

Synpunkter från Täby Villaägareförening på Översiktsplan Täby 2050 (ÖP-2050)

Täby kommun inbjöd till samråd om "Översiktsplan Täby 2050" och Täby Villaägareförening har lämnat följande synpunkter.

Trafiksituationen Täby

Täby Kommun har satt som ett övergripande mål att det ska vara lätt att ta sig fram i Täby med bil, kollektivtrafik eller som gående och cyklist. Bilen är och kommer att vara en självklarhet i vardagen för många. Vägtrafiken behöver därför fungera varje dag så störningsfritt som möjligt, genom åtgärder för ökad framkomlighet. Den lokala busstrafiken

behöver erbjuda mer direkta och attraktiva linjer.



Trafiksituationen på Täbyvägen är i längden ohållbar.

Fortsättning på sid 2

Ekonomiska grundförutsättningarna

Hur ser de ekonomiska grundförutsättningarna ut för en utbyggnad av den kommunala infrastrukturen i Täby?

I Översiktsplan Täby 2050 saknar vi resonemanget om kommu-

nens befolkningstillväxt i faktiska tal vilket dock återfinns på sid 25–26 i VerksamhetsPlanen (VP) 2021:

Fortsättning på sid 3

Minnet är kort – nu höjs rösterna för återinförd fastighetsskatt

Finanspolitiska rådet föreslår att en fastighetsskatt på 1% av taxeringsvärdet införs, utan tak. Vad innebär det för dig som bor i småhus?

Socialdemokraterna i Stockholm vill gå till val på att införa en progressiv fastighetsskatt. De har skri-

vit en motion till partikongressen i november. Enligt Dagens Industri kan fler S-distrikt följa efter.

Fortsättning på sid 3

Täby Villaägareförening kallar till Årsmöte

Onsdag 21 april kl.
19.00 på Zoom

Du som är medlem anmäler dig genom att maila namn och medlemsnummer till tabyvillaagarforening@gmail.com

Du behöver inte installera något på din dator, surfplatta eller mobil.

Det kommer också gå att ringa in till mötet, men då kan du inte se bilder eller video.

Vi hoppas kunna hålla ett fysiskt möte med talare från t ex kommunen efter sommaren.

Ordförandens spalt 2

Villaägarnas nya bonusprogram 3

Kommunens verksamhetsplan 4

Behöver du hantverkare? 4

Korpen flyger 4

Trädgårdstips 5

Klimatförändringarna 6

Avfallstaxan 6

Energispartips 7

Utegympa 7

Ordföranden har ordet



Hej alla Villaägare!

Efter en jobbig vinter med ett helt år av corona och allt vad det har inneburit, så känns det skönt att våren med fågelkvitter och sol är här och det börjar så smått grönska på träd och buskar. Då är det extra härligt att bo i villa. Vi hoppas på fint väder och kan börja med vårt pyssel i trädgården.

Snödroppar och vintergäck har kommit upp och även krokus börjar titta fram. Vi ser fram emot att plantera penséer och andra härliga blommor. Vi tar fram utemöblerna och sitter ute i trädgården och kan träffa andra med avstånd och grill-säsongen är snart här. Det är nu som vi börjar se våra grannar igen efter vinterns mörker och det är trevligt att få en pratstund. Efterfrågan på villor ökar då fler vill ha större utrymme och tillgång till egen trädgård. Man vill kunna sätta sin prägel på tillvaron och skapa en trädgård eller njuta av en trädgård som redan är färdig och uppvuxen. Nybyggnation av villor och radhus har minskat under de senaste åren men nu är det dags att det tar fart igen för att möta efterfrågan. Vi får hoppas att det blir så.

Vi planerar att ha ett årsmöte digitalt den 21 april, se kallelsen i tidningen.

Bernt Karlsson
bernt.s.karlsson@telia.com

Fortsättning från sid 1

Täby Villaägareförening påpekar att detta är ett behov som finns redan idag och problemen är väl kända bl.a när det gäller västra Täby och framkomligheten på Täbyvägen samt förbindelser ut till E18.

Vi ser inget förslag på lösning från kommunens sida. Boende i Vallabrink, Ella Park och Skarpäng har svårt att komma ut på E18. Tillgängliga vägar idag är Enebybergsvägen och Enhagsvägen. I översiktsplan Täby Stadskärna 2050 står att kommunen vill göra Enhagsvägen till stadsgata vilket innebär att framkomligheten blir begränsad.

