



villaägarna

I MALMÖ

Verksamhetsplan
för Verksamhetsåret 2024

Villaägarna i Malmö är en förening ansluten till Villaägarnas Riksförbund. Föreningen är partipolitiskt obunden och vi verkar för våra medlemmars intressen. Genom att samla villaägare i Malmö kommun vill vi vara en stark och engagerad förening med målsättning att uppnå bättre villkor för villaägandet.

Övergripande mål för Villaägarna i Malmö

Genom ett positivt lokalt engagemang skapa mervärde för anslutna medlemmar som förbättrar villkoren för villaägare i Malmö.

Bidra till att förbundets mål uppnås samt öka medlemsantalet.

Verksamhetsplan och Aktiviteter 2024

Under 2024 vill föreningen öka kommunikationen med medlemmarna samt med potentiella medlemmar. Vidare önskar föreningen skapa intressanta event, öka antalet lokala förmåner och vara en naturlig part dit medlemmarna kan vända sig för stöd och råd i sitt villaägande. Genom att vara en synlig och attraktiv förening vill vi öka antalet medlemmar ansluta till Villaägarna i Malmö.

Aktivitetsnivån är beroende av antalet aktiva ledamöter i styrelsen samt möjlighet till kommunikation och återkoppling från medlemmarna.

Planerade och tänkbara event

Föreläsning tillsammans med partners

Utflykt till Fredriksdals trädgård, april/maj 2024

Föredrag och besök på handelsträdgård med temat ”Hur vinterstänger vi trädgården”

Event efter önskemål från medlemmarna

Medlemsförmåner

Föreningen ska erbjuda attraktiva medlemsförmåner på den lokala marknaden utöver de förmåner som erbjuds från riksförbundet.

Vi kommer under 2024 arbeta för att utöka de lokala medlemsförmånerna inom olika områden t.ex. områdena byggmaterial och trädgård.

Rådgivning

Föreningen ska vara lätt att få kontakt med för medlemmar, vilket sker via föreningens e-postlåd som bevakas kontinuerligt. Vi ska upprätthålla en god servicegrad gällande allmän rådgivning till medlemmarna och hänvisa till förbundets centrala organisation för expertrådgivning.

Extern kommunikation

Föreningen vill öka kunskapen om Villaägarna i Malmö och nyttan med medlemskapet för såväl medlemmar som övriga villaägare i kommunen. Det sker genom ökad kommunikation med medlemmarna via mail, löpande uppdatering av hemsidan och ökad närvaro på sociala medier samt genom kommunikation via partners.

I samarbete med vår partner SkandiaMäklarna ska vi arbeta aktivt för att nå de medlemmar vi i dagsläget saknar e-postadress till.

Intern kommunikation

Föreningen upprätthåller intern kommunikation genom samverkan med andra villaägarföreningar i Skåne och södra regionen samt med förbundet, bland annat genom att delta i centralt anordnade aktiviteter, utbildningar och erfarenhetsutbyte samt genom ökat samarbete med förbundets regionala ombud.

Föreningen tar initiativ till arrangemang så som samverkansträffar och dialog kring gemensamma aktiviteter.

Medlemsvärvning

Medlemsvärvning sker kontinuerligt genom förbundet. Huvuddelen av våra medlemmar är i nuläget värvade via de kanaler som är upprättade av förbundet.

Föreningen önskar öka lokalt värvade medlemmar och har som mål att få 10–20 nya föreningsvärvade medlemmar under år 2024 genom egna aktiviteter. Tänkbara aktiviteter är värvning via grannar, attraktiva aktiviteter, föreningens hemsida och via sociala medier.

Ekonomi och administration

Föreningen svarar genom sin styrelse för att ha en stabil ekonomi, väl ekonomiskt avvägd medlemsnytta och en väl fungerande administration såväl gentemot medlemmarna som internt inom förbundet.

Malmö 2024-02-29

För styrelsen

Chatarina Björdal
Ordförande

Johan Magnusson
Sekreterare