

Politikersamverkan Sollentuna Kommun 2023-11-08

Tid: 2023-11-08 kl. 17-18ca

Plats: Sollentuna Kommunhus Aniaraplatsen konferensrum Tureberg

Närvarande:

Thomas Ardenfors, Ordf. Kommunstyrelsens mark- och exploateringsutskott

Moa Rasmusson, Ordf. Samhällsbyggnadsnämnden Sollentuna Kommun

Solveig Danielsson-Ekbom Ordf. Turebergs Villaägareförening (TVF)

Lars Wickenberg, TVF (Tillf. Sekreterare)

Fredrik Lidby, TVF

Maria Pelkonen-Hall, TVF

Johanna Jäder, TVF

Per Wernerman, TVF

Viveca Goude, TVF

Dennis Stålberg, TVF (Adjungerad)

Trygghet

TVF: Vad gör kommunen, vi står inför en mängd problem. Många känner sig otrygga.

Kommunen: Annat sorts stöd från nya regeringen när det kommer till att kommunerna ska få bestämma mer över egna trygghetsinsatser. Lättare tex med tillstånd för kameror som har god effekt där de sätts upp. Exempel är Edsberg på väg bort från polisens lista över problemområden.

Sanningsvittnen till detta i form av ICA-handlare och väktare finns.

Också Malmparken som öppen drogscen har minskat.

Kommunen arbetar också med belysning. Ett test kommer att genomföras i samband med att Aniaraplatsens ska renoveras. Bibliotekshuset ska renoveras och kulturskolan ska flytta dit samt möjligheter för föreningslivet att hyra in sig. Kulturskolan flyttar in höstterminen 2025 och torget ska då vara färdigrenoverat. Första steget i omdaning tas nästa vecka när förstärkt vinterbelysning kommer att tändas i de två stora träden på Aniaraplatsen.

Kommunen använder julbelysning med försiktighet – den omfattar i princip granar på kommunala torg, istället använder man förstärkt vinterbelysning tex på pendeltågsstråk.

Kommunen har en begränsad verktyglåda att arbeta med trygghetsfrågor då dessa främst betraktas som polisiär fråga.

TVF: Stallbacken: Många tomma lustgaspatroner efter helgerna och oro att även annan "försäljning" förekommer.

Kommunen: Vet om att Stallbacken varit ett större problem tidigare. När kommunen upplever att ett visst område är otryggt kan detta av kommunpolisen utnämnas till "tillsynsplats" och därmed få extra polisbevakning. Enligt polisen har Sollentuna betydligt mindre problem än de andra

kommunerna som ingår i samma ansvarsområde. Finns ett problem med att grov brottslighet "stjäl" resurserna från denna typ av trygghetsarbete.

Kommunen jobbar med Business Improvement tillsammans med fastighetsägarna. Samarbetar med polisen för att minska kriminella nätverk genom samkörning med Försäkringskassan. Man jobbar även mot välfärdsbrottslighet som dessvärre tagit sig in på vård- och omsorgsmarknaden.

TVF har träffat kommunpolisen för att prata bl a om bedrägerier och därefter har detta dragits på föreningens höstmöten. Detta har varit uppskattat framförallt bland föreningens äldre medlemmar.

Mängden villainbrott har minska kraftigt och trenden håller i sig. Kommunen tipsar efter möte med KRIS (Kriminellas Revansch I Samhället) att uppärksamma personer som rör sig i områdena genom att t ex hälsa. Detta har enligt tidigare yrkeskriminell en påtagligt avskräckande inverkan.

TVF ställer frågan vem som ser efter att belysning faktiskt fungerar även vad gäller bevaxning som skymmer ljuset. Rondering sker sällan och SEOM har inte uppdraget att beskära bevaxning. Kommunen har gör att par år sedan anslagit extra pengar till park förvaltningen/Naturvårdare att tillse att växtlighet ta bort ljusskymmande bevaxning till en "0"-nivå.

TVF berömmar den nya kraftigare belysning som används vid övergångsställen.

Trafik

Kommunen berättar att nytt säkrare övergångsställe kommer att byggas vid Helenelundsskolan. Vidare kommer Sollentunavägen/Nyodlingsvägen kommer att byggas om för ökad trafiksäkerhet. Kostnad ca 4 MSEK och Kommunen ansöker om 2 MSEK i statlig medfinansiering. Ombyggnad 2024, beslut på måndag.

TVF undrar (från föregående möte) hur det går med ny bättre skyltning vid större infrastrukturbyggen. Kommunen är inte nöjda med hur det skyltas idag. Det visar sig att det behövs bygglov för dessa större skyltar och det saknas idag rutiner för att matcha detta med övriga bygglov och anbudsprocessen. Ambition att det ska vara betydligt bättre from 2024. I god tid innan man kommer fram ska det vara tydligt skyltat när de börjar, när det slutar, hur det ska se ut. Lättare att stå ut under byggtiden om man har en bild av att det blir bättre

TVF: Trafikljus Bagarbyvägen Töjnavägen borttaget varför? Mycket trafik på vägen såväl bilar som gångtrafik (huvudstråk Töjnan-Centrum)

TVF: Skulle behövas bevakat övergångsställe på Turebergsvägen vid Shell. Mycket cyklister som passerar över där och mycket bilar som kommer med hög hastighet. Häromveckan var det en incident där cyklist blev påkörd av en bil.

