

# Så blir du blåst av dräneringsbluffmakarna

När det våras börjar dörrknackande platt- och asfaltsläggare dyka upp i bostadsområdena. Det kan även röra sig om kringresande takläggare, som sliter bort takpannor och sedan erbjuder sig att laga taket. Många villaägare har blivit varse de problem, som andra har råkat ut för med dåligt utförda arbeten m.m. Dessa bluffmakare är kanske inte så svåra att identifiera, men många framförallt äldre drabbas av dem ändå. En typ av bluffmakeri som kan vara svårare att genomskåda som privatperson är elektroosmotisk dränering, där elkablar sätts upp på källarväggarna och påstås kunna leda bort vattnet i väggarna.

Dräneringstjänsterna erbjuds i annonser och på villamässor till halva priset gentemot traditionell dränering. Erbjudandena kryddas ofta med trygghetsgarantier, att utrustningen demonteras och att du får pengarna tillbaka om inte väggarna har blivit torrare inom viss tid. Så vad har du att riskera? Rätt mycket faktiskt och vi ska förklara varför!

## Erbjudandet

Visst låter det bra i reklamen och på mässorna. Referenser från nöjda kunder. Hänvisning till forskningsrapporter eller pågående forskning. Trevliga artiklar och broschyrer om hur fint systemen fungerar. Förtroendeingivande och trevliga försäljare. Snygga webbsidor.

Smart förpackade erbjudanden där du erbjuds det senaste på dräneringsfronten, ungefär som den hetaste mobiltelefonen eller det trendigaste på modefronten. Smartare, bättre och dessutom billigare än ”traditionell” dränering. Inga uppgrävda rabatter. Ingen förstörd gräsmatta. Inga borttagna buskar. Ingen förstörd stenläggning. Att sedan allt arbete sker inifrån källaren och bara tar någon enstaka dag gör inte saken sämre. Dessutom sålt av ”underdog-företag”, som kan berätta hur de som nydanande framtidsföretag tvingas kämpa i motvind gentemot bakåtsträvande anhängare av traditionell dränering.

Det är många som erbjuder elektroosmotisk omdränering just nu. En uppsjö företagsnamn förekommer: Arid, Abreen, Drain Power, Dry Power, Housegard DryProtect, Waterproof Stockholm, Dry Safety Skåne och Fuktstoppare. Utomlands finns ännu fler. Fast med mycket lägre priser. I Sverige ligger priserna ofta kring 60 000 kr, betydligt dyrare än de 3 000-4 000 kr man kan köpa systemen för utomlands. Fast systemen fungerar inte oavsett pris, så det är egentligen bara frågan om hur dålig affär man kommer att göra.

## Hur påstås dräneringssystemet fungera?

Elkablar monteras på de fuktiga väggarna. Sedan förser man ofta väggarna med vad som ibland benämns som en specialcement för att optimera den elektriska ledningsförmågan till murverket. En kontrollbox sätts upp och kopplas till ett eluttag. Sedan sägs elektriska pulser driva ut fukten från källaren till jorden utanför huset. Kostnaden för att driva anläggningen anges till runt 50-100 kr per år.

## Garantierna och fuktmätningen

Viss tid efter att installationen är klar, kommer dräneringsföretaget eller en konsult tillbaka för att kontrollera att det har blivit torrt i källaren med en fuktmätare. Och har det inte blivit torrt, så brukar garantin gå ut på att företaget tar bort utrustningen och river fakturan. Det låter ju nästan överklagt bra. Saken är dock den att riktiga hantverkare som vet att deras arbete kommer att leda till ett lyckat resultat inte behöver ha en sådan ventil till garanti för att komma ur relationen med kunden.

Det lyfts fram att mätningar görs av fukten, för att kontrollera att det har blivit torrt. Någon opartisk mätning av fukten görs inte. Det brukar vara så att dräneringsföretaget förbehåller sig rätten att utse vem som får utföra mätningen. Dessutom använder man sig oftast av kapacitiv fuktindikationsmätning, där man endast mäter på källarväggens yta, inte med givare inuti i källarväggen. En signal skickas in i materialet och utifrån signalen, indikerar apparaten hur mycket fukt den tror att det är i materialet. Det är en mätmetod som innebär stor mätosäkerhet. Anledningen är att metoden är mycket beroende på hur mätinstrumentet hanteras och ställs in. Ställer man t.ex. in mätinstrumentet på ett annat material än vad som verkligen finns i väggen, kan mätinstrumentet visa att väggen är torr, trots att så inte är fallet.

Det är mycket som kan påverka mätresultatet vid kapacitiv fuktindikationsmätning. Förekomster av salter, metaller som t.ex. armeringsjärn och materialets densitet påverkar resultatet. Man vet alltså inte säkert om man mäter förekomst av fukt, salt eller metall. En kvantitativ mätmetod som den gravimetriska Darr-metoden eller kalciumkarbidmetoden ger säkrare resultat.

### **Vattenavvisande renoveringsputs kan dölja fukt i källarväggar**

Elektroosmosföretag använder ofta - en vattenavvisande (hydrofoberad) renoveringsputs. Om man använder sig av vattenavvisande renoveringsputs, märks det inte på en källarvägg som är torr utanpå, att väggen är fuktig inuti. Hydrofoberad renoveringsputs kapslar helt enkelt in fukten i väggen, så att det samtidigt kan vara fuktigt inuti väggen, men ändå torrt på källarväggens insida. [Ett exempel på tillsats för vattenavvisande renoveringsputs är Sika-1.](#)

När elektroosmosdräneringsföretagen skriker till verket, kan de ofta se till att andra åtgärder görs som spolning av dräneringsledningar, lagning av dagvattenledningar eller att förbättra ventilationen. Dessa åtgärder är verksamma mot fukt i källarväggar. Så om det blir torrare, beror det inte på elkablarna och kontrollboxen i källaren. Sedan är det även så att fukten i marken varierar naturligt med årstiderna.

### **Forskning utan vetenskapligt värde**

Elektroosmosdräneringsföretagen är närmast besatta av att visa upp diverse forskningsrapporter på att deras metod fungerar. Rapporterna visar dock inte att metoden fungerar. Det rör sig om diverse fälttester, där man har provat metoden. Problemet med fälttester är att det inte kan säkerställas vad eventuella förändringar av fukten i källarväggarna beror på. Nederbörd, att man rensade bort rötter i dräneringssystemet, bytte ut defekta hängrännor etc. Ska man bevisa att elektroosmosdränering fungerar, måste det göras i ett laboratorium så att man kan utesluta annan inverkan på resultatet än kontrollboxen och elkablarna. Från forskarhåll har rapporterats om att sådana försök har gjorts, men inget har hittills varit framgångsrikt.

### **Otillräckligt utprovade byggmetoder är entreprenörens ansvar**

Enligt Högsta Domstolens domar om enstegstätade fasader, ska en entreprenör ta ansvaret för fel och brister pga. otillräckligt utprovade byggmetoder. Elektroosmotisk omdränering av källarväggar är en sådan otillräckligt utprovad byggmetod. [Du hittar HD:s domar här](#). Har du frågor om elektroosmotisk omdränering, kan du som medlem vända dig till vår [rådgivning](#).

### **Tipsa oss**

Har du tips om att fler företag har börjat sälja elektroosmotisk omdränering eller andra undermåliga produkter, tipsa oss gärna [här](#).