Danderyds kommun vill inte att Täbybor kör på Enebybergsvägen så vart ska boende längs Täbyvägen ta vägen?

Kollektivtrafiken från Skarpäng är bristfällig och fler busslinjer behövs. En bussförbindelse till Roslags Näsby är ett måste för att underlätta för resenärerna. Vi ser inget förslag om förbättrad kollektivtrafik.

Bostadsutvecklingen längs Roslagsbanan

Utgångspunkten för markanvändningen i Täby är att bostadsutvecklingen ska ske i närheten av Roslagsbanan. Med så många utvecklingsprojekt som kommunen planerar är det tveksamt om kapaciteten på Roslagsbanan kommer att räcka. Det är inte bara Täby kommun som vill bygga ut utan även kommunerna norr om oss. Om kapaciteten inte räcker så ökar biltrafiken och framkomligheten minskar.

Hur har Täby Kommun tänkt här?

- Bostadsutvecklingen i västra Täby
- 1. Kommunen vill utveckla området Gripsvall som nu är obebyggt. Här vill man bygga småhus.
- Området Gripsvall ligger utefter Täbyvägen norr om Fjätursvägen där 69 radhus redan nu är under uppförande.
- 2. Det pågår ett detaljplanearbete för ett område längs Fjätursvägen (Skarpäng 62:1-62:7), väster om Litsbyvägen, vilket inte nämns i ÖP-2050.

Varför saknas detta område i ÖP-2050?

3. Kommunen vill utveckla Skarpängs centrum med fler servicefunktioner och bostäder i småskaliga flerbostadshus.

Ny bebyggelse på dessa områden kommer att belasta kollektivtrafiken och ytterligare försvåra framkomligheten på Täbyvägen.

Täby Villaägareförening anser att så länge framkomligheten på Täbyvägen, Enhagsvägen och Enebybergsvägen inte är löst måste all nybyggnation av bostäder i västra Täby anstå.

Bostadsutvecklingen i Täby Kyrkby

I översiktsplanen står att kommunen ska utreda skogsområdet söder om Jarla Bankes väg för ett mindre tillskott av småhusbebyggelse.

Det står däremot inget i ÖP-2050 om området Täbyberg mellan Nygårdsvägen och Kyrkvägen som ägs av kommunen och Täby församling och som ska detaljplaneras för småhusbebyggelse. Inte heller nämns området Nygård (Fittja 2:1, privatägd av bl.a Stadsbyggnadsbolaget) vid Vallentunasjön. Dessa två områden tillsammans består av cirka 100 hektar mark (20 + 80). Som jämförelse kan nämnas att Täby Park är 70 hektar.

Täby Villaägareförening anser att båda dessa områden måste redovisas i ÖP-2050 då de kommer att ha en mycket stor påverkan på hela området samt begreppet "Halva Täby grönt".

Halva Täby grönt

Begreppet används på många ställen men vad som ingår i den gröna ytan måste tydliggöras. I ÖP- 2050 saknas det en karta över vad som i dagsläget räknas som grönt.

Stolpaskogen, en viktig grön oas

Stolpaskogen benämns som Täbys stadsskog och är en viktig del av den regionala grönstrukturen. I P-2050 benämns den som ett betydande rekreationsområde för Täby C, Erikslund, Lövbrunna, Vallabrink, Visinge, Gribbylund mfl samt alla nya invånare i Täby Park. Täby Villaägareförening anser att Stolpaskogen omgäende måste skyddas och bli ett Naturresevat. ■

Fortsättning från sid 1

Ekonomiska grundförutsättningarna

”Enligt kommunens befolkningsprognos ska kommunens befolkning genom kommunens åtagande avseende nya bostäder öka till cirka 106 000 invånare 2040. Denna stora ökning av kommunens folkmängd kommer kräva stora investeringar i teknisk och social infrastruktur.

Kommunen planerar för att delar av investeringarna ska göras av externa aktörer. Det kan handla om dels infrastruktur i direkt anslutning till de nya bostadsområdena, dels om nya förskolor och skolor som behövs när kommunen växer. De närmaste åren ligger investeringarna på ca 25 procent av intäkter från skatter m.m. Det handlar om stora investeringar i nya utbyggnadsområden samt investeringar i verksamheter och anläggningar kopplat till kommunens ökade folkmängd.

