

## **Verksamhetsberättelse 2025**

### **Verksamhetsområde**

Verksamhetsområde och målgrupp för Villaägarna Norrköping, är småhusägare i Norrköpings-, Söderköpings- och Valdemarsviks kommuner.

### **Medlemsantal**

2024-12-31 var det 1598 st. medlemmar, 2025-12-31 var det 2074 st. medlemmar. 298 ny medlemmar.

**Expeditionen/Lokalen.** Vi har beslutat att inte hyra den 2025 för att spara pengar. Postlådan finns på Fredriksbergsvägen 6 och har tömts av Sköld.

Bokföring och bokslut har utförts av Peritia bokföringsbyrå.

### **Styrelse 4 st.**

Ingmar Johansson ordförande

Anders Sköld sekreterare/vice ordförande

Styrbjörn Dalin ledamot,

Bo Göran Svensson ledamot,

### **Revisorer**

Alf Gustafsson

### **Revisor suppleant**

Gunnar Nilsson

### **Valberedning**

Styrelsen och Gunnar Nilsson

### **Verksamhet**

#### **Verksamhetsmål 2025**

- 1.Minska medlemstappet,
- 2.Öka antalet som besöker årsmötet,
- 3.Öka antalet lokala rabattföretag
4. Ekonomiskt - resultat,
- 5.Utbildning,

6. Ny motion
7. Öka antalet grupp e-post.
8. Torgmöten min 3 st.
9. Minst 1 st tema möten.
10. Marknadsföring
11. Kommunal tomtkö.

Det vi har gjort!

**För att minska medlemstappet.**

Hemsidan har ca: 50 besök/månaden,

Grupp e-post antalet har vi ökat.

Intervjuer med politiker, fortsätter.

Ingemar har jobbat med Vägföreningarna.

Vi har bevakat försöken att sälja e-on fjärrvärme.

**Öka antalet som besöker årsmötet.**

2025 info om processen att sälja en villa eller fritidshus.

**Öka antalet lokala rabattföretag.**

**Vi nu ett tydligt erbjudande till företagen.**

Plats på vår hemsida, släpkärra, två utskick grupp e-post samt grupp e-post vid nytt rabattföretag.

Rabattföretag 2025

Frakt och trosstjänst

Highlands energi

MeMa markiser

Mobilrep.

Norrköpings Bilskrot.

PeGe s Färg

Qstar

Åby Biltillbehör.

### **Ekonomiskt - resultat.**

Vi räknar med att vi får mindre antal medlemmar/inkomster. Vi har därför tagit ut pengar på rörelsekonton med 0 % ränta och placera på konton med högre ränta och vi har lämnat lokalen.

Styrelsen bedömer att föreningens ekonomi är god. Vi har vidtagit sparåtgärder och i övrigt hänvisar vi till resultat-och balansräkning för 2025.

### **Utbildning**

Styrelsen har deltagit i ett antal dialog träffar, kurser och utbildning.

Alf Gustafsson har en studiecirkel med totalt 7 deltagare.

### **Möten**

#### **Årsmötet**

var fysiskt. Antal anmälda deltagare. 21 st. närvarande 14 st.

#### **Styrelsemöten**

Vi har använda Google Meet och fysiska styrelsemöten, totalt 11 st.

**Förbundets vår- höstmöten** deltog Ingemar och Sköld.

Vi lyfte frågan om snöröjning på trottoarer efter önskemål av Bo Hansson.

#### **Torgmöten**

Vårt tema i år var att besöka Stormarknader typ Coop och ICA

#### **Temamöten**

Skandiamäklarna Att sälja villan.

Polisen Info om grannsamverkan.

e on Fjärrvärme mm

#### **Politiker möten**

Vi har gjort intervjuer med ungdomsförbunden.

## **Motioner**

Inga

## **Marknadsföring**

Villa gymnasieprogramms stipendier

Torgmöten

Postlådeutdelning

Släpkärran

## **Övrigt**

Styrelsen har gått igenom Villaägarnas policyer.

Studiebesök. Himmelstalund gymnasier

## **Skrivelser**

en, om olika överförings avgifter på 16 AMP.

Villaägarna, kommunala kostnader för klimatanpassnings åtgärder.

## **Lokala medlemsförmåner.**

Släpvagnar som medlemmar kan låna gratis eller hyra.

Partytält/renoveringstält som medlemmar kan låna gratis.

## **Rabattföretag 2025**

Frakt och trosstjänst

Highlands energi

MeMa markiser

Mobilrep.

Norrköpings Bilskrot.

PeGe s Färg

Qstar

Åby Biltillbehör.