TVF: Turebergsleden österut vänster in på Bagarbyvägen trafikljus trasigt. Felanmält sedan flera veckor. Ingenting händer.

Mycket besvärlig trafiksituation byggarbetsplatsen Bygdevägen/Bagarbyvägen. Vet ej när rondellen ska vara färdig. Problem också med övriga byggnationer längs Bagarbyvägen bl a på grund av omvärldsläget som gör att flera underleverantörer har gått i konkurs och arbetet därmed försenats på obestämd tid.

Cirkulationsplats ska byggas Knistavägen/Bagarbyvägen som är fråntagen plan – var finns underlagen så att man kan se hur den kommer att se ut? På mötet rapporterar kommunen att det tydligen ska bli en trevägsrondell som ska kunna utökas till fyrvägs.

TVF: Helpdesken återkopplar sällan/aldrig. Detta är inte bra. Kommunen berättar att arbetsrutinen tydligen ser ut så att när ett ärende delegerats till rätt instans så markeras ärendet som avklarat (vilket det ju i praktiken inte alls är). **Politiska majoriteten är överens om att det måste göras något åt detta då det finns risk för förtroendekris. Bl a kommer man att försöka få in detta i de nya avtalen när de skrivs om.** Helpdesken ägs av kommunen. Positivt dock med utmärkt bemötandet när man ringer in.

TVF: Vid Töjnaskolan har det genomförts flertalet hundpromenader. Försäljningen av olagligheter verkar nu ha flyttat därifrån (dock troligen till Edsviken). Väktare kommer också när man ringer vilket är bra.

Kommunen: Vägunderhåll. Man har tagit hjälp av SL som kontrollerat vägkvaliteten (tex potthål) och vägskyltar m h a kamera monterad på bussarna. Sörab borde också kopplas in i detta för kameror på sopbilarna skulle kunna få bättre täckning (eftersom de kör på ALLA vägar). Kommunen har ingen egen personal som är ute och ”gräver i vägen”. Kommunen ser sig som en beställarorganisation och jobbar med att bli bättre på att inspektera på plats.

TVF: Kuskvägen. Miljöärende sedan 2011 är nu stängt trots att ingenting egentligen har åtgärdats. Ärendet beskrivs som illa skött. Enda åtgärd är att två 30-skyltar satts upp. Miljöinspektören på plats håller med om att det är fel att ärendet har stängts ner. Vattenkiosk har tex satts upp av SEOM där tankbilar som fylls skymmer sikten vid övergångsställe. Annat exempel är yta för skyddsplantering som använts för uppställning av tunga fordon/grävskopor. Denna har inte återställts på ett korrekt sätt.

Enligt plan så ska det på denna väg dessutom endast vara småindustri som inte ska störa. Det hävdas att en inspektion skulle visa att så inte är fallet. Miljö och klimatnämnden troligen ansvariga.

Diarienummer för detta ärende ska överlämnas från Per till Thomas och/eller Moa på mötet för uppföljning.

TVF: Sveavägen/Töjnaskolan, Varför har avsmalningshinder (betongklumpar) på vägen nu flyttats så nära trottoaren så att cyklar inte kan passera i mellanrummet mellan trottoaren och klumparna? Tomas tar med sig detta och undersöker.

I exempelvis Sundbyberg har man påbjuden cykeltrafik i mellanrummet och bilar i mitten vilket gör att cyklisterna slipper trängas med bilarna i den avsmalnade körbanan vilket ökar säkerheten. Förslag t ex att skyltarna ”påbjuden körriktning” vid avsmalningarna skall kompletteras med skyltning ”Gäller ej cykel”.

TVF: Finns det möjlighet att sätta upp digitala hastighetsskyltar vid Töjnaskolan? Kommunen: Det finns digitala hastighetsskyltar som ska kunna rotera. **Maria ska lägga ärende till kontaktcenter om detta önskemål med Thomas och Moa på kopia på mejlet så att de blir automatiskt inkopplade.**

Kommunen meddelar beträffande snöröjning att från och med i år får plogvallarna framför infarter till villatomter inte får vara högre än 12 cm. Det gäller även att övergångsställen ska plogas färdigt direkt så att de går att använda (inte behöva vänta på att plogbilen ska komma tillbaka senare och ploga bort vallarna). **Thomas vädjar om att man ska anmäla direkt när detta inte fungerar.**

TVF Pendeltågseländet: Från förra mötet. Vädjar att Kommunen ska ta kontakt med kollegorna på regionen. Stort problem för familjer som bor i kommunen som arbetar t ex i stan som inte längre får ihop livet. Kommunen bekräftar bilden, framförallt avseende opålitligheten. Kommunen har inte

längre samma påverkansgrad på grund av ny regim i regionen. Försöker dock ändå lyfta problemet på de sätt som går.