Trots att kommunen planerar för positiva resultat kommer inte kommunen kunna självfinansiera de stora investeringarna. Viss finansiering sker via försäljning av mark inom exploateringsverksamheten. Resterande belopp måste kommunen låna upp”.

Täby Villaägareförening anser att denna policy kommer att påverka begreppet ”Halva Täby grönt” och kan även framöver påverka

kommunalskatten och kommunala avgifter som t. ex. barnomsorg. Och vad händer när ränteläget förändras och inkomsterna från

markförsäljningen minskar alternativt uteblir då all byggbar mark är slut. ■

Fortsättning från sid 1

Minnet är kort – nu höjs rösterna för återinförd fastighetsskatt

Villaägarnas Riksförbund är aktiva i debatten och arbetar för att fastighetsskatten inte ska införas. Stöd det arbetet genom att bli medlem i Täby Villaägareförening eller Näsby fastighetsägareförening – se sid 8, och använd rätt kod..

Villaägarna har frågat riksdagspartierna ”Vill ditt parti återinföra fastighetsskatten?”

I dagsläget är det bara Vänsterpartiet som vill införa en fastighets-skatt som komplement till den kom-

uttalat ett stöd för ett återinförande och Finanspolitiska rådet föreslår en fastighetsskatt på 1% av taxeringsvärdet, utan tak. De nya taxeringsvärdena som gäller 2021 har höjt med 17% i snitt.

Den föreslagna fastighetsskatten på 1% skulle innebära en skattehöjning med ca 65.000 kr/år för en 120 kvm villa i Täby.

Taxeringsvärde 7.352.000 kr.
Marknadsvärde 11.550.000 kr.
Dagens fastighetsavgift 8.349 kr.
Föreslagen fastighetsskatt 1% av taxeringsvärdet 73.520 kr.

Villaägarna anser att Finanspolitiska rådets förslag till skattereform skulle få förödande konsekvenser för den svenska bostadsmarknaden. Det är också principiellt problematiskt, eftersom de sänkta inkomstskattorna är tänkta att finansieras med skatt på egendom som inte genererar intäkter. En sådan beskattning skulle riskera att driva människor från hus och hem, och hindra ännu fler som vill från att kunna äga sin bostad. ■

Premiär för nytt bonusprogram

För alla medlemmar, poängen kan användas till att betala medlemsavgiften eller i poängshoppen.

Det är ca 500 företag anslutna bl a bygge- och färghandlare, hemelektronik, bil, hotell, matvaror, djurbutiker, heminredning och allt för din trädgård.

Du kan få både bonus och medlemsrabatt, se <https://www.villaagarna.se/formaner> och håll utkik efter de med bonusstämpel. Läs mer om bonus på [villaagarna.se/bonus](https://www.villaagarna.se/bonus) för att registrera dig. ■



Bli medlem och stöd Villaägarnas arbete för dig som bor i villa, radhus, kedjehus och/eller har sommarstuga. Ange kod 1161 för Täby Villaägareförening och 1160 för Näsby Fastighetsägareförening. ■



En vanlig villa i Täby kan få en mångdubblad fastighetsskatt om skatten återinförs.

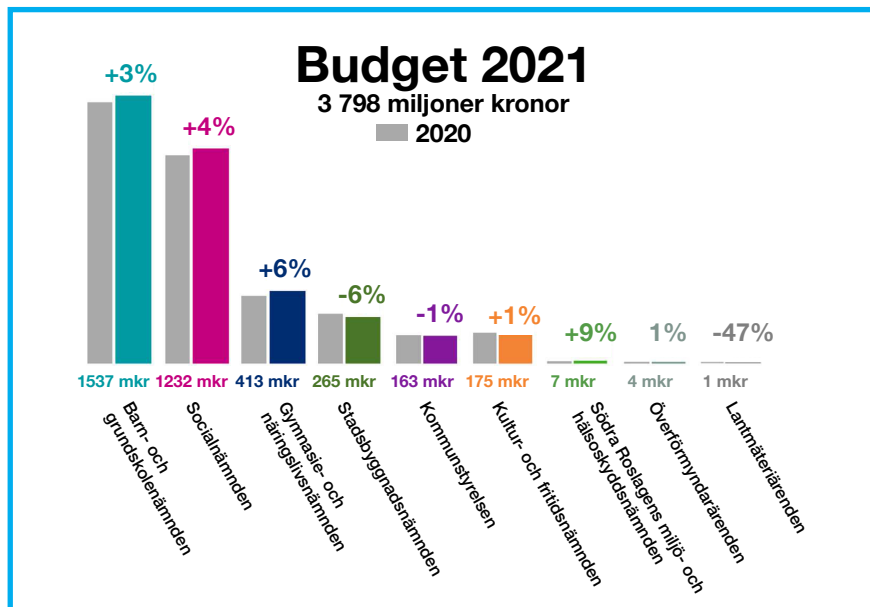
munala avgiften. Villaägarna tror att fastighetsskatten mycket väl kan komma att införas igen efter nästa val. Socialdemokraterna i Stockholm har skrivit en motion till kongressen som hålls i november. Flera ekonomer har

