

## Handläggning av uttaxering av avgifter

### Nuläge

Vid varje årsstämma i Samfällighetsföreningen Västerängen 1, Bålsta, beslutas hur stor den årliga uttaxeringen/avgiften per fastighetsägare ska vara, för den årliga skötseln av gemensamma ytor.

Avgiften delas för närvarande upp i fyra kvartalsavgifter, som tillsänds respektive fastighetsägare i form av inbetalningskort med ett angivet slutdatum för betalning.

Om en fastighetsägare inte betalar inom utsatt tid kommer en påminnelse i form av ett nytt inbetalningskort att skickas ut en tid efter det att betalningen skulle gjorts. På inbetalningskortet har en påminnelseavgift på 90 kronor då tillkommit (stämmobeslut).

För att ytterligare påtala att en avgift förfallit till betalning har ett varningsbrev skickats ut till berörd fastighetsägare.

Om betalning inte gjorts, trots påminnelse och varningsbrev, lämnas ärendet över till Kronofogdemyndigheten.

### Styrelsens förslag till ny hantering av uttaxeringar av avgifter

Då Kronofogdemyndigheten inte behandlar frågor om påminnelseavgifter och dessa tidvis inte betalas in i samband med debitering av kvartalsavgifterna, *föreslår styrelsen att dessa påminnelseavgifter tas bort.*

Styrelsen föreslår dessutom att om inbetalning av kvartalsavgift inte görs, trots att påminnelse skickats ut till berörd fastighetsägare, *ska ärendet direkt överlämnas till Kronofogdemyndigheten när 14 dagar förlöpt efter påminnelsen.*

*Varningsbrev utgår.*

Bålsta den 29 maj 2021

*Styrelsen i Samfällighetsföreningen Västerängen 1, Bålsta*