

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2021

Styrelsen för Sätrahöjdens Villaägareförening får härmed avge följande verksamhetsberättelse för år 2021

Styrelsen har bestått av ordförande och 6 ledamöter.

Ordförande	Gunnar Bröms	Vald på 1 år
Vice ordförande	Morgan Jansson	Vald t.o.m. årsmötet 2023
Sekreterare	Hans-Erik Hansson	Vald t.o.m. årsmötet 2023
Kassör	Stefan Åberg	Vald t.o.m. årsmötet 2022
Ledamot	Sture Carlberg	Vald t.o.m. årsmötet 2022
Ledamot	Fredrik Nilsson	Vald t.o.m. årsmötet 2023
Ledamot	Vakant	Vald t.o.m. årsmötet 2022
Revisor	Helena Åberg	Vald t.o.m. årsmötet 2022
Revisor suppleant	Gun Axelsson	Vald t.o.m. årsmötet 2022
Valberedning	Michael Jonsson	Vald t.o.m. årsmötet 2022
	Lennart Renström	Vald t.o.m. årsmötet 2022

Grannsamverkan

Hans-Erik Hansson	Tuvstarrvägen 56	Huvudkontaktombud
Kennedy Amnebrink	Skvatramsvägen 38	Kontaktombud
Gunnar Bröms	Kaveldunsvägen 28	”
Per-Arne Hillin	Stenbärsvägen 9	”
Fredrik Nilsson	Svalörtsvägen 8	”
Jerry Dalborg	Klasbärsvägen 20	”
Leif Andersson	Ängsullsvägen 28	”

Sätrahöjdens Villaägareförening bildades den 22 januari 1975 och är en fristående förening ansluten till Villaägarnas Riksförbund.

Medlemsantalet var den 31 dec. 2021, 168 medlemmar.

Styrelsen har haft 9 protokollförda sammanträden. Styrelsen har även haft digitala möten och via telefon, e-post och i lokal.

Aktiviteter under 2021

Verksamheten under år 2021 har präglats av pågående pandemin vilket inneburit att verksamheten har anpassats till de restriktioner som rådit i samhället. Vi har dock på olika sätt anpassat oss till detta och prioriterat och anpassat möten och arbete till rådande situation.

Arbetet har fokuserats på

- Digitala styrelsemöten
- Gävle kommuns markarbeten med Ekorrhäret
- Omdaning av stadsdelen Sätra.
- Samråd om förbättring av vår närmiljö, trygghet och säkerhet i Sätra.
- Gemensamma inköp

1. Styrelsearbetet

Vi har haft ett flertal protokollförda digitala styrelsemöten där fokus varit på medlemsutvecklingen, Gävle kommuns olika engagemang i Sätra. Villaägarnas centrala arbete mm.

2. Sätra centrum

Gävle kommun har under våren, sommaren och hösten genomfört markarbeten för Gavlegårdarnas nya bostadsetablering av hyreshus på kv. Ekorrhäret. Arbetet har bedrivits på ett sätt så att mycket höga bullervärden uppmätts och att stendamm flygit in över närliggande villor. Vi har deltagit i flera möten med representanter för Gävle kommunen och även påtalat pågående missförhållanden via olika kontaktvägar in i kommunens organisation. Vi har också stöttat närboende medlemmar.

3. Sätra centrum mm

Vi har deltagit i många möten med polisen, socialen, kommunen m.fl med syftet att förbättra stadsdelens trygghet, gemenskap, säkerhet mm. Framstegen är dock begränsade och vi känner att arbetet behöver stärkas.

Föreningen har varit kontakt med Gävle kommun i över tre år vid flera tillfällen för att de ska ta fram en ny detaljplan för centrum.

Kommunen har nu tagit fram ett förslag på detaljplan. Föreningen kommer att få en inbjudan till samråd angående detaljplanen.

4. Gemensamma inköp

Vi har tagit in offerter på gemensamma inköp av garageportar från två leverantörer. Offerterna visade att de i princip inte gav några rabatter så vi la ner projektet

Utskick till medlemmar om förmånliga inköp lokalt och på riksnivå.

5. Omdaning av stadsdelen Sätra.

Stadsdelen Sätra står inför en stor omdaning då det planeras att bygga många nya flerbostadshus, samtidigt som planerna att i princip bygga ihop Sätra och Stigslund fortskrider. Det planeras för att upp mot 3000 fler personer skall bo i vårt område.

Vi har efterfrågat en balansering av utbudet av bostäder mellan hyreshus och bostadsrätter. Idag byggs enbart enklare hyreshus. Vi har även påtalat att servicen måste utökas i samma omfattning.

6. Årsmötet

Årsmötet genomfördes digitalt via zoom på grund av spridningen av coronaviruset. Mötet hölls den 23 mars 2021 och 13 medlemmar deltog.

7. Medlemmar

Föreningen arbetar aktivt för att alla medlemmar som tillhör *villaägarna* ska tillhöra vår lokalförening, Sättrahöjdens Villaägareförening. Detta gör oss starkare och fler får vår information och fler kan engagera sig i våra frågor.

8. Midsommarhälsning

Midsommarhälsning och tips på naturupplevelse ”in på husknuten

- Ny östertorpet
- Tillgänglighets spåret, vid Gavlehov.

9. Julhälsning

Föreningen skickade ut en julhälsning till våra medlemmar.

10. Grannsamverkan

Föreningen har arbetat aktivt under hela året med Grannsamverkan för vår rygghet och säkerhet. Deltagit i nätverk i Sättra där bl.a. polis, socialkontoret och skola ingår.

Gävle den 22 mars 2022

Gunnar Bröms

Morgan Jansson

Hans-Erik Hansson

Stefan Åberg

Fredrik Nilsson

Sture Carlberg