Täby kommuns verksamhetsplan (VP) och budget 2021

Verksamhetsplanen för 2021 är kommunens övergripande styrdokument. Den beslutades av kommunfullmäktige den 23 november 2020. Här kan

<https://www.taby.se/kommun-och-politik/ekonomi-och-budget/verksamhetsplan-och-budget/>

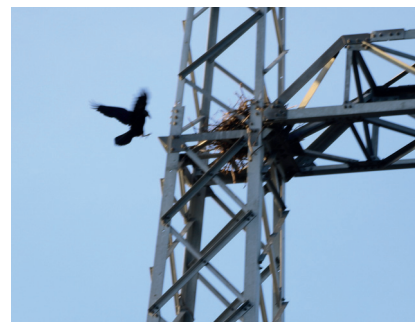
du läsa om hur kommunen använder dina skattepengar och vad politikererna har beslutat att verksamheter och bolag ska arbeta med:



Korpen flyger och bygger bo i Täby

I Towern i London hålls en grupp tama korpar. Det sägs att när de flyttar går riket under.

Vi får hoppas att Täbys korpar stannar kvar i kommunen.



Har du byggprojekt på gång och behöver hantverkare?

Villaägarna har ett par tjänster som är gratis för dig som är medlem och flera avtalsmallar som underlättar ditt projekt. Det finns flera förfyllda exempelavtal som du som är medlem kan utgå ifrån.

Om du inte är medlem blir det enkelt på webben, se sidan 8 för att ange rätt kod för Täby Villaägareförening eller Näsby Fastighetsägareförening.

Hitta Hantverkare via tjänsten Bra Byggare

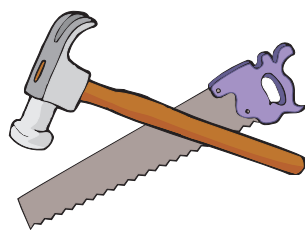
- Välj hantverkare
- Signera avtal tillsammans via tjänsten Tryggt Jobb

Läs mer på

<https://www.villaagarna.se/formaner/tjanster/bra-byggare/>

<https://www.villaagarna.se/formaner/tjanster/tryggtjobb/>

<https://www.villaagarna.se/radgivning-och-tips/avtal--infoskrifter/byggunderhall/>



Villaägarnas experter kan hjälpa dig under projektet

Tjänsten Bra Byggare matchar din förfrågan med kvalitets-säkrade hantverkare.

Det här kontrolleras:

- Företagsuppgifter, bl a F-skatt
- Kreditvärdighet
- Svartlistning
- Certifieringar t ex BKR, EIO, Säker vatten
- Ansvarsförsäkring

Tjänsten Tryggt Jobb fungerar just nu för stor renovering, tillbyggnad, nybyggnation, tak-, badrums- och köksrenoveringar.

Korpen har tidigare varit ovanlig i delar av Sverige, men under 1970-talet ökade den kraftigt och nu häckar korpen allmänt i hela Sverige. Korpar har bland de största hjärnorna av alla fågelarter. Liksom hos andra kråkfåglar finns anekdotiska observationer av anmärkningsvärda bedrifter i fråga om problemlösning. Korpen förekommer i mytologin och ofta i senare litteratur tex Harry Poetter, elevhemmet Rawenclaw. Den är Dalslands landskapsdjur och landskapsfågel.

Tuffare regler ska minska vattenskador, installationsföretagen (www.in.se)

Varje år sker vattenskador för runt 10 miljarder kronor, vilket motsvarar 27 miljoner per dag. En stor del av dessa går att undvika om badrum och kök byggs och renoveras enligt reglerna. Broschyren ”Vägen till lyckat arbete” är gratis och kan laddas ner från vattenskadecentrum.se.

