023/0118) faller på sin egen orimlighet. Enebybergs IP har en mycket välfungerande

verksamhet och hela Enebyberg kretsar i princip omkring EIF. En fullstor hall på kvarteren Orren 30 eller 31 skulle få förödande konsekvenser för villasamhället i området i form av bl.a. ökad trafik och ökade behov av parkeringsplatser. Vi anser att hallen skall byggas och anpassas för skolans behov och inte mera. Eventuell uthyrning utanför skoltid skall anpassas till förhållandena i området och bromsas ifall problem uppstår. Vägarna i området är smala villagator och känsliga för trafik- och parkeringsproblem samt ordningsstörningar. Vi ser det som överoptimistiskt att tro att inte trafiken skulle komma att öka. Givetvis kommer en ny och fräsch idrottshall att öka attraktiviteten för nyttjandet av hallen. Vi välkomnar därför trafiklösningar i enlighet med kringboendes och föräldraföreningens önskemål.

Vi har full förståelse för skolans lokalbehov men anser att det är viktigt att tillkommande byggnader anpassas till omgivningens krav. Hänsynsparagrafen i PBL har fått ökad relevans i.o.m. vissa rättsutlåtanden på senare tid. En idrottshall är sällan arkitektoniskt tilltalande och de skisser som bifogats är inte tilltalande. Påminner om mausoleum eller lagerlokal och riskerar dessutom skugga kringliggande byggnader vissa tider av året. Möjligheten för kringliggande fastigheter att effektivt kunna utnyttja solceller skall inte begränsas. En smärre förskjutning söderut och österut samt ytterligare begränsning i höjd vore motiverad och en mer arkitektoniskt tilltalande byggnad borde vara en självklarhet i ett villaområde. Skolan ligger ju inte i ett industriområde.

Vi vill också poängtera senare tidens klimateffekter med störtregn och översvänningsrisker. Vi förutsätter att de många och mångordiga utredningarna är kompetent utförda. De kan ses som ambitiösa, men kan också visa på oförmåga att kortfattat beskriva kärnan i problemen. Vi har inte haft tid att gå igenom samtliga och yttra oss över dem och förbehåller oss rätten att komma med ytterligare synpunkter.

Vi förbehåller oss rätten att komma med förtydliganden och kompletteringar, speciellt med avseende på den oklara situationen vad gäller utredningen om fullstor idrottshall, som bordlades vid senaste kommunfullmäktige 2023-12-04, ifall det får konsekvenser för området.

Danderyd, den 12 december 2023

Danderyds Villaägareförening/Anita Enflo, ordförande

e-post [anita.enflo@gmail.com](mailto:anita.enflo@gmail.com)

tel 0705 21 48 24

Skiljevägen 27

182 56 Danderyd

Instämmer:

Namn-teckning:.....

Namn-förtydligande:.....Personnr:.....

Fastighetsbeteckning:.....

Gatuadress:.....

Postnummer och ort:.....