

## Styrelseberättelse, Skuru Villaförening 2022

### 1. Inledning

#### *Medlemmar*

Vid årsskiftet hade föreningen 262 medlemmar. Snitt senast tio åren är knappt 300. Man kan tycka att hälften av villahushållen borde vara medlemmar, vi lyckas attrahera 40%.

En stark medlemsbas ger mandat att driva opinion för bättre villkor för de som äger och själva sköter sin bostad.

Medlemsantal:

När	Medlemsantal
2023-01-01	262 - 37% av villahushållen
2022-01-01	274
2021-01-01	277
2020-01-01	289
Medelvärde 2010-2019	328
Medelvärde sedan 2008-01-01 (14år)	317

Skuru har ca 700 villahushåll och 330 radhushushåll.

#### *Sammanträden*

Styrelsen har under året hållit 5 protokollförda sammanträden. Årsmötet hölls i Borgvallaskolan med kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau som gästtalare.

#### *Styrelse och revisorer*

Följande personer utgör styrelse, revisorer och valberedning 2022:

Roll	Person
Ordförande	Bengt Krottler
Ordinarie ledamot	Anders Wiljander
Ordinarie ledamot	Nicole Nordström
Ordinarie ledamot	Jeanette Sundberg
Ordinarie ledamot	Jan Fröman
Ordinarie ledamot	Peter Bloch
Suppleant	Dan Nilsson
	Isak Åbrink
	Hjalmar Handstedt
Revisor ordinarie	Jan Levin
Revisor suppleant	Anna Jarnehammar
Valberedning	Kenneth Haukås

## 2. Ekonomi

Se separat redovisning.

## 3. Verksamheten

### 3.1. Inledning

Från föreningens vy så pågår, som vanligt, ganska många saker i Skuru. Det som syns mest för närvarande är skurubron och byggnation i Norra Skuru.

Föreningens ändamål är enligt stadgar "Föreningens ändamål är att tillvarata medlemmarnas intresse i det som rör deras ställning som fastighetsägare inom samhället.

Det föreningen arbetar med ligger inom områdena välvårdad utemiljö, trevliga gångvägar, lagom exploatering, hög trafiksäkerhet, någorlunda hög trafikeffektivitet, lågt trafikbuller från väg 222, förvalta bryggan, kommunicera med Skuruborna.

Större händelse under 2022

- Byggnation av ny Skurubro pågår, första etappen klar sommar 2023
- Projektering tennishall Ektorpsvägen pågår
- Byggnation Norra Skuru pågår men inne i slutfasen.
- Skuru IP och Rudsjöparken nu i full produktion.

### 3.2. *Välvårdat Gångvägar och lekplatser dvs rekreation i området*

Föreningen brukar årligen bjuda in ansvarig politiker för att på plats och ställa se över bra och mindre bra saker. Under året blev det inget sådant möte av olika anledningar som val, tidsbrist, inga akuta ärenden etc.

Gångväg Bastusjön – Kommunen har beslutat, utifrån vårt förslag, att anlägga förbindelse i sydväst så man kan gå mellan befintlig gångbro och badplatsen. Vi jobbar på att påskynda genomförandet.

Manhemsvägen o Sköldungavägen – Vi jobbar för att förbindelsen ska återuppstå. Vi har tillsammans med en konsult tagit fram projekteringsmaterial.

Utskogsvägen o Munins väg/Hugins väg – Föreningen tycker att det skapar värde om återvändsgator har gångpassage till omgivande vägnät. Vi jobbar för att förbättra standarden på de befintliga stigarna av lera till uppgrusad så att man gå där med barnvagn.

Skuru IP och Rudsjöparken är sedan ett par år i full produktion efter större moderniseringar.

### **3.3. Exploatering och detaljplaner**

Norra Skuru – För tillfället är det i stort sett färdigbyggt i Norra Skuru. Men på sikt kommer mycket mer att hända här. Det är en tidfråga innan de spartanska sommarhusen försvinner. Det är längesedan det var ändamålsenligt att bo på knappt tjugo kvadrat utan värme, el, vatten o avlopp. Området har ett fantastiskt läge och vi, alla i Skuru inklusive föreningen får tillsammans kämpa för att området utvecklas så det skapar trevlighet för kommande boende där och i Skuru.

Tennishallar vid vägbron Ektorp – Beslut om ny detaljplan planeras i vår. Tid för byggstart beror på hur förberedda Saltsjö Duvnäs Tennisklubb är och eventuella överklaganden. Omfattningen av projektet är numera endast racketsport. Under en period omfattade projektet även hockeyrinkar.

### **3.4. Trafiksäkerhet och trafikeffektivitet**

Skurubron – Byggnationen pågår med god fart. Själva bron är i stort sett klar. Arbete pågår med allt runt omkring som el o vatten, fundament för anslutningar och cykelvägar. Motorvägsbron ska tas i trafik sommar 2023.

Båttrafik – Det ser ut att dröja innan det finns permanent båttrafik mellan Skuru o stan. Många jobbar med frågan, det finns många praktikaliteter att lösa som anöringsplatser och pengar. Föreningen för diskussioner med bland annat Nackalinjen som eventuellt vill nyttja vår brygga.

### **3.5. Bryggan**

En båtplats har omsatts under året. Kö, för tillfället finns 12 personer i kö. Det finns inga större kända brister som kräver större investeringar. Utgiftsnivån beräknas till kostnader för normalt underhåll.

### **3.6. Kommunikation & Sociala aktiviteter**

Skuru Villaförenings Facebooksida har numera passerat två tusen medlemmar. Där avhandlas stort som smått mestadels med relation till Skuru.

Nummer femton av Skurubladet är producerat, utgåvan innehåll även inbjudan till årsmötet.

Hemsidan är även detta år styvmoderligt behandlad.