Tips för trädgården – vår och sommar

Grundgödsla på våren när jorden torukat upp. Då förser du växterna med den huvudnäring de behöver under växtsäsongen. Använd gärna naturgödsel, den innehåller alla viktiga näringsämnen samt organiskt material som förbättrar jordkvaliteten.

Stödgödsla tidig sommar. Ungefär en månad efter grundgödsling kan man börja stödgödslingen som gärna får vara kväverik. Använd exempelvis hönskötsel eller nässelvatten.

Grönsaker kan man fortsätta att gödsla fram till skörd.

Växter som ska övervintra bör du inte gödsla under andra hälften av sommaren då de ska förbereda sig för vila inför vintern..

Gör utförelse av stöldgods till smuglingsbrott

Villaägarna tar debatten för att du ska kunna bo bra och få bättre villkor

Villaägarna har länge krävt att tullen ska få befogenheter att stoppa utflödet av stöldgods. Efter mycket om och men har regeringen skickat ut ett förslag på remiss, men förslaget löser tyvärr inte uppgiften.

Läs hela artikeln här på:

<https://www.villaagarna.se/debatt>

Så får du grönare gräsmatta

Börja gödsla gräsmattan i tidigt på våren med ett gödsel som stoppar mossan.

När gräset börjar spira, kanske i början av maj, är det dag att gödsla med ett långtidsverkande gödsel.

I slutet av maj är det dags för stödsådd – gör du det varje år får du en gräsmatta som är tät och jämn och du får mindre ogräs.



Innan du stödsår klipper du gräsmattan och tar bort allt löst gräsklipp, enkelt om du har en uppsamlare. Läggs sedan ut 1-2 liter toppdress per kvadratmeter, och fördela sedan ut jämnt med baksidan av krattan så att toppdressen sjunker ner mellan grässtråna. Sprid ut gräsfröna, mer frön där gräsmattan är gles. Använd gärna en långsamväxande gräsfröblandning, t ex Rödsvingel och Ängsgröe. Vattna regelbundet så att sådden håller sig fuktig.

Källa: Villaägaren

Nya gröna skatteavdrag, ROT och RUT

Grönt avdrag - under 2021 kan du t. ex. installera solceller och dra av 15% av kostnaden för arbete och material, upp till 50.000 kr. Avdrag direkt på fakturan, ingen ansökan från en pott som kan ta slut. Du kan också göra avdrag för energilagring och/eller laddningspunkt för elfordon med 50%, och taket på avdraget är 50.000 kr totalt

ROT- och RUTavdrag konkurrerar inte med det gröna avdraget och är också begränsat till 30% av arbetskostnaden och max 50.000 kr.

Villaägarna hade helst sett att det varit ett avdrag med 50% av arbetskostnaden, upp till 100.000 kr.

Läs mer på <https://skatteverket.se/>, Räkna ut din skatt, energirådgivningen.se och solkartan.

(Ev. mer om tillsyn av bostad, möblering, transport av bohag, vattentvätt av kläder etc.)

Villaägarna - rådgivning och debatt

Du vet väl att du kan gå in på <https://www.villaagarna.se/> och få många bra tips.

Matt är vackert!

Upptäck Alcro Pashmina. Vår mattaste och vackraste färg någonsin.

15%

Rabatt på färg, tapeter och verktyg mot uppvisande av medlemskort*

*Obs! Går inte att kombinera med andra rabatter och erbjudanden.

Öppettider:
Vard 10-19. (Proffsbutik 6.30-16.)
Lörd 10-17. Sön 11-17

Fogdevägen 4, Täby
www.tabyfarg.se

ALCRO
Täby Färg & Tapet

5 000 KR RABATT

GÅR DU I SÄLJTANKAR?

SOM MEDLEM I VILLAÄGARNÄ FÅR DU 5 000 KR RABATT PÅ ARVODET NÄR DU SÄLJER DIN VILLA MED OSS.

REKOMMENDERAS AV 

SkandiaMäklarna

08-756 20 15 • TABY@SKANDIAMAKLARNASE

Klimatförändringarna – ställer nya krav på stadsplaneringen

Klimatförändringarna ställer nya krav på stadsplaneringen. T. ex. hur påverkar klimatförändringarna oss med skyfall och värmestress?

Hårdgjorda ytor utan grönska där värmen studsar mellan husen benämns urbana värmeöar.

En värmeö är ett stadsområde där temperaturen är högre än i omgivningen.