Överenskommet mellan majoriteten att avsluta samarbetet med MTR (för pendeltågen) from mars och istället, som en tillfällig lösning, ta in SJ istället. Återstår att se om det blir bättre. Kommunen markerar att man använder alla medel för att få problemen prioriterade. Att agera mot försämringar i kollektivtrafiken som drabbar Sollentuna har hög prioritet oavsett partifärg.

TVF: Hur länge kommer arbeten vid Helenelundsstation att pågå? Till tvärbanan är klar? Nu får man ta "gummistövlar" till pendeln. Kommunen hänvisar till SEOM. **Man får nog räkna med att arbetena kommer att fortgå ytterligare några månader**

Parkeringsregler/Datumparkering

TVF: Datumparkeringen i villaområdena upplevs fortfarande som krångligt och icke ändamålsenligt. Det löser varken problemet med parkering på gator där bilarna faktiskt hindrar framfart för t ex räddningstjänst eller att det går att infartsparkera gratis. Det leder mest till irritation med onödiga böter (effektiv parkeringsbevakning) och "badwill" från såväl kommuninvånare som personer som gästar dessa.

Kommunen meddelar att det pågår en översyn av parkeringsreglerna som troligtvis kommer att skrota datumparkering och införa lokala parkeringsbestämmelser på varje gata istället, d v s möjligheten att kunna parkera (parkeringstillstånd) kommer att bli satt utefter framkomlighet. **Moa meddelar att det man just nu försöker få till är ett datum då denna översyn ska vara avslutad.**

Förtätning

TVF: Sedan ett par år fungerar inte informationen i samband med byggstarter för byggprojekt. T ex byggstart för ombyggnad av läktare på Sollentunavallen. Detta får konsekvenser för omkringboende som i detta fall inte kan arbeta hemma på grund av bullerstörningar och som hade behövt kunskap om detta för att kunna planera att arbeta någon annanstans. Enighet råder om att informationen har fungerat bra tidigare. **Enligt kommunen så ska detta fungera och tar med sig detta till ansvarig på SKAB.**

TVF: Kommunen försöker motverka byggen av höghus i villaområden. Har samtidigt uppdraget att se över möjligheten till förtätning. På Samhällsbyggnadsnämnden har man sett över vilka detaljplaner som ska involveras. I Tureberg/Töjnan Tureberg saknas många detaljplaner. Man analyserar också vilken skada detta kan innebära för de boende. Om man säger nej till förtätning kan det t ex försvåra styckningar. Man arbetar även med att ta fram en informationstrategi till aktuella fastighetsägare. Överväger att bjuda in villaägare överlag till informationsmöten.

Arbetar också med att motverka lägenhetshotell, specifikt exempel det på Ryavägen i Töjnan. Det visar sig att om detaljplanen är antagen före 1987 och stipulerar handel/kontor så får man i nuläget bygga hotel. Detta är var inte tanken med planen. Det finns ett lägenhetshotell i Bredden, där över 100 personer är skrivna, som ansökt om permanent tillstånd som används för placeringar, även inkluderande barn, från Socialtjänsten Sollentuna/omgivande kommuner. Detta är inte lämplig miljö för barn. Frågan handlar inte bara om att bevara områden utan även att skapa bra boendemiljöer. Beträffande Bredden så har det nu antagits en ny detaljplan utifrån vilken man nu kan säga nej till bygglovsansökan för lägenhetshotellet.

Arbetet med detaljplansgenomgången pågår och kommer att ta tid.

TVF uppfattar att det finns villor som säljs till byggherrar(?) och tillfälligt görs om till flerbostadshus för framförallt byggjobbare. Vilka regler gäller? Kan man trycka in hur många personer som helst i en

villa? Kommunen svarar att enligt reglering så kan en villa ha två bostäder. Dock är det så att om "alla" bor i en villa så är det inte reglerat utan blir ett Kollektiv. **Om man misstänker att saker inte står rätt till så ska man skicka in en anmälan till kommunen.**

TVF: Nybyggnation på Bokvägen (mellan Eriksbergsvägen och Granvägen). Det saknas utrymme för parkering på tomten för dessa hus. Ska bilarna parkeras på gatan? Hur placeras hus? Detta hus ligger 1m från gatan. **Fredrik skickar adressen till Moa som kollar upp detta.**

Thomas och Moa föreslår ett uppföljningsmöte "när snön har smält". **Solveig anmanas återkomma för att boka tid för nytt möte i typ april.**

Återkoppling på frågeställningar åter från kommunen senast om fyra veckor.

Vid Protokollet

Justeras

Lars Wickenberg
Tillf. Sekreterare TVF

Solveig Danielsson-Ekbom
Ordförande TVF