

# Kristdemokraterna Södertälje

## 1. Nybyggnation och förtätning

- Planer för nybyggen av villor: Var och hur planeras nya villatomter i Östertälje och Södertälje?

I en färsk rapport pekar Sbk ut fyra områden i tätorten lämpliga för småhusbebyggelse; Lina Strand, Holmfastvägen, Pershagen och Ragnhildsborg.

- Fornhöjden (Titania): Hur ser ni på utvecklingen av 1 400 nya bostäder och hur påverkar det befintliga villaområden?

KD reserverade sig i KF mot exploateringsavtalet på 1 400 bostäder i Södra Fornhöjden.

- Jägmästaren: Vilken är er inställning till planförslaget om 150 lägenheter i 6 våningar? Hur kan villaägarna påverka utformningen?

KD har i SBN yrkat på en lägre våningshöjd.

## 2. Infrastruktur och service

- VA- och el taxor: Hur ser ni på utvecklingen av VA- och el taxor och hur kan de hållas på en rimlig nivå för villaägare?

Enligt lagstiftning gäller självkostnadsprincipen för VA. VA ska vara en kostnadsneutral verksamhet och inte drivas med vinst. När det gäller elnätsavgifter vill vi se en mer rättvis prissättning och ser kritiskt på effektagifter som riskerar att slå mot hushåll med höga kostnader. För att på sikt hålla nere elpriserna behövs mer fossilfri elproduktion, där både kärnkraft, vindkraft och solenergi har viktiga roller. Målet är stabila och rimliga taxor för villaägare.

Elkostnader är en fråga för regeringen när det till exempel gäller utbyggnad av elproduktion (gärna kärnkraft) och ekonomiskt fördelaktiga lösningar för Sverige i det europeiska samarbetet.

- Gatuarbeten: Vilka planer finns för underhåll och förbättringar av gator, cykelvägar och gångbanor i Östertälje och Rosenlund?

Kristdemokraterna vill prioritera bättre underhåll av gator, gång- och cykelvägar. Vi föreslår en potthålsgaranti för snabbare lagning och mer fokus på löpande skötsel för ökad trygghet och framkomlighet i hela kommunen, inklusive Östertälje och Rosenlund.

- Parkeringsfrågor: Hur ska parkeringsmöjligheterna säkras för villaägare i samband med nybyggnation och förtätning?

KD:s grundprincip är att parkering ska lösas inom den egna fastigheten.

## 3. Miljö och grannsamverkan

- Bevarande av grönområden: Hur kan skog och grönområden skyddas i samband med nybyggnation?

All nybyggnation och förtätning bör göra så skonsamma avtryck som möjligt. Tillämpa gärna försiktighetsprincipen.

- Grannsamverkan: Vilka åtgärder planeras för att främja samverkan mellan villaägare och nya boende?

Kristdemokraterna vill stärka tryggheten genom att utveckla grannsamverkan och uppmuntra samarbete mellan boende, till exempel genom information, lokala nätverk och stöd till initiativ som ökar kontakten mellan villaägare och nya boende i området.

- Buller och trafik: Hur ska trafik och buller hanteras för att bevara boendemiljön?

Trafiksäkerhetsåtgärder som lågfartszoner, lämpliga fart- och bullerdämpande åtgärder, omledning av genomfartstrafik mm.

#### **4. Ekonomi och kommunal service**

- Kommunala avgifter: Hur kan kommunen säkerställa att avgifter för sophämtning, vatten och avlopp förblir rimliga?

Kommunen har monopol på dessa verksamheter och även här gäller självkostnadsprincipen.

- Säkerhet och trygghet: Vilka åtgärder planeras för att öka tryggheten i villaområden?

Ökad trygghet för Södertäljeborna är en av hjärtefrågorna för KD i valet. Vi föreslår bland annat kommunala ordningsvakter, "sops pioner", fler trygghetskameror och en säker trafikmiljö.

- Förskolor och skolor: Hur säkerställs tillgången till förskole- och skolplatser i samband med nybyggnation?

Generellt börjar vi få ett överskott av förskoleplatser, framför allt på den västra sidan. I Östertälje förnyas helt förskolorna "Tygeln" och "Hästhoven" och i Rosenlund uppfördes nyligen den provisoriska förskolan "Folkparken".

#### **5. Övriga frågor**

- Medinflytande: Hur kan villaägare få större inflytande över planprocesser och beslut som berör deras område?

Medinflytande kan ske genom öppna informationsmöten, kommunens hemsida, samrådsprocesser och direkta kontakter med de politiska företrädarna.

- Kommunikation: Hur kan kommunen förbättra informationen till villaägare om pågående och planerade projekt

Kristdemokraterna vill förbättra kommunens information genom tydligare och mer regelbunden kommunikation om pågående och planerade projekt, till exempel via digitala kanaler och riktad information till berörda fastighetsägare. Målet är att göra det enklare för villaägare att få rätt information i tid.

**Anna Syrjänen (KD)**