Sällan har vikten av gröna ytor och parker blivit tydligare än nu när många suttit hemma i Corona-tider. Vi behöver gröna ytor med träd för skugga, lek och återhämtning. Dessa gröna ytor får inte vara för små för



att sommartid kunna ha en kylande effekt.

Trädplantering är en av de viktigaste klimatanpassningsåtgärderna för en stad. Träd och grönska renar luften, sänker temperaturen, tillför syre till omgivningen och suger upp dagvatten.

Villaområden med mycket grönska, områden som ofta stämplas som icke hållbara klarar sig betydligt bättre än trånga städer.

Ta gärna hand om ditt regnvatten från taket så det dina växter får glädje av det samtidigt som du avlastar de kommunala avloppen för dagvatten.

Vill du läsa mera, gå in på Boverkets kunskapsbank:

<https://www.svt.se/nyheter/inrikes/unik-berakning-sverige-varms-opp-dubbelt-sa-snabbt-som-ovriga-jordklotet>

<https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/Allmant-om-PBL/teman/ekosystemtjanster/naturen/betydelse/reglerar-temp/>

Avfallstaxan 2021 i Täby för villor

Den samlade årsavgiften består av en grundavgift och en rörlig avgift.



Hämtning av returpapper har ändrats från 11 gånger om året till 4 gånger om året.

Grundavgiften täcker kostnader för planering, utveckling, information samt kostnader för tjänster som abonnenter kan nyttja utan särskild avgift.

För en villa ingår: tillgång till återvinningscentraler, hämtning/behandling av grovavfall, tre hämtningar och behandling av trädgårdsavfall, elektronikhämtning och han-

tering av miljöfarligt avfall via röd miljöbox eller miljöstation samt kärl.

Avgift: 925 kronor inkl. moms/år.

Rörlig avgift

Täby kommun har satsat på att sänka avgiften om du sorterar ut matavfallet som rötas och blir biogas och biogödsel. Biogasen kan sen användas som bränsle i t. ex. sopbilarna.

Matavfall är det som blir över när du lagar mat och ätit, tex potatisskal och kaffefilter mm.

Du kan ha hämtning med olika intervall samt med och utan sortering av matavfall.

Vid utsortering av matavfall för separat hämtning kan hämtning beställas en gång i månaden för restavfall (hushållssopor). Matavfallet hämtas dock varannan vecka.

Det billigaste alternativet för dig med villa och 190-liters kärl blir (grundavgift + rörlig avgift):

925:- + 285:- = 1210:-/år Matavfallet hämtas varannan vecka och de vanliga soporna var 4:e vecka

925:- + 695:- = 1620:-/år Matavfallet hämtas varannan vecka samtidigt med de vanliga soporna

Du anmäler till kommunen om du vill börja sortera ut matavfall på:

<https://www.taby.se/bygga-bo-miljo/avfall-och-atervinning/sortering-och-atervinning/matavfall/>

Villaägarnas hjärtefrågor

FASTIGHETSSKATT

Nej till godtyckliga höjningar av nuvarande avgift

BOLÅN

Rimliga räntor och justa villkor

FLYTTSKATTEN

Skatten som stoppar upp bostadsmarknaden (se förklaringsruta)

ENERGI

Energi till rimliga priser och med vettiga villkor

TRYGGHET OCH SÄKERHET

Villainbrotten i fokus

AVFALL

Hantering av avfall måste bli effektivare och enklare

GATUKOSTNADER

Våra gator ska vi bekosta med skatten

TOMTRÄTT

Inför tak för tomträtthöjningar och rimliga priser för friköp

AVLOPP

Dagens krav på småhusägares enskilda avlopp är orimliga

ÖKAT SMÅHUSBYGGANDE

Alla ska kunna uppfylla sin småhusdröm

Läs mer på villaagarna.se/debatt

Flyttskatt är Villaägarnas namn på den reavinstskatt man gör vid försäljning av sin villa/radhus/kedjehus/sommarstuga.

Sverige och Portugal är de enda länderna i Europa som har livslång reavinstskatt. I Tyskland betalar man ingen reavinstskatt om man ägt sitt hus i 10 år.

