

## Bli medlem – det lönar sig på många sätt



För endast 395 kr får du ett medlemskap som gäller till och med 31 december 2019

Välkomstcheckar  
för 300 kr ingår!

- ◆ **Kostnadsfri rådgivning** – Sveriges mest kompletta expertrådgivning för dig som bor i hus.
- ◆ **Bättre boendevillkor** – en stark organisation som driver villaägares frågor.
- ◆ **Medlemsrabatter** – upp till 30 % på det mesta som rör huset
- ◆ **Släpkärra** – låna kärra upp till 3 tim. för 20:-, 1 dygn 100:-, 2 dygn 200:- (max 2 dygn)
- ◆ **Medlemsmagasinet Villaägaren** – 5 nr värde 295 kr.
- ◆ **Välkomstcheckar** – 100 kr hos Beijer Byggmaterial, 100 kr hos Flügger färg & 100 kr hos Granngården.

**Villaägarna**  
VILLAÄGARNAS RIKSFÖRBUND

**Villaägarna**

Hjärsta Villaägareförening

[www.hjarsta.se](http://www.hjarsta.se)

[info@hjarsta.se](mailto:info@hjarsta.se)

## VILLABLAD NR 3 ÅR 2018

Hjärsta Villaägareförening

inbjuder till

### Höstträff

torsdag 8 november 19.00

i Mellringekyrkans lokal (Nejlikegatan 1)

Välkomna

#### Program:

- ◆ LA Takvård AB informerar om rengöring av tak
- ◆ Polisen berättar om hur de jobbar på väster i Örebro
- ◆ Vi bjuder på fika och smörgås och lottar ut blombuketter från Varberga blommor. Vi lottar även ut en del hemliga vinster.

---

### Du som inte är medlem, passa på nu!

För 395:- blir du medlem resten av året och hela 2019.

Anmäl dig på [www.villaagarna.se/hjarsta](http://www.villaagarna.se/hjarsta), eller skicka din anmälan till [info@hjarsta.se](mailto:info@hjarsta.se) så kontakter vi dig, eller ring vår ordförande Hans Wixner på telefon 25 25 77.

Hjärsta Villaägareförening är en partipolitisk obunden lokalförening i Villaägarnas Riksförbund. Föreningens verksamhetsområde är Holmen, Gamla och Nya Hjärsta, Mellringe, Nyponlunden och Runnaby.

Ordförande Hans Wixner, tel. 25 25 77

Lilian Kärling, tel. 25 31 65

Sekreterare Sören Perder, tel. 073 181 87 12

Gun Asplund, tel. 073 802 95 28

Kassör Gunnar Dahlström, tel. 25 62 29

Lena Renglin, tel. 25 09 56

Dany Daoud, tel. 0739-34 30 85



## VARBERGA BLOMMOR

Varberga Torg  
Tel. 25 35 39

Nettan fixar allt inom blommor. Förbeställ gärna på telefon 019 - 25 35 39.  
Medlemmar erhåller 10% rabatt.

## Mellringe servicestation



Vi har bara glada kunder

Nejlikegatan 2  
703 53 Örebro

Tel butik 019 - 25 21 90  
Tel verkstad 019 - 25 40 49

[www.mellringeservice.se](http://www.mellringeservice.se)



## Polisen informerar

Vid vår Hösträff närvarar representanter från Polisen i Örebro och informerar om hur de arbetar för tryggheten i de västra stadsdelarna.



Klipp ut och ta med till butik! ✂

# 5%

## Villaägar-rabatt

Irisgatan 80, 703 53 Örebro

Gäller vid ett köptillfälle ton 30/11 -18 Med reservation för tryckfel.



Välkommen in till oss,  
vi finns på Irisgatan 80!

**ICA**  
nära  
Eko

## Ökad trygghet vid telefonförsäljning

Från och med 1 september krävs skriftligt avtal mellan säljare och köpare vid telefonförsäljning. Det blir alltså inte längre möjligt att ingå avtal enbart över telefon.



## Radonbidrag



Sedan 1 juli kan småhusägare i behov av radonsanering söka bidrag för detta. Bidraget kan uppgå till 50 procent av en skälig kostnad för åtgärderna, dock högst 25 000 kronor.

## "Min Villa" - hjälper dig att hålla koll på ditt hus

*Min Villa är en digital tjänst som hjälper dig att hålla koll på hur ditt hus mår. Skapa en underhållsplan för ditt hus – ett enkelt och smidigt sätt att ha koll på vad som har gjorts och vad som bör göras på huset. Med våra experters råd för hur du kan kontrollera och åtgärda eventuella brister får du en tryggare villavardag.*



Så här fungerar tjänsten:

- Beskriv din villa för att skapa en underhållsplan för ditt hus.
- I underhållsplanen visas de kontroller du bör göra, hur du utför dem och hur ofta de behöver göras.
- Behöver någonting lagas, bytas eller åtgärdas plockar Min Villa fram instruktioner för hur du ska gå tillväga för att fixa det.
- Alla kontroller och åtgärder du gjort sparas i en historik.
- Du kan spara offerter, räkningar, besiktningar, försäkringshandlingar och foton och koppla ihop det med utförda kontroller och åtgärder.
- Samla kontaktuppgifter till de leverantörer du anlitat och till dina favorithantverkare.

Tjänsten finns tillgänglig för alla medlemmar på [www.villaagarna.se](http://www.villaagarna.se).

Lycka till!