

DANDERYD – Trädgårdsstad eller höga hus?

Danderyds Villaägareförening inbjuder till

Debattkväll om byggandet i kommunen

Onsdagen den 17 januari 2018 kl 19-21 i Danderyds Gymnasium, Aulan



Danderyds kommun har **36 pågående planprojekt** på sin hemsida, av vilka närmare hälften kan betecknas som stora. Dessutom pågår större utvecklingsprojekt. Flera av dessa har en **främmande utformning för en villaidyll** och de boende blir informerade först när kommun och byggföretag drivit processen långt.

Upprörda protester har kommit från bl.a. Enebyberg, Nora, Ösby och Mörby centrum/Klingsta. Byggföretag köper upp villatomter. Vad händer?

PROGRAM

- 19.00 Lars Anders Johansson, Timbro: Förtätningsfilosofin och platsens betydelse
- 19.20 Kristina Berglund, f.d. stadsarkitekt, vice ordf. i Svenska byggnadsvårdsföreningen.
Plansystemet, plan- och överklagandeprocessen och medborgarinflytande enligt plan- och bygglagen.
- 19.40 Politikerpanel med företrädare för samtliga i kommunfullmäktige representerade partier. **Hör vad de olika partierna tycker!**
- 20.20 Frågestund för allmänheten. **Gör din stämma hörd!**

Danderyds Villaägareförening informerar och samlar argument inför kommande kommunala planprocesser, varav kommunen redan inbjudit till **öppet hus om Östra Eneby Torg lördagen den 20 januari kl. 11-15, Träffpunkt Enebyberg, Eneby torg och tisdagen den 30 januari kl. 16-19, Mörby centrum**, ingång via Information Danderyd. Vad gäller Nora torg och andra planer har kommunen inte presenterat några sådana erbjudanden.

Samtliga sex partier har fått följande frågor för besvarande:

1. Enligt det nyligen antagna dokumentet "Vision och strategier för Danderyds kommun (KF 2017 -09-25) kombineras den moderna trädgårdsstaden med hållbar stadsmiljö. Vad avser Ditt parti med "den moderna trädgårdsstaden" respektive "hållbar stadsmiljö" och hur vill man kombinera dessa. Ge gärna exempel.
2. I dag finns det ungefär lika många lägenheter i flerfamiljshus som i småhus (År 2016 fanns 6.871 lägenheter i småhus och 5.492 lägenheter i flerbostadshus samt 257 övriga och 613 specialbostäder). Hur anser Ditt parti att fördelningen skall vara framöver?
3. I dag ligger Danderyd på nionde plats vad gäller befolkningstäthet i landet: Ordningen är: Sundbyberg – Stockholm – Solna – Malmö – Lidingö – Järfälla – Sollentuna – Göteborg – **9. Danderyd** – Täby – Nacka – Burlöv – Huddinge Med hur mycket anser Ditt parti att Danderyd skall växa på vår lilla yta?
4. På ett flertal områden i kommunen har byggbolag köpt in mark, t.o.m. enskilda villafastigheter, för bebyggelse. Överenskommelser/Avtal har skrivits med kommunen om omfattande bebyggelse innan detaljplanen ens kommit igång och utan att kringboende informerats än mindre beretts tillfälle att påverka planprocessen. Hur anser Ditt parti att medborgarinflytandet skall beaktas?
5. Fria vyer har visat sig vara det viktigaste för att människor skall vilja bo kvar i ett villaområde. Hur högt och hur nära tomtgräns till befintliga villor anser ditt parti att man skall få bygga flerfamiljshus?

Länkar för fördjupning

Lars Avellan har gjort en kortskrift, som bakgrundsmaterial, om vad som skapar attraktiva boendemiljöer enligt forskningen.

goo.gl/PvkEcb

Hans Iwan Bratt, har skrivit ett förslag till planprocess som ger medborgarna bättre insyn och större inflytande:

goo.gl/qFW4Kf

Två Länkar Danderyds Villaägareförening:

goo.gl/PXucps

och

goo.gl/RTe47Z

Länk Danderyds Framtid:

goo.gl/DLxH6p

Två länkar Östra Enebytorget:

goo.gl/76j1Wo

och

goo.gl/inXZUr

Två länkar Nora Torg:

goo.gl/gWPNkR

och

goo.gl/4hDqgm

Kontaktmejl Ösby:

passar.inte.in@gmail.com

Väl mött

Danderyds Villaägareförening, Styrelsen, 070-521 48 24