Energimyndighetens tips till ett längre batteriliv

- Låt inte mobilen bli helt urladdad, och låt den heller inte ligga urladdad en längre tid.
- Ladda den inte fullt. Undvik att ladda över natten.
- Mellan 20 och 80 procent laddning är bäst.
- Utsätt inte mobilen för hög värme eller låg kyla.
- Dra ned ljusstyrkan på skärmen. Använd mörk, färglös bakgrund.
- När du inte använder dem, stäng av funktioner som bluetooth, wifi och mobildata som arbetar i bakgrunden.
- Utnyttja alltid batterihälsa sparläge, samt strömsparläge när du behöver.
- Sätt telefonen i flygplansläge när du inte ska använda den på ett tag. Eller stäng av.

Källa:

<http://www.energimyndigheten.se/>

Energispartips:

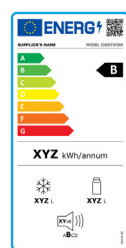
- Sänk inomhustemperaturen, en grad minskar energianvändning en med fem procent.
- Nya tätningslistor runt fönster och dörrar.
- Byt till effektiv och bra belysning, som LED-lampor och släck när ljuset inte behövs.
- Dra ur alla laddare, till exempel till mobilen, när de inte används.
- Ställ in rätt temperatur i kyl och

frys, +4 grader Celsius i kylan och -18 grader Celsius i frysen. Då får du både bra matförvaring och låg energianvändning.

- Använd vattenkokare när du ska koka upp vatten. Det går snabbt och du sparar energi.
- Tvätta i 40° istället för 60°, när det är möjligt. Det kan nästan halvera energianvändningen.
- Att diska i diskmaskin sparar energi jämfört med att diska för hand.
- Snålspolande duschmunstycke sparar på varmvattnet. Hur ofta och hur länge du duschar påverkar också energianvändningen.
- Ta hjälp av energimärkningen när du ska köpa nytt.



Befintlig etikett



Ny etikett

Ny energimärkning från mars 2021

Nya energiklasser på skalan A - G, tiden det tar att diska och tvätta med ECO-programmet, och dessutom en QR-kod som länkar till mer information. Det är några av nyheterna

på den nya energimärkningen som börjar användas 1 mars. Samtidigt införs också skärpta ekodesignkrav som bland annat omfattar produkters resurseffektivitet.

Nya energiklasser på skalan A-G, istället för A+++-D.

QR-kod som länkar till mer information.

De bakomliggande testerna och beräkningarna har ändrats. Därför går det inte att jämföra nya generationen energimärkning med den tidigare

Produkter som får den nya energimärkningen 1 mars 2021

- Kylar och frysar
- Vinkylar
- Diskmaskiner
- Tvättmaskiner
- Kombinerade tvättmaskiner och torktumlare
- Tv-apparater
- Bildskärmar som till exempel separata datorskärmar

Ekodesign ska bidra till längre livslängd på produkter

Samtidigt med den nya energimärkningen införs även skärpta ekodesignkrav på bland annat resurseffektivitet. Produkterna ska kunna repareras och det ska finnas vissa reservdelar. Dessutom finns krav som ska underlätta återanvändning och återvinning av material när produkten tjänat ut. ■

Promenera, jogga, fika, grilla, bada och/eller fika vid något av Täbys 12 utegym eller 24 parker och grönområden

Några av utegymmen ligger i anslutning till motionsspår och/eller grillplatser.

För utegymmen kan det finns instruktionsskyltar, film på YouTube eller en QR kod som du skannar med mobilen för att kunna se en instruktion.

Hur många gym eller parker kommer du att besöka under april till och med augusti?

Här hittar du utegymmen
<https://www.taby.se/fritid-och-kultur/idrott-och-motion/utegym/>



Se Täby kommunfullmäktiges sammanträden på webben

Du kan se dem direkt eller i efterhand på taby.se/kommunfullmaktige.

Mötena startar oftast kl 18:00.
Kommande möten 12 april, 17 maj, 14 juni, 4 oktober.

Gamla Täby

Nostalgitips, film från Täby 1958 ca 7 min:
<https://youtu.be/liugOoM74hc>



Täbykretsen av Villaägarnas Riksförbund består av:

Täby Villaägareförening
Näsby Fastighetsägareförening

VillaInfo ges ut av Täbykretsen inom Villaägarnas Riksförbund

och distribueras till samtliga villor i Täby med fyra nummer per år. Utdelningen sker huvudsakligen med hjälp av idrottsföreningar och skolor. Varje nummer är dessutom tillgängligt på digital väg genom föreningens hemsida villaagarna.se/taby. Till tidningens uppgifter hör att informera om föreningens verksamheter och om sådana viktiga frågor inom och utom kommunen som berör villaägarna i Täby. Vidare ingår i tidningens uppgifter att lyfta fram vad Täby Villaägareförening gör för sina medlemmar. Tidningen ges ut i mars, maj, augusti och november.

