

NÄLSTÄÄNGARNA

Är denna plats lämplig för bebyggelse?

Bild tagen 23 januari 2023



NÄLSTAÄNGEN

Det som idag är Nälstaängen var för ca 3000-4000 år sedan en havsvik av Östersjön, med en landhöjning som har varit ca 20 meter fram till idag. Ängen är därmed den gamla havsbotten och består av ett tjockt lager fin lera (10-15 meter).

Nälstaån har funnits där sedan landhöjningen torkade ut den gamla sjöbotten. Det är ingen tillfällighet att traktens gamla gårdar ligger utefter "Nälstafarleden", från Sundby gård, Beckomberga gård, Flysta gård, Nälsta Gård och slutligen Vinsta gård. Ännu på vikingatiden gick det att transportera gods med båt upp till Nälsta.

Bild tagen 13 november 2023



Detta betyder att ängen är synnerligen vattendränkt och står framför allt från hösten fram emot våren under vatten. I detta område planeras att byggas flerfamiljshus och radhus. Notera gärna att med den höga kompetens som fanns hos stadsplanerarna på femtio-talet, placerade man husen längs Ryttmästarvägen så långt upp mot höjden som möjligt i syfte att stå på fast mark samt för att spara så mycket av ängen som möjligt.

Bild tagen 22 december 2022



Bild tagen 21 mars 2023



Tidigare visade bilder är några exempel på hur ängen ser ut en normal höst/vinter. Samtliga bilder visar det som i planeringen betecknas område A och här ska placeras ett antal flerfamiljshus med garage i källaren och fyra/fem våningar höga.

Vart tog miljötänket vägen?



Vattensamlingen på bilden till vänster är bildad genom att det är så högt tryck underifrån att det tränger upp vatten ur hålet som de borrade i höstas, troligen i syfte att undersöka grundvattennivån. Det var en ca 3 cm hög vattenpelare upp från hålet och vattnet rann sedan mot ån och då under snön.

Vattensamlingen finns för att vattnet som kommer underifrån är varmare och fryser inte förrän den blir stilla. Pinnen är ca 95 cm lång och den gick hela vägen ner, dvs att hålet är djupare.

Följande två bilder visar samma område den 4 januari 2024. Då har det varit ca –6 till –10 grader i en vecka men det varma vattnet gör att vattnet inte fryser. Den nedersta bilden visar med vilket tryck vattnet kommer upp.

Är det verkligen lämpligt att bebygga denna äng?





Bild tagen den 29 januari 2024. Fortfarande trycks vatten upp ur det hål som borrhats med samma tryck som tidigare. Detta medför att det mer eller mindre bildats en sjö där det ska byggas.



Inte bara området närmast Vinstavägen är sankt utan allt som ligger på den gamla sjöbotten är problematiskt. Detta kan man bland annat se på följande två bilder. Hösten 2022 grävde de denna arbetsgrop mitt mellan utomhusgymmet vid Skattegårdsvägen och Nälstaån ca 750 meter från det tänkta byggområdet. Det finns där en betongkassun med en inspektionslucka på toppen till den nedgrävda kraftledningen. Sedan gropen grävdes har den aldrig varit tömd på vatten utan grundvattennivån är enligt bilden. Det visar tydligt hur vattensjukt hela ängen är. Enligt uppgifter i en bok om området har man aldrig kunnat odla i denna delen av ängen utan det har varit betesmark. Troligtvis är här för blött. Våren/sommaren 2023 tog de dit en pump och läns pumpade gropen så de kunde komma in i kassunen.

Ytterligare ca 500 meter längre bort vid svängen Täbylundsvägen, alldeles vid rondellen, ser det ut som enligt bilden efter ett skyfall, ån ligger lite längre fram vid staketet.