Tips, felanmälan via nätet!

Täby kommun har gjort det enklare för dig att få service - gör dina ärenden dygnet runt!

På www.taby.se rulla ner en bit och under "Självservice >" väljer du "Felanmälan". Du kan även ladda ner en app till din mobil.

Genom den här e-tjänsten kan du uppmärksamma Täby kommun på eventuella brister eller fel som finns i exempelvis gaturum, parker eller kommunalt ägda fastigheter.

Har du bra idéer?

Styrelsen tar gärna emot hjälp eller att du kommer med idéer och förslag som vi kan ta upp i styrelsen för att göra Täby bättre att bo i.

Du är välkommen med din insats, även som extraresurs vid enstaka tillfällen.

Kontakta oss gärna på vår mejladress: tabyvillaagarforening@gmail.com

Företag med rabatter och erbjudanden:

Gå in på www.villashopen.se för att se Villaägarnas Riksförbunds alla rabatter och erbjudanden för Dig som är medlem. Visa medlemskort vid köp.

Alglas	08-758 71 70
Autoexperten	08-544 73 770
Bra Energi - IVT	08-420 20 350
Bygma	08-544 96 000
Ditec	08-756 54 20
Däckhandlarna	08-758 10 10
Elon Danderyd	08-544 99 330
Ensta Lås	08-758 84 56
Eminenta	0771-322 322
Flügger Färg	08-622 17 90
Green Garden Home	08-410 20 806
Garageportexperten	08-10 13 15
Optimera	08-510 20 000
Happy Homes	08-544 44 690
Hemtex	08-768 17 97
Höganäs Kakelcentrum	077-447 37 50
HusmanHagberg	08-768 31 00
Interflora Fresh	08-510 110 70
Jan Jägholm	08-732 50 00
Kajkal	070-732 04 40
Kvicktvätt	08-758 14 94
Larm och säkerhet	villashopen.se/ Kategorier/sakerhet/
Mäklarringen i Täby	08-587 609 15
Moogio	08-758 12 34
Ramirent	08-630 85 40
Skandiamäklarna	08-756 20 15
Svensk Fastighetsförmedling	08-638 05 00
Täby Bad & Värme	08-630 07 00
Täby Bil- & Båtradio AB	08-768 00 75
Täby Färg & Tapet	08-768 37 61
Täby Lås	08-758 36 00
Täby Nyans AB	08-510 517 20
VUAB	08-630 30 00
YRC Rental Täby	08-643 99 00

Rabatter och förmåner gäller ej specialerbjudanden, reapriser, nettopris-satta varor mm. Reservation för förändringar i villkoren.

Medlemsservice Villaägarnas Riksförbund

Box 7118, 192 07 Sollentuna
Besöksadress: Villaägarnas Hus Rotebergsvägen 2, Sollentuna
tel 010-750 01 00

www.villaagarna.se

ABC-regionen

Box 7120, 192 07 Sollentuna
Besöksadress: Rotebergsvägen 3, Sollentuna.
tel 010-750 01 00

info@villaagarna.se

Bli medlem i

Täby Villaägareförening

Medlemsavgift 395 kr år 1, sedan 470:-.

Ange kod 1161 för Täby Villaägareförening och 1160 för Näsby Fastighetsägareförening

Villaägarnas Riksförbund:
PG 433 41 65-0

Utgivare

Täbykretsen av Villaägarna
c/o Karlsson, Tenorvägen 36
187 33 Täby
tabyvillaagarforening@gmail.com

Ansvarig utgivare

Bernt Karlsson, 08-768 20 64

Utgivningsbevis nr 30449

Redaktion för detta nummer

Styrelsen utgör redaktionen

Grafisk produktion

Anders Kjellberg & Co AB,
anders.kjellberg1948@gmail.com
0705-77 22 15

Tryck

Tryckeri: Stockholms Lito Grafiska
Upplaga: 16 000 ex

Annonser

Maila
tabyvillaagarforening@gmail.com

Distribution

På hemsidan, samt i din brevlåda med hjälp av Täby FC.

Vi välkomnar att VillaInfo sprids vidare. Samma gäller enskilda, oavkortade artiklar - förutsatt att källan anges.